

**PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE
VALPARAÍSO**

Facultad de Recursos Naturales

Instituto de Geografía

**Proyecto de Turismo Rural en la Cuenca del Marga-
Marga y la Localidad de Colliguay**

Tesis Para Optar al Grado de Licenciado en Geografía y al Título
Profesional de Geógrafo

Por:

Claudia Huerta Albiña

Profesores Guías: Maria Eliana Portal - Hugo Figueroa Palacios

2004

1. Introducción

El presente trabajo tiene por finalidad lograr un mayor acercamiento a la actividad turística regional y generar propuestas de manejo de recursos y de diseños de gestión innovadora para la actividad turística.

La comuna de Quilpué pasa a transformarse en nuestro objeto-objetivo de análisis, al cual pretendemos entregarle un sello personal caracterizado principalmente por la utilización sustentable de los recursos naturales y culturales, procurando lograr una mayor valoración de aquellos que son potencialmente explotables y de proteger y conservar aquellos espacios o actividades que se encuentren en riesgo de cualquier índole.

Debemos tener en consideración que cualquier actividad que el hombre realice sobre el medio produce impactos ya sean positivos o negativos; teniendo en consideración esta acepción, se torna imprescindible que nuestra mirada geográfica, la cual nos permite analizar y cuestionar las actividades antrópicas desde el punto de vista del espacio y sus interrelaciones, nos genere la amplitud de propuestas de soluciones, que sean realistas y que apunten a un aumento progresivo de los recursos económicos a través de la actividad turística, la que deberá basarse en las mejores condiciones naturales o culturales de cada área, promoviendo la equidad social mediante la participación de los habitantes.

En primer lugar debemos hacer mención de la primera gran teoría que nos delimita de alguna forma el marco de acción ante el cual vamos a desarrollar nuestra investigación, esto se refiere al paradigma del Desarrollo Sustentable. La visión que dividía anteriormente a los recursos naturales en renovables y no renovables, ante lo cual la utilización extensiva de ellos era ampliamente reconocida, ha sido modificada teniendo en consideración que aunque los elementos bióticos del ambiente tienden a recuperarse, la lentitud de los procesos, comparado a la velocidad de la sociedad por consumirlos es mayor. Esta situación llevó a que la desaparición de especies e inclusive de ecosistemas se transformara en algo cotidiano.

Desde este punto de vista, la humanidad puede comprometerse en la construcción de la historia con una actitud crítica para no continuar apoyando los mecanismos del modelo de desarrollo que están destruyendo la naturaleza, para lo cual es necesario inventar un nuevo lenguaje, una nueva cultura, un cambio en los modos de vivir, de producir, de consumir y de desperdiciar y por sobretodo un cambio radical y profundo de los modos de pensar, de la mentalidad dominante, de los valores éticos que inspiran las opiniones concretas de vida cotidiana, partiendo del cambio fundamental de la manera que existe de relacionarse entre seres humanos y la naturaleza, para acabar con el principio del provecho y con la ideología del crecimiento ilimitado que son la base del modelo actual de desarrollo y de sociedad.

En este contexto y bajo esta nueva ética social-ambiental es que surge la necesidad de promover la comunicación y el contacto íntimo con la naturaleza con el fin de aprender a valorar el entorno natural de modo acorde con la nueva mentalidad medioambiental que se está desarrollando y creciendo cada vez más en personas y en regiones más extensas de la tierra¹.

Teniendo esta situación presente es que se comienza a considerar las repercusiones futuras de la pérdida del ambiente actual, se comienza a hablar de la “herencia ambiental” y se abre una nueva vía, que ya hemos denominado como el “nuevo paradigma”, la sustentabilidad de nuestras acciones, el desarrollo sustentable.

El desarrollo es una palabra valórica, es el proceso de cambio hacia una situación mejor a la existente. Debe basarse en el uso eficiente, equitativo y ambientalmente responsable de todos los recursos de la sociedad: naturales, humanos y económicos.

El concepto de sustentabilidad es un asunto ético, moral. Es la capacidad de mantener, soportar o llevar adelante una actividad por un largo período².

Lo anterior se inspira en un proyecto utópico en el sentido de una total reconstrucción de la sociedad a partir del respeto por la vida, donde la reflexión ética antecede a las

¹ Ortega Frez, Ana Soledad. Antecedentes para el turismo rural, Quebrada Alvarado. año

² Patricia Torres, CONAMA II Región. año

acciones y éstas se inspiran en ellas. En efecto, esta ética es la fuente del proyecto utópico que presiona al orden actual empujando a hombres y mujeres en la búsqueda de un nuevo orden, donde se reconozca la unicidad con la naturaleza como requisito para la supervivencia ecológica. El primer paso será tomar conciencia de que la humanidad ha contraído una deuda ecológica con la naturaleza, basada en la violencia con la que ha sido explotada en nuestra historia³.

Esto se basa en la premisa que la calidad de vida es inseparable de la calidad ambiental, por lo que se debe procurar apuntar a ambas.

Si nos enfocamos al turismo debemos mencionar que históricamente el turismo ha tenido un proceso de masificación, lo que se muestra en el ambiente como un ente degradador de los espacios⁴

Frente a esto surge la necesidad de unir los dos conceptos turismo y sustentabilidad para asegurar a futuro la existencia de los ecosistemas, especialmente de aquellos que poseen una mayor fragilidad, como las zonas costeras y de montaña pero sin dejar de percibir los beneficios económicos que genera el turismo.

El fenómeno turístico en Chile, se proyecta como una actividad económica de considerable importancia, tanto por el papel que juega en la economía nacional, como por las posibilidades que ofrece o puede ofrecer en el futuro desarrollo económico y sociocultural⁵.

Para mostrar la importancia que posee el turismo en nuestro país, debemos indicar que en 1998 se registró en el país un total de 1.756.900 llegadas de extranjeros, que generaron divisas por US\$1.062,1 millones; y 1.350.800 salidas de chilenos al exterior, lo que monetaria mente representó un gasto por US\$905,6 millones.

³ Gudynas y Evia, 1991, extraído de Antecedentes para el turismo rural, Quebrada Alvarado. año

⁴ Luis Álvarez. Titulo, año

⁵ Jaime Gómez Monsalve, Planteamientos Básicos para un desarrollo turístico en el espacio rural, Revista Geográfica de Valparaíso N°29-30

Los turistas que llegan a nuestro país provienen de: Alemania, España, Francia, Reino Unido e Italia. Un poco menos importante, pero siempre presentes, son los mercados de Holanda y Bélgica y a continuación Suiza y Suecia⁶.

Con estos valores Chile figura como el noveno país en llegadas a las Américas, habiendo ascendido dos lugares desde 1990, y se sitúa en el lugar N°12, en cuanto a ingresos turísticos. Hacia 1998 Chile mantenía una cuota del mercado mundial de llegadas de 1,4% y de 0,8% de los ingresos turísticos.

Lo anterior nos demuestra que la política turística en nuestro país se ha caracterizado por la maximización, a corto plazo, de las variables económicas cuantitativas (número de turistas e ingreso de turistas) y una menor sensibilidad por los costos y riesgos a largo plazo, de más difícil cuantificación, tales como el deterioro de recursos limitados, de alta calidad ecológica, del espacio interior y del litoral, especialmente próximos a los grandes núcleos urbanos⁷

En el período 1994-1998 en el país se invirtieron US \$571,4 millones, inversión que incluye los siguientes ítems: establecimientos de alojamiento; servicios de alimentación; complejos turísticos; inversión turística inmobiliaria; agencias de viajes; medios de transporte; establecimientos de entretención.

En dicho período el 40,5% de la inversión se concentró en la Región Metropolitana. Le siguen en orden de importancia las regiones de Valparaíso; BíoBío; Tarapacá; Los Lagos; La Araucanía; y Coquimbo, cuyas participaciones en el total fluctúan entre un 10% y un 5%⁸.

⁶ Resumen Estadísticas del Turismo, Años 1989-1998

⁷ Jaime Gómez Monsalve, Planteamientos Básicos para un desarrollo turístico en el espacio rural, Revista Geográfica de Valparaíso N°29-30

⁹ Resumen Estadísticas del Turismo, Años 1989-1998

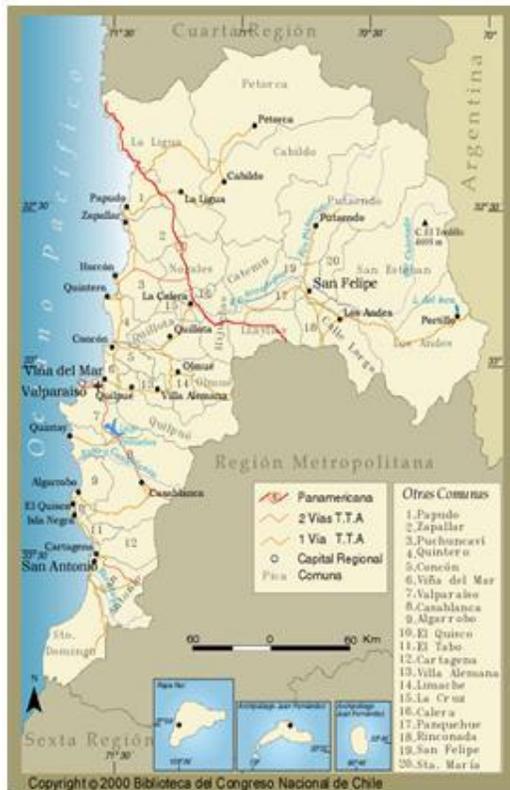
En los próximos años, se espera que el Turismo Rural crezca, en el ámbito mundial, a una tasa de 22 a 23%, según la Organización Mundial del Turismo. En América del Sur, el crecimiento promedio anual del turismo rural es cercano al 5%. Esta tendencia internacional indica que las áreas rurales, serán las más atractivas para la inversión destinada al turismo vacacional. En Europa, todos los países tienen un amplio desarrollo del Turismo Rural. El programa de Desarrollo Rural de América Latina - el Programa LEADER - invierte alrededor del 50% de su presupuesto en proyectos de Turismo Rural.

Para diversos países que poseen zonas litorales y montañosas el turismo ha significado inesperadamente la dinamización de sus economías, a través de la obtención de divisas o la valoración de los recursos naturales, como objetivos claves en su política económica⁹.

El fenómeno turístico ha impuesto una nueva realidad territorial y urbana debido al proceso de poblamiento y construcción de alojamientos e infraestructuras turísticas asociadas y ha significado dentro de este espacio una serie de impactos sociales, económicos y ambientales aún no realmente dimensionados. El espacio es contemplado, remodelado y consumido, lo que genera impactos¹⁰

Figura N°1 Cartografía de la Quinta Región de Valparaíso

⁹ Barragán, 1994.



Frente a esta situación es que el turismo actual y potencial debe modificarse estableciendo una planificación adecuada, ya que a pesar de su sostenibilidad en el presente siglo y su potencial, puede profundizar la presión sobre los ecosistemas naturales y culturales del ambiente o bien, contribuir al desarrollo regional y nacional, a través de un aprovechamiento integral de los recursos, asegurando un desarrollo turístico ambientalmente sustentable¹¹.

Otro elemento de gran importancia, que debemos tener en consideración al momento de referirnos al turismo sustentable, es la normativa ambiental asociada a la

¹¹ Negrete, J, Álvarez, Luis. Aporte Metodológico para un diagnóstico ambiental de desarrollo turístico en el litoral de la región de Valparaíso, V Región Chile. Revista Geográfica Valparaíso N°19.

institucionalidad de nuestro país, ya que esta delimitará las iniciativas regionales y locales en la materia.

Junto con lo anterior, también durante la década de los noventa, se revitaliza el desarrollo urbano y se impulsa con fuerza el proceso de elaboración y actualización de los instrumentos de planificación territorial, definidos por la ley general de Urbanismo y Construcción, a escala nacional, regional, intercomunal y comunal. Esto tiene gran relevancia cuando tratamos proyectos de turismo en cada ámbito.

Se impulsa el proceso de toma de decisiones descentralizadas a través de la dictación de dos leyes, la Ley N° 18695 Orgánica Constitucional de Municipalidades y la Ley N° 19175 Orgánica Constitucional de Gobierno y Administración Regional de Marzo de 1993.

Otra normativa de gran importancia es la reciente Ley N° 19.300 de Bases del Medio Ambiente en la cual se señala que el Estado asume la responsabilidad de introducir el tema ambiental en el proceso de toma de decisiones; estableciéndose un nuevo requisito para la autorización de un importante número de proyectos especificados en la ley. En la década de los 70 se crea lo que actualmente conocemos como Sernatur (Servicio Nacional de Turismo), que desde su inicio manifiesta la intención de convertirse en Ministerio. Sus funciones están enfocadas a la investigación, Planificación, fomento promoción y coordinación de la actividad turística nacional, contando para ello con una dirección Nacional y con direcciones regionales y oficinas locales.

Con respecto a la Política Nacional de Turismo (1998), tiene por objetivo general el de facilitar y estimular el desarrollo de la industria turística, en forma armónica, planificada y sustentable. Lo que ha traído una nula efectividad en el ámbito de la aplicación en los planes y proyectos turísticos a realizarse. La institucionalidad del gobierno regional como ente responsable de la administración interna de la región, viene a llenar un vacío

respecto de la necesidad de coordinación entre los diferentes sectores que intervienen territorial, económica y culturalmente en una determinada región¹².

Por otro lado, el hecho que la Ley Orgánica de Construcción se define claramente los principios rectores de su rol como gobierno, así como sus diferentes funciones en el ámbito regional, entregan un marco explícito de política para la intervención de los diferentes actores, tanto público como privado.

Es importante destacar el que se haya definido como principio básico en la administración interna de cada región, el promover un desarrollo armónico y equitativo de sus territorios, tanto en el aspecto de desarrollo económico, social y cultural.

Además, es relevante con respecto de sus funciones específicas en materia de ordenamiento territorial, desarrollo social, cultural y fomento de las actividades productivas, los gobiernos regionales se deben inspirar en principios de equidad, eficiencia y eficacia en la asignación en la utilización de los recursos públicos, en promover una efectiva participación de la comunidad regional y en la preservación y mejoramiento del medio ambiente.

Sus principales actividades económicas son el turismo litoral, la actividad portuaria, la agricultura y la actividad industrial.

La provincia se caracteriza por su gran diversidad geográfica y cultural por lo tanto posee variedad de recursos naturales y culturales los cuales requieren de una identificación y evaluación apropiados para el desarrollo de cada área.

Nunca han tenido tanta importancia los movimientos temporales como actualmente. Millones de personas dejan, una o varias veces al año, sus lugares de residencias para trasladarse a otra durante un tiempo reducido. El paisaje es en muchos casos determinante para la elección del lugar de destino y por otra parte el turismo modifica sensiblemente el paisaje pudiendo llegar a tener consecuencia importante como la pérdida de interés o atractivos para los posibles usuarios.

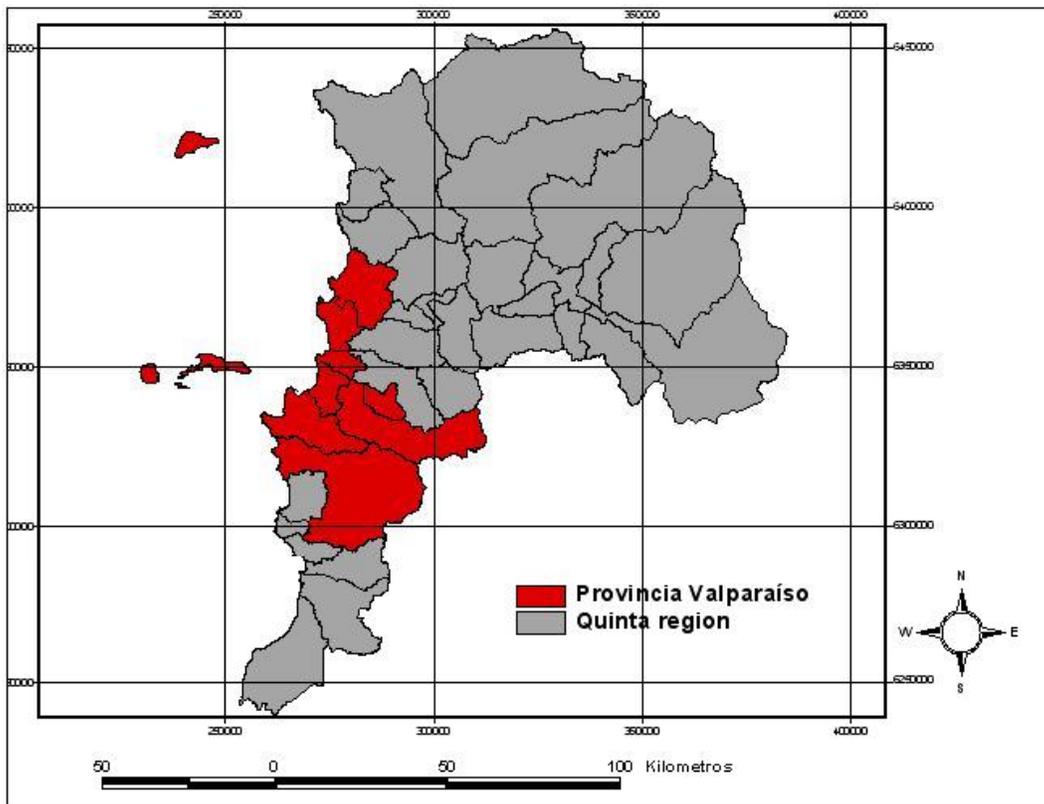
¹² María Pía Rossetti, Viabilidad de incorporar los instrumentos de planificación territorial al SEIA, CONAMA, diciembre 1996.

El turismo es una actividad que se va expandiendo con el desarrollo mundial, y ha ido adquiriendo cada vez mayor relevancia en la economía.

Esta actividad modifican el entorno al crear nuevos espacios productivos por lo que se hace necesario desarrollar un turismo sustentable, que cuide de que estos cambios no sean perjudiciales.

La V región de Valparaíso posee un gran potencial turístico, pero todavía es una actividad incipiente y vulnerable a pesar de que ha experimentado un crecimiento significativo en los últimos años. Por este motivo el tema de tesis tiene como objetivo elaborar un proyecto de desarrollo turístico en áreas rurales, especialmente en la cuenca de Marga-Marga y la localidad de Colliguay ya que en estos sectores se dan condiciones muy favorables para aprovechar las nuevas tendencias del turismo actual. El creciente interés por el turismo rural muestra aspectos sociales de gran relevancia para el desarrollo local lo cual repercute necesariamente en el desarrollo regional. Si logramos abordar de una manera creativa y coherente las nuevas demandas de turismo, con una visión de futuro lograremos aportar en gran medida al progreso de la región.

Figura N° 2 Cartografía de la Provincia de Valparaíso.



1.1 Marco Teórico

En las dos últimas décadas la zona central de nuestro país, ha experimentado importantes transformaciones en su estructura espacial y en la intensidad de uso, producto principalmente de la actividad turística impulsada desde sus orígenes por los avances en infraestructura vial y de transportes (Santis, 1992).

El fenómeno turístico ha impuesto una nueva realidad territorial y urbana debido al proceso de poblamiento y construcción de infraestructuras turísticas asociadas, ha significado dentro de este espacio una serie de impactos sociales, económicos y ambientales aún no realmente dimensionados. El espacio es contemplado, remodelado y consumido, lo que genera impactos (Negrete, et al, Desarrollo Turístico en el espacio Macro regional de Chile Central).

Para diversos países que poseen atractivos turísticos, este ha significado la dinamización de sus economías, a través de la obtención de divisas o la valoración de los recursos naturales, como objetivos claves en su política económica (Barragán, 1994).

Tomando estas últimas líneas como objetivo de trabajo, es que se hace necesario enfocar nuestro marco teórico en la conceptualización de tres elementos claves, estos son **Medio Ambiente, Turismo y Desarrollo Sustentable**.

La posibilidad de descubrir el mundo, las cosas bellas de la tierra y de la gente, de poder “conocer” para actuar mejor, se ha encontrado a través del turismo, “como uno de los acontecimientos que determinan la conformación del pensamiento de hombres y mujeres que provocaran conductas diferentes y orientaran el curso de la historia hacia nuevos horizontes al generar un Intercambio de experiencias, un conocimiento recíproco entre culturas y pueblos, un enriquecimiento espiritual por la observación directa de otras formas de vida, de otras costumbres, un descubrimiento de los valores ocultos en las raíces comunes a toda la humanidad, todo lo cual contribuirá al objetivo dorado de paz, concordia y el entrenamiento de los pueblos”(Arthur Haulot).

Sin duda, que esta definición dista mucho de aquellas que simplemente ven en el turismo una actividad exclusivamente económica, como un hecho de intercambios de capitales nacionales e internacionales. Sin duda que no se puede dejar de reconocer que estas perspectivas son validas, aunque incompletas, porque forman parte de la actividad turística pero no debieran dar origen al turismo. Ni un proyecto turístico debiera ser promovido o ejecutado sólo por intereses económicos, ya que el turismo fue y continua siendo una actividad esencialmente en función de la fantasía humana, del gusto del hombre por lo desconocido, de su entusiasmo lúdico por las imágenes y por lo maravilloso, en fin el producto de una aspiración personal, libre y desprovista de demasiados cálculos, ya que, como escribe irónicamente Arthur Haulot, experto en turismo de Bélgica:

“...Aunque les moleste a los doctores en turismo moderno (y algunos empresarios turísticos), no conocemos a nadie que emprenda un viaje con la esperanza ¡ que sin embargo sería tan noble!- de contribuir al equilibrio económico del país visitado, al bienestar de su población o al enriquecimiento más rápido del dueño del alojamiento que se ha escogido”. (Turismo Social, Arthur Houlot).

Ahora bien, no se puede dejar de reconocer que el turista requiere de servicios, además del ambiente natural y cultural, para satisfacer la necesidad de visitar otro lugar, otra gente, en fin de contactarse con la naturaleza, por ejemplo, medios de transporte y

alojamiento, la política de recepción, el acondicionamiento de los lugares pintorescos y su preservación, la organización de fiestas y de actividades y de acontecimientos y otros servicios de apoyo; todo ello aunado a miles de detalles, forman parte de la actividad turística.

Confluyen así necesidades y exigencias aparentemente contrapuestas, pero existen exigencias básicas, como vías fáciles de acceso, agua potable, transportes, hospedaje cómodo, y existen también servicios más complejos como servicio de recepción, alojamiento y transporte más vastos y diversificados como hotelería de lujo, etc; por lo tanto, el reto que racionalmente se debe enfrentar es que contacto y el encuentro tanto con la gente como con la naturaleza, puede y debe ser siempre armónico, ya que en la medida que nos relacionemos de un modo simple con el medio cultural y natural, afectaremos en forma mínima el ambiente, definido íntegramente, tanto por el espacio como por las formas de vida y costumbres que allí habitan. Por el contrario, la mayor complejidad y artificialización de los servicios exigidos por el turista podrían generar algún tipo de contaminación y degradación mayor del espacio y la pérdida de la dimensión simple, pura y auténtica del contacto y relación con la gente.

Así vemos que el turismo es una actividad que consume como materia prima paisajes de costa, de montaña, rurales. Por ello sus impactos en el medio son extensos y evidentes allí donde se desarrolla desordenadamente, como ha ocurrido hasta el momento con el turismo masivo de sol y playa que hasta hoy ha sido el modelo dominante y el espacio turístico por excelencia, movido solamente por intereses económicos a corto plazo y sin planificación ni consideraciones previas de impacto ambiental y social.

Como describe el catedrático de Ecología, el experto español en temas de paisaje, Fernando Gonzáles Bernardas, “posiblemente, el mayor peligro ambiental potencial que encierra el turismo en su dependencia de la “calidad ambiental” y de la búsqueda selectiva de espacios dotados de cualidades o ventajas ecológicas sobresalientes que la promoción turística pone en marcha”. A partir de ahí, sin “planificación reguladora”, se originan todos los conflictos de uso y, sobre todo de abuso del territorio y del paisaje por parte de la actividad turística, que no deja de invadir nuevos territorios en el mundo. Como ha sucedido por ejemplo con el mar mediterráneo, las islas Canarias y las playas del litoral central este país. Así, el turismo, fuente potencial de alegría, de beneficio

individual y colectivo altamente estimado, durante demasiado tiempo se ha considerado un terreno explotable, para rivalidades comerciales y competencias publicitarias.

Lo anterior, ha derivado incluso en verdaderos desastres ecológicos, por lo que ha llegado el tiempo de tomar esta actividad por lo que verdaderamente es: medio para la armonización de la humanidad y de su medio ambiente, no para la invasión, contaminación y saqueo de lugares turísticos por aquellos cuya razón para visitarlos es aparentemente gozar de la “belleza “del lugar.

Por negación de lo anterior es que se plantea lo que pueden ser los nuevos modelos de turismo de bajo impacto ambiental desarrollado sobre todo en espacios rurales.

Estas nuevas tendencias, ya desarrolladas a partir de una demanda insatisfecha con el desarrollo turístico tradicional, comienzan a tomar forma en Chile, observándose una creciente motivación por la práctica de actividades turísticas en espacios rurales, menos ocupados, en contacto con la población que allí habita y con las costumbres y actividades que en ese medio se desarrollan.

Las nuevas formas de turismo tienen en común, tanto que se desarrollan en el espacio rural como que se practican con una nueva conciencia, más cuidadosa con el medio social y natural donde se desarrollan, evitando los errores cometidos por el turismo de sol y playa. Estas nuevas formas se encuentran bajo diferentes denominaciones, según la actividad específica que realicen, no

siendo excluyentes entre sí: Turismo Ecológico o Ecoturismo, Agroturismo, Turismo de aventura, Turismo verde, Turismo cultural, Turismo alternativo y blando, Turismo Sostenible y, en general, Turismo Rural que comparte definición con todos los otros tipos de turismo y engloba como modalidades complementarias.

El turismo rural comprende un conjunto de actividades turísticas de recepción, hospitalidad, de recreación y otras ofrecidas por residentes de zonas rurales orientadas a diversificar los espacios recreativos valorando el medio ambiente natural y cultural.

El turismo Rural actúa como un complemento de las actividades productivas tradicionales del medio rural, generando nuevas oportunidades a la población residente, a partir de la utilización de recursos locales como el paisaje, la tranquilidad, la vivienda familiar, el patrimonio histórico artístico y sobre todo el cultural, incorporando además

de la mano de obra marginal a jóvenes, mujeres, ancianos), evitando la consecuente emigración a las ciudades en busca de mejores perspectivas, todo ello en el marco de un desarrollo ambientalmente sustentable.

Para el turismo rural, la oferta turística, desarrollada por la población local, es de dimensiones humanas, no masificadas y favoreciendo la relación activa y participativa entre individuos de diferentes culturas rural y urbana).

Desde una perspectiva espacial la oferta responde a un modelo difuso, no concentrado y por lo tanto no congestionado, en el que se intenta utilizar al máximo los recursos existentes en el territorio y minimizar las necesidades de la inversión en nuevas infraestructuras de modo que el turista se relacione con un medio rural auténtico y cómodo, cuidando el medio ambiente.

La Comunidad Económica Europea señalaba en 1990 que el turismo rural si quiere contar con un espacio propio como auténtico producto turístico debe ofrecer un paquete de Turismo Rural, es decir, un conjunto de presentaciones que comprendan además de los servicios tradicionales, una oferta de servicios de tipo social, cultural y deportivo cuyo desarrollo se realice respetando el medio ambiente. Ello implica que en una misma área deben coexistir servicios turísticos como el equipamiento básico, en un ambiente cultural asociado al paisaje, conjugado con diversas alternativas de actividades que han contribuido a asignarle un nuevo valor al medio rural. Las diferentes alternativas de actividades que involucran a la población rural y que tienen como destinatario al turista se clasifican según la motivación del viaje en dos tipos:

* Recreativas- Deportivas:

Caminatas

Paseos a caballo

Baños

Paseos náuticos

Remo

Pesca deportiva

Escalada
Cicloturismo
Bicicleta de montaña

* Socioculturales:

Compra de artesanía
Degustación de comidas y bebidas típicas
Participación en faenas agropecuarias
Participación en ferias agropecuarias o en granjas educativas
Visitas a sitios de interés arquitectónico
Circuitos históricos
Participación en fiestas costumbristas
Domaduras
Rodeo
Ordeña
Esquila
Encierro de animales
Trilla

Al revisar este listado se aprecia que la mayoría de las actividades se realizan en varias regiones, por lo que el objetivo de definir un ámbito de trabajo específico para el desarrollo rural es orientar las acciones y los instrumentos de fomento a fin de maximizar los beneficios tanto para el entorno natural y cultural como para la comunidad.

Entre los productos turísticos que son característicos y que pueden incorporarse a la oferta turística regional, si bien algunos de estos se comercializan en el mercado, se

identifican los siguientes: Circuitos y Excursiones, Explotaciones silvoagropecuarias, Productos vinculados con un tipo de Asentamiento Poblado, Eventos y Festividades, Productos según Áreas Geográficas, Productos relacionados con actividades deportivas, Productos relacionados con el Entorno Cultural, de descubrimiento de la naturaleza y otros tipos.

Si bien los ejemplos mencionados contribuyen solo una referencia, se trata de una variada oferta de productos que pueden comercializarse regional, nacional e incluso internacionalmente.

En definitiva, para el turista esto significa una oportunidad de entrar en contacto con la naturaleza, propiciando una serie de experiencias relativas a la vida rural.

1.2 Conceptualización del tema.

Medio ambiente:

De difícil definición. Los significados científicos y populares pueden diferir de forma significativa. Se identifica Medio Ambiente con cosas, incluyendo fuerzas mientras que realmente el término significa relaciones. Algunos autores consideran la presencia del hombre como parte del medio ambiente, otros lo separan de él y sólo identifican como parte del ambiente los elementos naturales del espacio.

Ambiente: conjugación de elementos biológicos, químicos, físicos y socioculturales que interactúan sobre cada ser definiendo su vida, es un todo global e integrado, cuyos elementos se combinan ínter dependientemente formando una unidad indisoluble (FORJA, Federación de Organizaciones y Juntas Ambientales de Venezuela).

El **medio ambiente** es el sistema global constituido por elementos naturales y artificiales de naturaleza física, química o biológica, socioculturales y sus interacciones, en permanente modificación por la acción humana y natural que rige y condiciona la existencia y desarrollo de la vida en sus múltiples manifestaciones (Texto de la Ley N°19.300 de Bases del Medio Ambiente).

Un concepto relativista, indica como ambiente una relación entre un objeto concreto y todo lo que le rodea y que directa o indirectamente lo afecta. (Claude Bernard, 1865. Ecología, Ciencia y política medioambiental, Lynton Keith Caldwell, 1993).

Una de las ciencias asociada al estudio del medio ambiente es la ecología social. Ésta analiza las relaciones entre los humanos (principalmente sus organizaciones) y otras especies vivas y los sistemas biogeológicos en los que viven (Storer, 1954. Ecología, Ciencia y política Medioambiental, Lynton Keith Caldwell, 1993).

Con respecto a la calidad ambiental se define cuando en un ecosistema coincide la calidad que presenta y la que es propia del sistema, según lo anterior cada ecosistema tiene su propia calidad ambiental (Ramón Bosch et al, Turismo y Medio Ambiente).

Turismo:

Con respecto a las definiciones de turismo encontramos en primer lugar las del diccionario Pequeño Larousse Ilustrado, el cual señala que el turismo corresponde a la afición a los viajes de recreo. Asimismo se define como conjunto de turistas, fenómenos y relaciones producidas a consecuencia de sus viajes.

Actividad en torno a la necesidad de las personas de descansar, distraerse, vacacionar, conocer, contemplar, encontrarse, compartir, para obtener o recuperar fuerzas físicas y espirituales. (Ortega Frez, Ana Soledad, Antecedentes para una propuesta de turismo rural en la cuenca de Quebrada Alvarado, 1999).

El ser humano sólo, acompañado o en familia se desplaza a un lugar distinto de aquel donde vive y busca un ambiente que le ofrezca cosas nuevas, atrayentes, distintas al medio normalmente conocido o saturado donde habita. (Álvaro Barros Valenzuela. Sernatur).

El turismo para su desarrollo se basa en la satisfacción de la demanda del turista. En esta demanda existen variados factores que influyen en su insatisfacción tales como la masificación, la degradación del paisaje, el escaso dinamismo cultural, los espacios estandarizados, los altos precios y la mala calidad de los diversos servicios (Ramón Bosch et al, Turismo y Medio Ambiente).

El desarrollo turístico más allá de interrelaciones, genera interdependencia con el medio, ya que aunque el medio puede desarrollarse en forma independiente de la actividad turística, con otro tipo de actividades productivas, el turismo depende del espacio para su desarrollo, ya sea de las características naturales excepcionales o de las culturales que se desarrollan en un espacio determinado (adaptación propia del texto Desarrollo Turístico en el espacio Macro regional de Chile Central).

Dentro de las distintas clasificaciones de turismo, dependiendo de sus características encontramos:

- **Turismo Litoral:** Forma más común y diferencial del desarrollo turístico. (Pearce 1988, Análisis Territorial del Turismo. J. Fernando Vera, et al, 1997).

- **Turismo urbano:** Las ciudades y grandes metropolitanas son espacios privilegiados de concentración creativa, simbólica y productiva. (Análisis Territorial del Turismo, J. Fernando Vera, et al).

- **Turismo rural:** Se denomina de esta forma a una gama de experiencias, servicios y modelos de hacer turismo que tienen en común desarrollarse en el medio rural, contar con el diseño y gestión propia del modo de vida campesino y presentarse bajo una orientación estratégica de desarrollo sustentable (Ana Ortega, Antecedentes para una propuesta de turismo rural en la cuenca de Quebrada Alvarado).

- **Turismo rural:** Cualquier actividad turística realizada en un lugar rural incluyendo las áreas naturales, integra a toda la familia campesina y resguarda sus costumbres y tradiciones (INDAP).

- **Agroturismo:** hospitalidad ofrecida bajo pago por las empresas agrarias. (Miguel de Reguero Oxinalde. Ecoturismo, Nuevas formas de Turismo en el espacio rural).

- **Ecoturismo:** objetivo son los espacios naturales protegidos. (Miguel de Reguero Oxinalde. Ecoturismo, Nuevas formas de Turismo en el espacio rural).

- **Turismo Aventura:** experiencias deportivas con alta sensación de riesgo en ambientes naturales y deshumanizados. (Ortega Frez, Ana Soledad, Antecedentes para una propuesta de turismo rural en la cuenca de Quebrada Alvarado).

- **Turismo Cultural:** oferta de recursos históricos, arquitectónicos y artísticos. (Miguel de Reguero Oxinalde. Ecoturismo, Nuevas formas de Turismo en el espacio rural).
- **Turismo Gastronómico:** oferta de circuitos de restaurantes o locales de degustación de algún recurso gastronómico, por ejemplo los recursos pesqueros en las caletas de pescadores (elaboración propia).
- **Turismo de Salud:** promoción de alternativas de mejoras a alguna dolencia física, ya sea baños termales, masajes, entre otros (elaboración propia).
- **Turismo Educativo:** se promociona de una ciudad los elementos educativos y culturales, estos pueden estar representados por museos y sitios históricos, universidades Congreso Nacional, entre otros (elaboración propia).
- **Etnoturismo:** vinculación de huéspedes con comunidades indígenas. (Ortega Frez, Ana Soledad, Antecedentes para una propuesta de turismo rural en la cuenca de Quebrada Alvarado).
- **Turismo Deportivo:** práctica de deporte al aire libre. (Miguel de Reguero Oxinalde. Ecoturismo, Nuevas formas de Turismo en el espacio rural).
- **Turismo Alternativo:** (blando) contrario al turismo masivo convencional. (Miguel de Reguero Oxinalde. Ecoturismo, Nuevas formas de Turismo en el espacio rural).
- **Turista:** Aquel que realiza un viaje al menos 24h fuera de su lugar de residencia habitual. (OMT, Análisis Territorial del Turismo, J Fernando Vera, et al, 1997).
- **Circuito Turístico:** Recorrido con regreso al punto de partida sin pasar dos veces por el mismo lugar. (Diccionario Gral. Del turismo, Revista Geográfica Valparaíso N° 20-21).

El Producto Turístico

El producto turístico está constituido por el conjunto de bienes y servicios que se ponen a disposición de los visitantes para su consumo directo, bienes y servicios que son producidos por diferentes entidades, pero que el turista lo percibe como uno sólo. "...se

hace notable que no hay lugar del planeta que no sea un destino turístico actual o potencial: rios, bosques, costas, montañas, lagos, tundras, desiertos y demás son lugares que los hombres han buscado para vivir y desarrollar actividades lúdicas." (Gurría, 1996)

Se entiende que el producto turístico no es igual en todos los lugares o regiones pero debe contar con ciertas características más o menos comunes que permitan satisfacer las necesidades de los turistas tanto en su trayecto como en su destino. Tampoco es posible pensar que todos los destinos tengan absolutamente todos los elementos que más adelante se analizan.

Desarrollo Sustentable

Existen algunos autores que definen el desarrollo sustentable como sinónimo de desarrollo sostenible, algunos ejemplos de esto son Ernesto C. Enkerlin, Ramón Bosch, entre otros, existen otros casos en que se disocian los significados haciendo mención en el primer caso a la unión de desarrollo económico con protección ambiental y equidad social. El segundo término se referiría a la sostenibilidad en el tiempo del desarrollo. Uno de los autores que hace la diferencia es Goodland el cual señala al desarrollo sustentable como un patrón de transformaciones económicas, sociales, estructurales, que optimizan la economía y otros beneficios sociales disponibles en el presente sin arriesgar el potencial prometedor de beneficios similares en el futuro. (R.J.A Goodland, Intelectual ligado al Banco Mundial, Medio Ambiente en Desarrollo, Ricardo Katz, et al, 1993).

La sustentabilidad no implica que todo permanezca igual. Implica que el nivel total de diversidad y la productividad total de componentes y relaciones en los sistemas se mantengan o intensifiquen. (R. Norgaard, Los Desafíos de la Política del desarrollo sustentable. Medio Ambiente en Desarrollo, Ricardo Katz, et al, 1993).

Proceso de mejoramientos sostenidos y equitativos de la calidad de vida de las personas, fundados en medidas apropiadas de conservación y protección del medio ambiente, para no comprometer las generaciones futuras (Ley 19300, 1994).

El desarrollo Sustentable es la síntesis de tres objetivos: Crecimiento económico, Equidad social y Conservación Ambiental (Comisión Mundial del Medio ambiente, Brundtlandt)

Desarrollo Sostenible

Desarrollo que no compromete la habilidad de generaciones futuras de cumplir con sus necesidades, mientras cumple con las nuestras. (Reporte Brundtland, 1987).

Un número de personas y una cantidad de bienes y servicios mantienen un nivel constante, siendo ecológicamente sostenibles en el tiempo y cubriendo al menos las necesidades básicas de esa población. (Goodland y Ledec, 1987).

Mejora continua de la calidad de vida, en particular de grupos pobres y en desventaja, sin degradación del ambiente, incluyendo la capacidad de la gente de mantener una relación cultural, estética y espiritual con su ambiente. (Vivian, 1991).

El desarrollo sostenible pretende una conservación de la calidad del medio a través de estrategias ambientales y políticas económicas. Calidad Ambiental (Turismo y Medio Ambiente, Ramón Bosch, et al., Colección Ceura. España)

Otros conceptos asociados al tema del turismo, las acciones humanas, la gestión y el desarrollo medioambiental son:

- **Sinergia:** Actuar bajo una política que supere las limitaciones estructurales. (Bote 1998).

- **Sinergia:** Asociación de varios órganos para la producción de un trabajo. (Diccionario de la Real Academia Española 1991).

- **Impacto ambiental** se entiende la alteración del medio ambiente provocada directa o indirectamente por un proyecto o actividad en un área determinada (Texto de la Ley N°19300 de Bases del Medio Ambiente).

- **Daño ambiental** se entiende toda pérdida, disminución, detrimento o menoscabo significativo inferido al medio ambiente o a uno o más de sus componentes. Frente a esto podemos definir el impacto ambiental, es decir, la alteración del medio ambiente,

provocada directa o indirectamente por un proyecto o actividad en un área determinada (Texto de la Ley N°19300 de Bases del Medio Ambiente).

1.3 Características del turismo en el espacio rural

Es necesario precisar las tendencias del turismo rural, que pueden plantear, como lo hizo Venancio Bote en su libro “Turismo en Espacio Rural”, como objetivos estratégicos y que son los siguientes:

Compatibilizar en el modelo de desarrollo la conservación del territorio y de los ecosistemas y su explotación turística. Como sabemos este último no se ha destacado por su especial cuidado con la naturaleza. Por lo tanto esta nueva estrategia turística supone un cambio copernicano, cuidado y mimado escrupulosamente el soporte natural sobre el que se basa la industria turística.

Frente a una oferta turística convencional, tanto de sol como de playa, como de estación de esquí, de grandes concentraciones y a gran escala, en nuestro caso se busca un modelo de equipamiento y servicios a pequeña escala y Difuso en el territorio, o dicho con otras palabras despolarizado, es decir, no concentrado en un solo y gigantesco polo de desarrollo. En cambio, esta oferta

Tendrá que estar muy bien coordinada tanto en el ámbito local como comercial y de gestión.

Se propondrán actividades complementarias en contacto con la naturaleza y al aire libre por que la clientela esta formada por personas amantes de un turismo activo, tanto deportivo como cultural. Por ello también se fomentarán actividades de animación sociocultural que dará lugar a un fructífero diálogo entre la población local y la visitante.

Se pretende que sea una inyección de dinero a las frágiles economías rurales, en franco declive en nuestro país, sin caer por ello en la tentación de que el turismo, como monocultivo, sea la salvación de esas economías agrarias. Se entiende, por el contrario, como una complementariedad de rentas o más diversificación de sus actividades.

1.4 Tendencias Favorables al turismo Rural

Desde ya hace varias décadas, ha comenzado a hacer su aparición en el escenario turístico y rural, una nueva forma de turismo distinta a los esquemas tradicionales de balnearios de playa y termales.

La tendencia de las poblaciones urbanas hacia la búsqueda de la naturaleza como destino de vacaciones y salidas cortas está creciendo rápidamente. Esta tendencia hacia el turismo en el campo es parte de una tendencia mayor hacia la vida rural las cosas simples, auténticas y puras. Esta corriente viene a constituir una respuesta a la creciente artificialidad de la vida moderna la contaminación, el stress y la impureza de las urbes.

La ocupación espontánea de granjas y casas de campo como sitios de hospedaje para grupos de pescadores deportivos, cazadores, excursionistas amantes de la naturaleza, ha ido dando lugar a una nueva modernidad de vacacionar en el medio rural.

El turismo vinculado a la naturaleza es ta experimentando un crecimiento cada vez mayor ya que una creciente cantidad de turistas responden favorablemente a estímulos del medio natural, de las antiguas civilizaciones y de la emoción de la aventura.

Ante este creciente interés, de parte de los habitantes urbanos. Cansados de su agitada vida urbana, los pobladores y productores rurales, las autoridades publicas y los empresarios agrícolas, han descubierto la existencia de una nueva oportunidad de actividad productiva, que contribuya a apaliar, al menos en parte, la migración rural, la falta de oportunidades de trabajo y el creciente desaliento de las comunidades rurales, las cuales se sienten con menos oportunidades laborales, educacionales etc. que las grandes urbes.

El turismo Rural muestra aspectos sociales de gran interés para el desarrollo rural.

La participación de la mujer, quien toma, en la mayoría de lis casos, la responsabilidad por la hotelería y la gastronomía rural.

La capacidad del turismo rural de ofrecer empleos, aún estacionales, a juventud rural, especialmente femenina impulsando un mayor asentamiento de la población rural.

Los pequeños agricultores pueden encontrar además un mercado adicional para su producción , al mismo tiempo que surgen nuevas alternativas de empleo y se fortalecen las bases culturales de la comunidad

Se puede hablar de un producto (Turismo Rural) en una etapa de posicionamiento en el mercado, que debe entrar en una etapa de rápida expansión.

Las diversas experiencias demuestran que el Turismo Rural planificado y Organizado puede aportar a los pequeños agricultores y las microempresas rurales, un nuevo negocio que genere fuentes de ingreso por la venta de servicios, tales como alojamiento, comidas, organización de actividades o venta de productos. Para promover los recursos naturales y socioculturales con que cuenta el ámbito rural, éstos deben ser presentados como un producto exclusivo y de calidad, con el objetivo de poder competir con otras alternativas de turismo a gran escala.

Además de generar una nueva oportunidad de negocio, el Turismo Rural actúa como motor de desarrollo económico y social para la localidad o región. Esto ocurrirá, principalmente, debido al mejoramiento de la infraestructura y telecomunicaciones, un mayor desarrollo de la microempresa al incrementarse la demanda de sus productos y servicios, el desarrollo de la industria de la recreación, y el mejoramiento indirecto del sector agrícola al favorecerse el consumo de productos de calidad típicos de algunas zonas, como miel, quesos, embutidos, etc. Como consecuencia de este desarrollo, el Turismo Rural podría contribuir a disminuir el éxodo rural, crear nuevas fuentes de trabajo, proteger el medio ambiente, estimular la asociatividad, etc. En los próximos años, se espera que el Turismo Rural crezca, en el ámbito mundial, a una tasa de 22 a 23%, según la Organización Mundial del Turismo. En América del Sur, el crecimiento promedio anual del turismo rural es cercano al 5%. Esta tendencia internacional indica que las áreas rurales, serán las más atractivas para la inversión destinada al turismo vacacional. En Europa, todos los países tienen un amplio desarrollo del Turismo Rural. El programa de Desarrollo Rural de América Latina - el Programa LEADER - invierte alrededor del 50% de su presupuesto en proyectos de Turismo Rural.

También, existen importantes experiencias relacionadas con el Turismo Rural en Brasil, Uruguay, Paraguay, Chile y Argentina, especialmente con las comunidades indígenas.

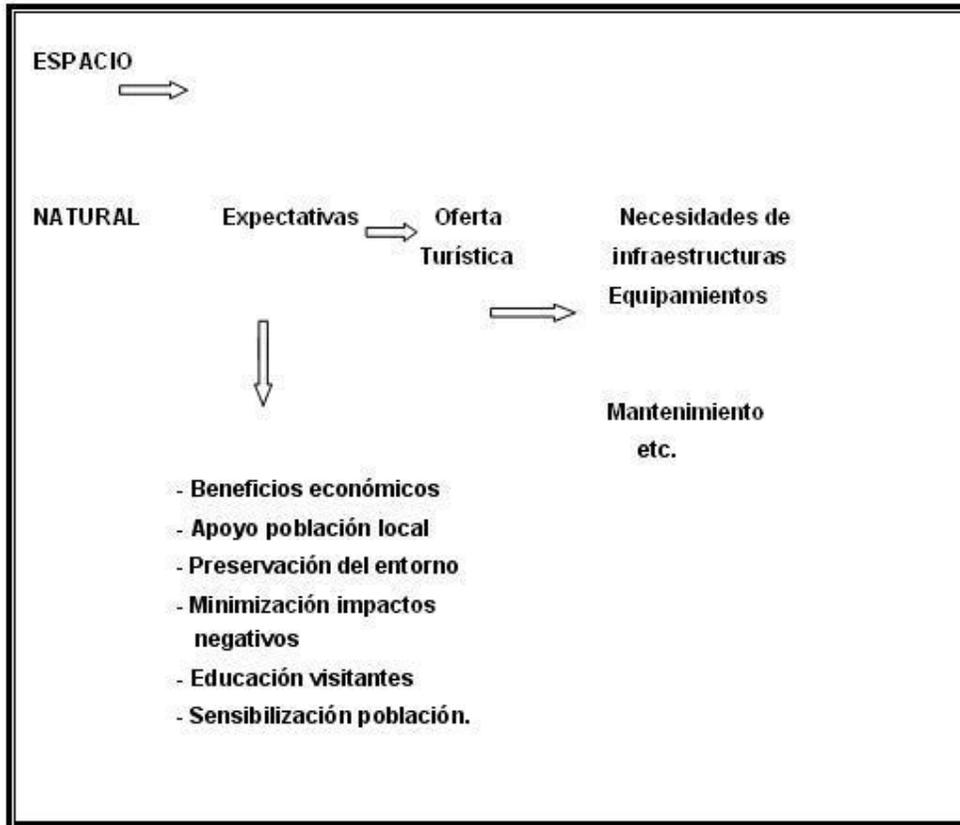
En Argentina, durante los últimos años, aumentó considerablemente el Turismo Rural en la zona de la Patagonia, registrándose 65 establecimientos rurales que ofrecen numerosas modalidades turísticas explotadas por productores agropecuarios, entre ellas el Agroturismo con un 41% y el Turismo Deportivo con un 31%.

Con respecto a Uruguay, el Turismo Rural se concentra principalmente en las estancias y hoteles de campo.

En Brasil es también una actividad importante. Entre las actividades agrícolas y no agrícolas - como son, por ejemplo, las fiestas de rodeo, remates y exposiciones agropecuarias -, se movilizaron cerca de 3.3 billones de dólares en 1996; lo cual representa la mitad de las exportaciones de soya, café y jugo de naranja, de ese mismo año.

Chile también ha experimentado avances significativos, sobre todo el interés por el Agroturismo y el Turismo Rural entre las regiones de Coquimbo y Los Lagos. Es así que, existe un interés por recorrer rutas interiores; el atractivo de las riberas de lagos y ríos ha inducido el desarrollo de una pequeña hotelería familiar, camping, cabañas y otros alojamientos ofrecidos por residentes de las propias localidades. En los países de Centro América y el Caribe, como por ejemplo Costa Rica, una de las principales preocupaciones sobre el Turismo Rural es la conservación de la flora y la fauna; es decir, encontrar el equilibrio entre el uso sostenible de los recursos naturales y culturales, la mejora en la calidad de vida de las poblaciones locales y el éxito económico de las empresas. Por ejemplo, el año pasado, ingresaron 260 mil ecoturistas; por este concepto, ese país obtuvo cerca de US\$ 600 millones.

Expectativas y necesidades de un espacio Natural-Turístico.



2. Planteamiento del Problema

La falta de conciencia sobre la industria del turismo, dada por una baja coordinación a nivel Institucional de acción para el turismo, nos lleva a un insuficiente aprovechamiento del potencial turístico de la Comuna de Quilpue, especialmente en la subcuenca de Marga-marga y la localidad de Colliguay, ya que en estos sectores se dan condiciones muy favorables para aprovechar las nuevas tendencias de desarrollo turístico actual.

La escasez de recursos económicos y el deterioro ambiental, ocasiona falta de oportunidades laborales con la consecuente emigración hacia áreas urbanas y sumado a la falta de cultura sobre el turismo, crean la necesidad de elaborar un producto integral de turismo rural en el marco de un desarrollo sostenido en la zona, para que a través de esta actividad se incorporen nuevas alternativas de empleo, revitalizando la economía local, contribuyendo a la superación de la pobreza, evitando el despoblamiento de las localidades rurales, para su perpetuación y para contribuir a la protección del medio a valorar, fortaleciendo la cultura local y sus diferentes expresiones a través de una adecuada planificación.

3. Hipótesis

La comuna de Quilpué, presenta atractivos turísticos los cuales no han sido potenciados de manera coherente y creativa, especialmente en la subcuenca de Marga- Marga y la localidad de Colliguay, las cuales presentan recursos naturales y culturales ideales para desarrollar un turismo Sustentable basado en el turismo rural.

3.1 Validación de la Hipótesis

En la validación de la hipótesis anterior surgen hipótesis específicas, estas son:

- 1- Los atractivos de la zona no han sido identificados en su totalidad.
- 2- la subcuenca del Marga Marga y la localidad de Colliguay cumplen con las condiciones naturales y culturales aptas para localizar servicios para la actividad turística, por lo tanto poseen un potencial para el equipamiento.

4. Objetivo General

Identificar los atractivos turísticos rurales de la subcuenca de Marga-Marga y la localidad de Colliguay para potenciar sus recursos y así dar un empuje económico al territorio local y con ello repercutir en el desarrollo estratégico de la región.

4.1. Objetivos Específicos

1 Crear un catastro de atractivos turísticos de la zona en estudio. (folleto)

Actividades:

Revisión de antecedentes bibliográficos

Encuestas a los lugareños

Encuestas a turistas

Entrevistas a conocedores del tema

Trabajo de terreno

2 Diseño de circuitos turísticos aplicando la ficha OEA CICATUR

Actividades:

Aplicación de la ficha OEA-CICATUR a los atractivos turísticos.

Jerarquización de atractivos turísticos

3 Generar propuesta de desarrollo turístico rural

Actividades:

Diseñar un folleto de información turística para dar a conocer los beneficios del turismo rural en la zona

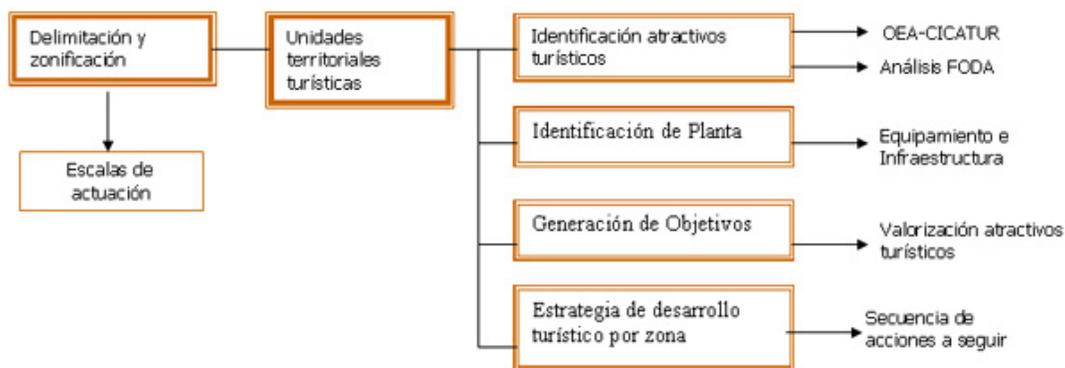
Promover la divulgación de la historia local, dándoles identidad propia a sectores rurales que han sido muy poco valorados por la sociedad, los cuales poseen un potencial magnifico que entregar orientándonos principalmente a dar a conocer sus costumbres y preservando su flora y fauna.

Promover la inversión de privados, para que se integren en esta nueva aventura, promocionando las bondades de la zona.

5. Métodos y Técnicas

Para la elaboración de nuestro trabajo de investigación turística, fue necesario crear en primer lugar una metodología de análisis del área de estudio, en nuestro caso la comuna de Quilpué

Posteriormente se creó el siguiente proceso de trabajo:



Fuente: Elaboración propia basándose en diagrama 3.3 *Planificación y gestión del espacio turístico*, J. Fernando Vera, et al. *Análisis Territorial del Turismo y al Manual N°9 Turismo y Gestión Municipal*, Víctor Leiva. Asociación Chilena de Municipalidades, Archivo Sernatur, 1997.

- Este diagrama nos muestra en primer lugar un proceso de delimitación de áreas de estudio para lo cual se creó una zonificación donde se encuentra la Provincia observar en cada una de ellas la información turística que manejan y porque además los recursos económicos del Estado, se divide por comuna y los recursos obtenidos en empresas públicas también.

En la unidad territorial desarrollaremos los siguientes procesos de investigación:

- En primer lugar realizamos una aproximación al tema del turismo mediante análisis bibliográfico.

- Posteriormente con la información necesaria, realizaremos una identificación de los atractivos turísticos por zona, delimitando aquellos que se encuentran en explotación y mediante la aplicación de la técnica FODA, realizaremos un catastro de atractivos turísticos potenciales.
- El paso siguiente será la identificación de la planta turística, es decir, el equipamiento turístico y su infraestructura asociada.
- Mediante los datos anteriores, se analizará el potencial por zona de realización de turismo especializado en sus características más relevantes, ya sea desde el punto de vista natural como cultural.
- La información obtenida en nuestra investigación, será representada virtualmente a través de cartografía digital con los programas Autocad 2000 y Arcview 3.2.
- A su vez serán utilizadas fotografías digitales y en papel

6. Diagnóstico comunal

6.1 Localización

La comuna de Quilpué está integrada a la Provincia de Valparaíso, V Región de Valparaíso y posee una superficie de 536,9 km². Por sus dimensiones es la segunda mayor a escala provincial y novena a escala regional. Del total del espacio comunal, 21,57 km² corresponden al área urbana (incluidos los Fundos Los Lunes y El Rebaño) y los restantes 515,33 kms² al área rural.

Sus límites administrativos están definidos por los siguientes hitos (D.F.L. 3, 18.715, 1989):

Norte:

La línea de cumbres que limita por el norte a la hoya del Estero de Quilpué, desde el trigonométrico Buitre hasta la línea de cumbres que limita por el sur, a la hoya del Estero de Limache.

La línea de cumbres que limita por el sur a la hoya del Estero de Limache, desde la línea de cumbres que limita por el norte la hoya del Estero de Quilpué, hasta el lindero poniente del predio Berlín (rol 800-4).

El lindero poniente del predio Berlín (rol 800-4) y el costado oriente de la calle Naranja y su prolongación hacia el sur, desde la línea de cumbres que limita por el sur a la hoya del Estero Limache, hasta el camino Troncal de Valparaíso a Villa Alemana.

El camino Troncal de Valparaíso a Villa Alemana, desde la prolongación hacia el sur del costado oriente de la calle El Naranja, hasta el costado oriente de la calle Madrid.

El costado oriente de la calle Madrid, desde el camino Troncal de Valparaíso a Villa Alemana, hasta el lindero norte del predio Ojos de Agua (rol 807-2).

El lindero norte y poniente del predio Ojos de Agua (rol 807-2) desde el costado oriente de la calle Madrid hasta la línea de cumbres que limita por el norte la hoya del Estero Moscoso.

La línea de cumbres que limita por el norte la hoya del Estero Moscoso, desde el lindero poniente del predio Ojos de Agua (rol 807-2) hasta el camino de Villa Alemana a Lo Moscoso.

El camino de Villa Alemana a Lo Moscoso, desde la línea de cumbres que limita por el norte la hoya del Estero Moscoso hasta el lindero poniente del fundo Lo Moscoso (rol 880-1).

El lindero poniente y sur del fundo Lo Moscoso, desde el camino de Villa Alemana a Lo Moscoso, hasta la línea de cumbres que limita al sur la hoya del Estero Moscoso.

La línea de cumbres antes citada, desde el lindero sur del fundo Lo Moscoso hasta la línea de cumbres que limita por el sur la hoya del Estero Limache, pasando por el cerro Cruz de los Perales.

La línea de cumbres que limita por el sur la hoya del Estero Limache, desde la línea de cumbres que limita por el sur la hoya del Estero Lo Moscoso hasta la cota 2031, pasando por el morro Almud, cerro Vizcachas de Colliguay, trigonométrico cerro Chapa y cerros Tábanos y Chilcas.

Este:

La línea de cumbres que limita por el oriente la hoya del Estero Puangue, desde la cota 2031 de la carta del IGM 1:50.000, hasta el cerro Roble Alto, pasando por los cerros Vizcachas y Puerta de Piedra y trigonométrico cerro Llaretas de Vizcachas.

Sur:

La línea de cumbres divisoria secundaria de aguas, desde el cerro Roble Alto hasta el Paso los Padrones, sobre el Estero Puangue, pasando por el cerro Casas de Piedra y por las cotas 1538, 1352, 1022 y 505 de la carta IGM 1:50.000.

La línea de cumbres divisoria secundaria de aguas, desde el Paso de los Padrones hasta la cota 1410, pasando por la cota 614 y 770.

La línea de cumbres que limita por el poniente la hoya del Estero Puangue, desde la cota 1410 hasta la cota 1152.

La línea de cumbres que limita por el sur la hoya del Estero Marga Marga, desde la cota 1152 hasta la línea de cumbres que limita por el oriente la hoya del Lago Peñuelas, pasando por los cerros Durazno y Barbones.

La línea de cumbres que limita por el oriente la hoya del Lago Peñuelas, desde la línea de cumbres que limita por el sur la hoya del Estero Marga Marga hasta el lindero oriente del fundo Siete Hermanas (rol 5022-2), pasando por los cerros Motilemo y Las Cabras.

Oeste:

El lindero oriente del fundo Siete Hermanas, desde la línea de cumbres que limita por el oriente la hoya del lago Peñuelas hasta el Estero Marga Marga.

El Estero Marga Marga, desde el lindero oriente del fundo Siete Hermanas (rol 5022-2) hasta su confluencia con el Estero Quilpué.

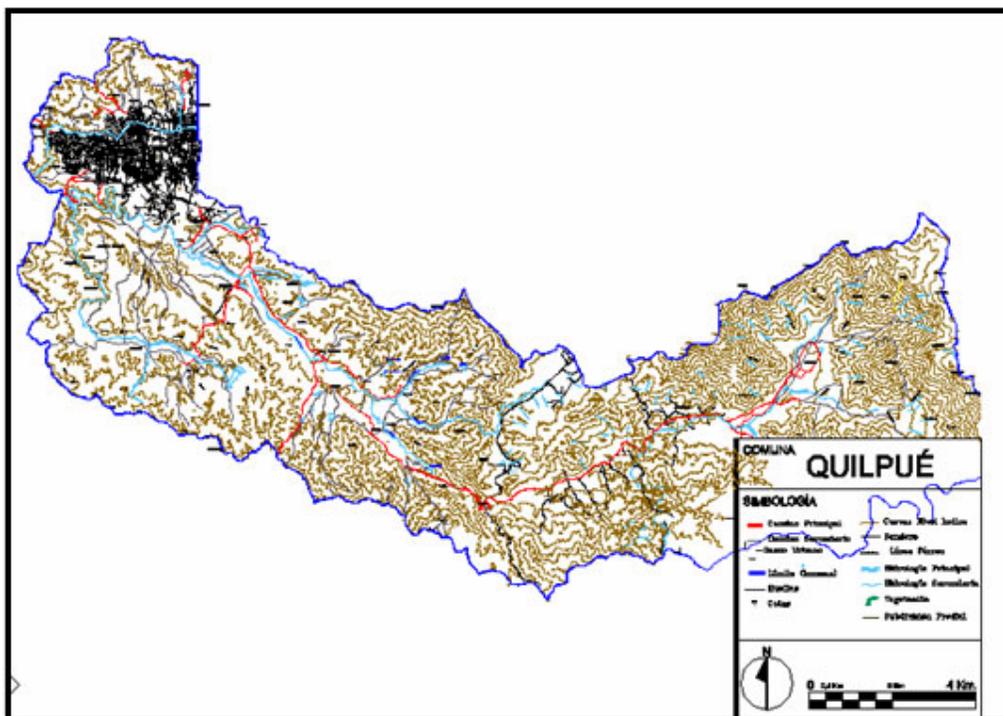
La línea de cumbres secundaria de aguas que separa las hoyas de los Esteros Quilpué y Viña del Mar, desde la confluencia de los Esteros Quilpué y Marga Marga hasta el lindero sur oriente de la población Villa Hermosa, pasando por la cota 214 de la carta del IGM 1:50.000.

El lindero sur oriente de la población Villa Hermosa, desde la línea de cumbres antes mencionada hasta el lindero norte de la referida población Villa Hermosa.

La línea recta, desde el vértice donde se une el lindero oriente con el lindero norte de la población Villa Hermosa hasta el cerro Molle.

La línea de cumbres que limita por el norte la hoya del Estero Quilpué, desde el cerro Molle hasta el trigonométrico Buitre.

MAPA QUILPUÉ



6.2 Antecedentes Comunales

Quilpué es una de las 38 comunas que conforman la Quinta Región de Valparaíso

y pertenece al Sistema Urbano Metropolitano del Gran Valparaíso, el que incluye, además, a las comunas de Valparaíso, Viña del Mar, Concón y Villa Alemana. A través de sus redes viales se conecta con las principales ciudades de la zona central del país, como es el caso de la capital nacional Santiago y los Puertos de Valparaíso y San Antonio, y con la ciudad de Mendoza - Argentina, mediante la conexión con la ruta Internacional 60 CH.

Según la proyección del Censo de 1992, su población es de 122.883 habitantes y tiene una densidad promedio de 228,9 Hab./Km², la que es baja comparada con sus comunas vecinas, exceptuando a Casablanca.

La distribución de la población presenta marcados desequilibrios territoriales al concentrarse un 98% de ella en el área urbana (5.583 Hab./Km²) y sólo un 2% en el área rural (4.8 Hab./Km²). Así se explica que la comuna se considere urbana con relación a su población y rural respecto a su superficie. En la actualidad está

conformada por los distritos El Retiro, Los Sauces, Los Perales, Colliguay, Providencia, Los Quillayes, Las Palmas y Quilpué.

6.3 Historia de la Comuna de Quilpué

Existen muchas y variadas fuentes para entender lo que era Quilpué y la comarca en que actualmente se asienta la comuna a fines del siglo XIX y principios del siglo XX. Ya el muy insigne historiador Benjamín Vicuña Mackenna dejó muy interesantes noticias acerca de Quilpué y todo el valle en que se asienta actualmente. Pero existen otras fuentes, quizá menos conocidas, pero no por ello menos interesantes.

Algunos datos básicos es necesario tener presente antes de proseguir, a objeto de derivar el mayor beneficio posible de la información que se puede recabar y de la que se presenta aquí. A mediados del siglo XIX el fundo Quilpué pertenecía a don Juan Antonio Valencia, quien, mediante matrimonio con doña Rosario Urrutia, tuvo siete hijos, a saber, Miguel Ángel, Joaquín, Francisco, Samuel, José David, Teresa y María Isabel. Tras la muerte del matrimonio, y por un laudo de fecha 11 de Octubre de 1884, en que intervino el Juez Compromisario don Alberto Edwards y el escribano don Francisco Pastene, se hizo el reparto del fundo, según se dice, justa y armónicamente entre los herederos. La división se efectuó al año siguiente, y se refería a siete manzanas de diez mil metros cuadrados, cada una en la *villa de Quilpué*; veinte quintas rústicas con un total de 74.494,93 metros cuadrados; una quinta con arboleda y edificios de 8.907,64 metros cuadrados; la manzana E (a excepción del sitio 1), y algunos sitios truncados, que daban un total de 16.090.257 metros cuadrados de terreno. En el plano que se levantó figuran las calles Carrera, Esmeralda y Covadonga, de Este a Oeste; y de Norte a Sur figuran las calles Antonio Varas, Bulnes, Serrano, Cumming, Thompson y Errázuriz. La prolongación de la calle Antonio Varas se llamaba *calle de la Estación*, y la parte urbana del camino público de Valparaíso a Limache se llamó *calle Portales*. A excepción de don Samuel Valencia Urrutia y su hermano David, los otros cinco herederos vendieron sus propiedades. Los hijos de don Samuel, que fueron José, Miguel, Antonio, Alberto, Rebeca, Noemí, María y Samuel Valencia Mena, conservaron durante mucho tiempo parte de sus propiedades. Una buena parte del Oeste de la ciudad, se llamó, al empezar a parcelarse y subdividirse, *Población Samuel*

Valencia, nombre que se ha conservado hasta el día de hoy en la *Población Valencia*, en la *Estación Valencia*, en la urbanización llamada *Casas de Valencia* y en el de la Unidad Vecinal N° 6, que se llama *Valencia Alto*.

«Mucho antes que la Comuna Autónoma existiera, ya la villa había dado muestras de un robusto espíritu cívico y de progreso al discutir en asambleas públicas todo lo concerniente al adelanto local. Existía, pues, de hecho una Municipalidad que vino a crear posteriormente el decreto supremo de 14 de octubre de 1893, suscrito por don Jorge Montt, como Presidente de la República, y por don Pedro Montt como Ministro del Interior.

Pero en honor de la verdad, es justo consignar que corresponde al egregio presidente Balmaceda el mérito de haber creado el Municipio de Quilpué por decreto supremo del 13 de enero de 1891, que fue invalidado por los revolucionarios triunfantes, por estar dicho decreto comprendido en el período denominado por ellos "dictadura", que se computaba a partir desde el 7 de enero de 1891, hasta la Constitución de la Junta de Gobierno.

Cuando por virtud del decreto de 1893 se convirtió a Quilpué en una circunscripción municipal, el entusiasmo por tan fausto acontecimiento se tradujo en la elaboración de varios proyectos de adelanto local. El prestigioso vecino señor Federico Betteley, dueño de una quinta, proyectó destinar 23 mil metros cuadrados de terreno para la construcción de un gran hotel, un balneario y viviendas particulares que se arrendarían amobladas. Para la provisión de agua potable, se pensó primeramente captar el agua en la "Poza Azul". El ingeniero hidráulico señor Gernay, empezó los estudios con tal objeto, pero hubo de ceder el puesto al ingeniero don Luis Risopatrón quien estimó más viable extraer el agua del lugar denominado "Las Piedras" en el estero de Marga Marga, para lo cual proyectaba la construcción de grandes estanques capaces de almacenar el agua suficiente para el suministro holgado de la población.

En resumen hubo muchos proyectos y no pocas fiestas públicas y privadas para celebrar la creación definitiva de la comuna». (Obra citada, páginas 34, 35.).

Sin embargo, Quilpué todavía no despegaba de su realidad de aldea montañesa Vicuña Mackenna, en su obra *De Valparaíso a Santiago*, publicada en 1877, habla de Quilpué como una mera aldea de montaña que debería, si no su origen, al menos sí su nombre a

una afición medicinal de los indios. Y de ahí el relato de Garcilaso de la Vega en cuanto a que los indios practicaban para ciertos males la sangría, que se efectuaba con unas especies de lancetas de piedra, a las que los naturales daban el nombre de *queipué*s, de donde se llamaría del mismo modo a los lugares pedregosos donde abundaba la piedra de que se fabricaban tales lancetas. Dice un autor, en su obra **Quilpué, Tierra del Sol** teniendo a la vista la obra de Vicuña Mackenna: «Antes de los rieles, era aquel lugarejo [Quilpué] perdido en los bosques como un nido de cernícalos, y pertenecía a la vasta hacienda de Quilpué, dividida hoy en cinco o seis hijuelas. Fue esta propiedad de la familia quillotana de los Valencia; de modo que en lugar no hay sino dos familias, los Araya y los Valencia, que se han cruzado y multiplicado hasta formar un pueblo de quinientas almas, no obstante las sangrías», resumiendo noticias y leyendas antiguas que estuvieron muy en boga de los dichos de Vicuña Mackenna. (**Quilpué, Tierra del Sol**, página 33.).

Quilpué fue famosa por los bizcochuelos, considerada por algunos como *la producción más genuina y local... manjar apetecido que, a pesar de ser infinitamente más abultado que los bizcochos, ha corrido con su nombre en diminutivo hasta Llay-Llay, inundando todas las estaciones del valle*. (Obra citada, página 33.). Obviamente de ese pasado ya no queda vestigio alguno. Son otras ciudades-aldeas interiores las que han conservado sus tradiciones en este campo, especialmente, en nuestras cercanías, La Ligua, Curacaví y Melipilla, por decir solo tres nombres que traen a la mente pasteles o dulces, como se les llama actualmente. En la actualidad la generalidad de los quilpueños ignora que la ciudad fue famosa por esta producción. Agrega el autor de **Quilpué, Tierra del Sol**: «Cuando se anunció que el Presidente Pérez iba a hacer su entrada a Valparaíso por la línea del ferrocarril, en su famoso paseo triunfal de 1862, todas las bateas de Quilpué se pusieron en requisición con el objeto de formar un arco colosal de aquella sabrosa pasta, debajo del cual pasaría S.E. En esos años, la presidencia de la República se parecía todavía a los camaricos y mamandurrias de la colonia». (Obra citada, *ibídem.*). Se recuerda que por esos tiempos, «ña Merceditas Canelo ha sido reputada la mejor bizcochuelera de Quilpué, y la mejor harina es la que venden por almudes y fanegas don Antonio Araya y su buena hermana y rival de giro, doña Cruz». (Obra citada, *ibídem.*). Y añade, con referencia al oro de que algún día hubo abundancia en este valle: «En cuanto al oro, que precedió como producción local al bizcochuelo, no ha mermado con los siglos. Abisma y asombra la contemplación de las minas que por doquiera han

dejado en esos sitios las cavas de los castellanos y de sus janalonas, es una comarca sacudida, al parecer, por un subterráneo cataclismo. Tal era al menos, el aspecto que ofrecían los campos de Marga Marga en el mes de julio de 1851». (Obra citada, *ibídem.*)

El muy afamado *Diccionario Geográfico de la República de Chile*, «segunda edición corregida y aumentada», de don Francisco Solano Asta-Buruaga y Cienfuegos, publicado en Santiago, 1899, tiene varios artículos dedicados a lugares que actualmente pertenecen a la comuna de Quilpué.

Por ejemplo, el artículo *Recolemo* presenta la siguiente descripción: «Fundo y corto caserío del departamento de Casa Blanca situado hacia el NO. de su capital y al O. de San José de Malgamalga, en la inmediación de la ribera izquierda del riachuelo de Quilpué. Queda a corta distancia hacia el SO. del pueblo de este nombre y á seis ó siete kilómetros al SE. de Viña del Mar». (*Diccionario Geográfico de la República de Chile*, Francisco Solano Asta-Buruaga y Cienfuegos, Santiago, 1899, página 647.)

Como fácilmente se puede constatar, en ese entonces el estero Marga-Marga es llamado *riachuelo de Quilpué*. Otras obras de la época lo llaman también *estero de Quilpué*. Sin embargo, se entiende, incluso en ese tiempo, que se trata del *estero Marga-Marga*, anteriormente, por otra grafía, que se supone más antigua, se llama *Malga-Malga*, o simplemente *Malgamalga*.

Un artículo en esta obra se refiere a *Malgamalga (San José de)*, en los siguientes términos: «Fundo del departamento de Casa Blanca situado en los declives occidentales de los cerros del mismo título de Malgamalga un poco al S. del fundo de Reculemu. Hay en él estación de correo». (Obra citada, página 415.). Y, cuando habla de *Malgamalga (Cerros de)*, lo hace de la siguiente manera: «Rama sierra de mediana extensión y altura y de escaso arbolado, que yace al costado nordeste del departamento de Casa Blanca y que lo separa por este punto del departamento de Limache. De sus declives del nordeste caen derrames al río de Limache, y de los del lado sudoeste bajan las primeras corrientes de agua que forman la parte superior del riachuelo de Quilpué, llamado al principio de la conquista *río de las minas* por las de oro que, en las quiebras de las faldas de este lado de esta rama de sierras, hizo trabajar á los naturales el Gobernador Pedro de Valdivia poco después de fundar la ciudad de Santiago, y de las

que se extraía notable cantidad de ese metal. El nombre es la reduplicación de *malghen*, que significa *mujeres*». (Obra citada, página 415.).

Cuando la obra de Solano Asta-Buruaga habla del estero Marga-Marga, lo hace de la siguiente manera, bajo el artículo *Quilpué (Río de)*: «Riachuelo que tiene sus cabeceras en la vertiente occidental de la sierra de Malgamalga y que se halla en el límite nordeste del departamento de Casa Blanca con el de Limache. Corre de allí hacia el NO. por el primero de éstos, reuniendo sus ramas superiores que son los arroyos ó corrientes de agua de Malgamalga y de Reculemu; entra en seguida en el otro departamento y continúa en la misma dirección del nordeste por el lado sur de la aldea de su nombre ó Quilpué. Poco después penetra en el departamento de Valparaíso y va por medio del angosto valle de Viña del Mar á morir en la extremidad norte de la bahía de Valparaíso y á cosa de dos kilómetros al ONO del pueblo del nombre del valle. Es de poco caudal y de un curso que no pasa de 50 kilómetros. En su parte superior corre estrechado entre cerros medianos y en la inferior entre riberas bajas y arenosas, tomando aquí la denominación de *río de Viña del Mar*; pero en tiempos anteriores se le llamaba en general río de Malgamalga y así aparece nombrado en el plano de 1713 del ingeniero francés Frezier. Primitivamente se le llamó, hacia sus cabeceras, *río de las Minas* por las de oro que explotó el Gobernador Pedro de Valdivia». (Obra citada, página 620.).

En el artículo sobre *Quilpué*, dice este afamado autor: «Aldea del departamento de Limache asentada por los 33°03' Lat. Y 71°29' Lon. a 25 kilómetros hacia el O. de su capital y 22 al E. de la ciudad de Valparaíso; su altura sobre el nivel del Pacífico es de 100 metros. Consta de dos calles cortadas por salidas transversales, y contiene 1,800 habitantes, una pequeña iglesia, oficinas de correo y registro civil y estación del ferrocarril entre Valparaíso y Santiago á lo largo del cual, al atravesarla, se hallan vistosas casas y residencias que le dan un aspecto interesante y lo hacen ser visitado en verano por familias de afuera. Por el lado sur se allega al riachuelo de título en cuyas márgenes, por este punto, se extraía primitivamente algún oro en polvo lo que dio entonces origen a su caserío. Pasaba por él, antes del establecimiento de la vía férrea, el camino público de Valparaíso a Limache y Quillota». (Obra citada, página 620.). En la extensa y afamada obra titulada ***Geografía Descriptiva de la República de Chile***, «arreglada según las últimas divisiones administrativas, las mas recientes exploraciones y en conformidad al Censo de la República levantado el 28 de Noviembre de 1895», de don Enrique Espinoza, «obra aprobada por la Facultad de Filosofía i Humanidades de la

Universidad de Chile i mandada adoptar por el Supremo Gobierno como testo de estudio en los establecimientos de instrucción militar del Ejército», quinta edición «considerablemente corregida», publicada en Santiago en 1903, la actual comuna de Quilpué aparece nombrada varias veces, con dependencia en parte del entonces Departamento de Limache y en parte del Departamento de Casablanca. Pero Quilpué todavía era una villa, a pesar de la creación de la comuna oficialmente en 1893. En cuanto al ascenso de Quilpué a la categoría de ciudad, el autor de *Quilpué, Tierra del Sol*, dice, luego de referirse a la creación de la comuna: «Cinco años más tarde, el 25 de abril de 1898, Quilpué adquiría la categoría de ciudad, en virtud de un decreto de esa fecha, dictado por el Presidente Errázuriz y su Ministro del Interior don Carlos Walker M.«El referido decreto decía: "Vista la solicitud de los vecinos de Quilpué, en la que piden se le conceda el título de ciudad a la villa del mismo nombre, atendiendo el informe del Jefe de la Sección Geografía de la Dirección General de Obras Públicas, y teniendo presente el desarrollo alcanzado por la expresada villa, Decreto: Concédese a la villa de Quilpué el título de Ciudad. Anótese, comuníquese y publíquese"». De la Parroquia de Quilpué, dice el autor Enrique Espinoza:«Erigida el 3 de mayo de 1889.«Límites: al N. El rio Aconcagua; al S. el estero de Marga-Marga i los deslindes de esta hacienda; al E. los límites de la hacienda de Limache o sea la quebrada de los Escobares, desde la Punta del Peral; i al Poniente el estero de Paso-Hondo, de la hacienda de Viña del Mar». (*Geografía Descriptiva de la República de Chile*, Enrique Espinoza, quinta edición, 1903, página 218.).

Más adelante, esta misma obra, dice, hablando ya de la ciudad de Quilpué misma:«*Quilpué*, ciudad, por decreto de 25 de abril de 1898 (3,311 hab.), también sobre la línea férrea i con una vistosa población que toma creciente desarrollo; es pueblo de origen indígena i sus contornos fueron antiguo asiento de lavaderos de oro. Una de las calles que forman el pueblo, es el camino público que conduce a Valparaíso. Dista por ferrocarril 21 k. de la estación de Limache i 20 de Valparaíso.

«En Quilpué se goza de un clima benéfico para las enfermedades pulmonares y pectorales. Está a 99 m. de altura sobre el mar». (obra citada, página 218.).

CENTROS MINEROS. —En la hacienda de Las Palmas, inmediato a Quilpué, se trabajan minerales de oro». (obra citada, página 219.). Refiriéndose a las comunicaciones viales en el antiguo Departamento de Limache, Enrique Espinoza nombra «el de Limache a Quilpué, con 30 k. de largo». (obra citada, página 219.).

En tanto que la ciudad actual de Quilpué pertenecía al Departamento de Limache, la parte del valle de la actual comuna pertenecía al Departamento de Casablanca. En efecto, Marga-Marga constituía la 8ª. Subdelegación de dicho Departamento, subdelegación que, además, pertenecía a la comuna de Casablanca. (*Geografía Descriptiva de la República de Chile*, Enrique Espinoza, quinta edición, 1903, página 228.). En el apartado sobre las Aldeas del Departamento de Casablanca, se menciona a:

«*Marga-Marga*, con antiguos lavaderos de oro, que tienen su oríjen desde antes de la conquista. «Su población está diseminada en una valle a 22 k. de la estación de Quilpué, donde hai varios fundos, con buenas i productivas viñas». (obra citada, página 229.)

Otra obra que presenta varios artículos acerca de Quilpué, tan erudita como las anteriormente citadas, es el *Diccionario Geográfico de Chile*, del afamado don Luis Riso Patrón, publicado en Santiago en 1924. Obviamente, para esos entonces, la información recabada es muy anterior a la fecha de publicación de la obra. En uno de sus interesantes artículos, complementa la visión que uno ya se ha formado de las citas anteriores, cuando se refiere a *Valencia (Fundo)*, que sitúa en «33° 03' 71° 25'», diciendo: «Ofrece cortos cultivos i se encuentra entre las estaciones de Quilpué i Peña Blanca, del ferrocarril a Valparaíso». (*Diccionario Geográfico de Chile*, Luis Riso Patrón, Santiago, 1924, página 917.). Otro de los artículos se refiere a *Paso Hondo (Aldea)*, a la que ubica en las coordenadas 33° 04' y 71° 30', expresando: «Es de corto caserío, cuenta con estación de ferrocarril i se encuentra en la quebrada de Quilpué, a 72 m de altitud, a 4 kilómetros al W de la estación de este nombre i a 5 km al e de la de El Salto» (obra citada, página 638), lo que ubicaría a esta aldea de fines del siglo XIX y los albores del siglo XX en las inmediaciones del punto en que el antiguo camino que venía de Valparaíso a Limache cruzaba el estero de Quilpué, a corta distancia aguas abajo del punto en que actualmente se encuentra el puente que cruza el estero y la línea férrea, en el sector de Paso Hondo. Esta misma obra aclara que al estero de Quilpué también se le llamó *estero de Paso Hondo*, obviamente con referencia a la sección del estero de Quilpué que pasa por el sector de Paso Hondo. Antiguamente constituía este estero el

límite entre Quilpué y Viña del Mar. También esta obra menciona una *estación de ferrocarril Las Palmas*, que ubica en 33° 04' y 71° 31', lo que la sitúa a escasa distancia de la estación de Paso Hondo. «Se encuentra a 59 m de altitud, a kilómetros hacia el SE de la de El Salto i a 5 km al SW de la de Quilpué», dice Riso Patrón en su obra.. (Obra citada, página 621.).

Una interesante mención viene sobre el fundo Los Perales, que ubica en 33° 08' y 71° 20': «Con 45 hectáreas de terreno regado, 25 ha de viñedos i 740 ha de bosques, cuenta con servicio de correos i se encuentra en la parte superior del valle de Marga marga, hacia el SE de la estación de Quilpué; se ha registrado, a 220 m de altitud, 591,1 mm para el agua caída, en 30 días de lluvia, con 197,9 mm. de máxima diaria, en 1921». (Obra citada, página 656.). Sobre Marga marga ofrece dos artículos. El primero referido a una aldea, que sitúa en 33° 06' y 71° 24', de la que dice que «es de corto caserío i se ha formado sobre la base de los pobladores de los antiguos lavaderos de oro, en el valle del mismo nombre». (Obra citada, página 529.). Sobre el estero, dice: «Es de corto caudal, riega productivos viñedos i afluye del E al estero de Quilpué, con el que forma el de Viña del Mar; de sus arenas se extraían hasta \$ 1 000 diarios en oro, en los tiempos de Pedro de Valdivia (1545)». (Obra citada, ibídem.). Y del estero de Quilpué, expresa: «Es de corto curso i caudal, corre hacia el W, estrechado entre cerros medianos i se vacía en la margen N del de Margamarga; se extraía de sus arenas primitivamente algún oro en polvo i se le llamó, hacia sus cabeceras, río de **Las Minas**». (Obra citada, página 739.). Es interesante notar que en este artículo se registran otras acepciones, como *estero de Quilpue* y *estero de Paso Hondo*, nombre al que ya se ha hecho referencia anteriormente. La última frase podría hacer pensar que existe algún grado de confusión con el estero Marga-Marga, o que para los antiguos no había un nombre distintivo para el actual estero de Quilpué.

En esta misma obra, acerca de la entonces ya ciudad de Quilpué, que es situada en 33° 04' y 71° 28', el autor expresa: «Está compuesta de unas 80 manzanas, con vistosas casas i residencias que le dan un aspecto agradable, agrupadas alrededor de la estación del ferrocarril, a 103 m de altitud, en las márgenes del estero de aquel nombre; es pueblo de origen indígena i sus contornos fueron antiguo asiento de lavaderos de oro. Obtuvo el título de ciudad por decreto de 25 de abril de 1898. Goza de un clima benéfico para las enfermedades pulmonares; se ha registrado 637,9 mm para el agua

caída en 30 días de lluvia, con 168,2 mm de máxima diaria, en 1921». (Obra citada, página 739.).

De todas estas referencias citadas se puede observar fácilmente que Quilpué arrastró una humilde existencia hasta la primera parte del siglo XX, relegada a la simpleza de una mera aldea interior que de a poco, merced a varios factores, entre los cuales su clima considerado *benéfico para las enfermedades pulmonares*, se fue poblando y creciendo de a poco, obviamente bastante a la sombra e influencia de la vía férrea, que para esos entonces actuó como polo o centro de atracción para la población del entero valle también.

La aldea en 1890-1896

Don Francisco Solano Astaburuaga y Cienfuegos, dijo lo siguiente de Quilpue, en su Diccionario Geográfico de Chile que salió a circulación en aquellos años: “esta aldea del departamento de Limache está asentada por los 33° 0,3 lat. sur y 29’ long. Oeste, a 25 kilómetros hacia el este. de la ciudad de Valparaíso; su altura sobre el nivel del Pacífico es de 103 metros. Consta de dos calles, cortadas por salidas transversales, y contiene 1.800 habitantes, una pequeña iglesia, oficina de correos, registro civil y estación del ferrocarril entre Valparaíso y Santiago, a lo largo del cual, al atravesarla, se hallan vistosas casas y residencias que le dan un aspecto interesante y la hacen ser visitada en verano por familia de afuera. Por el lado sur se allega al riachuelo de su título en cuyas margenes, por este punto, se extraía primitivamente algún oro en polvo, lo que dio origen a su caserío. Pasaban por el, antes del establecimiento de la línea férrea, el camino público de Valparaíso a Limache y Quillota”

Foto N°1 Atardecer en Belloto Norte



7. Antecedentes físicos

7.1 Clima

El clima, en general es, de características templado mediterráneo, con una prolongada estación seca entre septiembre y abril y una estación más corta, fría y lluviosa entre mayo y agosto. Factores como el relieve su distancia relativa al océano, generan condiciones micro climáticas que alteran variar los valores de las temperaturas y de las precipitaciones. Según datos de algunas estaciones meteorológicas, se presentan variaciones entre las estaciones de El Belloto y Quilpué, con Colliguay, en donde las precipitaciones son más abundantes debido al relieve de la Cordillera de la Costa. (Tabla N°1)

La temperatura media anual en la comuna de Quilpué es de aproximadamente 13,7°C y las precipitaciones bordean los 400 m.m.

Tabla N°1: Precipitaciones Históricas en Estaciones Meteorológicas. Comuna de Quilpué. Período 1952 - 1995.

	EL BELLOTO	QUILPUÉ	EMBALSE	COLLIGUA Y
PROMEDIO Pp.	490.5	405.4	448.5	618.1
D. ESTÁNDAR	238.1	190	209.3	275.7
MAXIMA	953.3	891.3	919.3	1.432.50
MÍNIMA	117.2	109	91.1	117.5

Fuente: Oficina Meteorológica de Chile.

7.2 Morfología

El relieve de la comuna está inscrito en los cerros de la Cordillera de la Costa por el oriente, con alturas superiores a 2.000 m.s.n.m. y se conecta hacia el oeste con las Planicies Litorales de relieve colinar y baja altura. Las unidades geomorfológicas mayores corresponden a las cuencas de los Esteros Quilpué, Marga Marga y Puangue, en cuyo interior existen numerosas quebradas que confluyen hacia los fondos de los valles principales. Las laderas presentan pendientes variables, entre 10 y 35%, en su mayor parte cubiertas de vegetación hacia el sector oriental. En los fondos de valle existen niveles de terrazas fluviales. (Cartografía N°2)

-Cuenca del Estero Quilpué:

La cuenca forma parte de una unidad mayor que contiene a las localidades de Peñablanca y Villa Alemana. Tiene una superficie aproximada de 85 km² y se localiza entre los 100 y 200 m.s.n.m.. Su origen es estructural, condicionado por la presencia de fallas tectónicas, que limitan la cuenca por el norte y el este, a través de planos de fracturas que han orientado al Estero Quilpué. El relieve actual es el resultado de procesos de erosión, asociados a climas más lluviosos, que han modelado las formas originales transformándola en una cuenca de tipo alveolar¹³.

La vertiente norte es más alta y se presenta inclinada hacia el centro de la cuenca. El alvéolo está excavado en rocas antiguas y posee una cobertura parcial de sedimentos estuariales, fluviales y materiales continentales generados a partir de la meteorización¹⁴ de las rocas de su entorno. El gneis se encuentra en el extremo suroeste, mientras que el granito se distribuye hacia el interior. Los materiales estuariales se observan en el sector noroeste, engranado con los sedimentos fluviales en las cercanías del lecho del Estero.

13 Alvéolo: cuenca de erosión

14 Meteorización: proceso de alteración físico-química de las rocas por acción de los elementos del clima (temperaturas, precipitaciones, alternancia humedad/desecación), que tiene como resultado la descomposición y/o disgregación de los minerales componentes

Los procesos erosivos en los sectores colinares se limitan a la formación de cárcavas sobre los colinajes, en los sectores con cambios de pendientes, que se encuentran medianamente estabilizadas.

Se identifican una serie de quebradas de distintas dimensiones, algunas de las cuales presentan ocasionalmente características aluvionales, debido a diversos factores como la existencia de material poco consolidado, heterogéneo, cambios en las propiedades físicas de la arcilla en presencia de agua, pendientes de las quebradas, eventual torrencialidad del clima con valores que pueden llegar a superar los 90 mm en tan sólo 6 horas. En algunos sectores se observan suelos erosionados, por el sobrepastoreo y tránsito de animales domésticos. El tributario principal corresponde a la subcuenca del Estero El Belloto, procedente del noreste, que es en una quebrada de dimensiones intermedias, algo encajonada, cubierta de vegetación del tipo matorral y con escurrimientos intermitentes.

Las laderas de exposición norte presentan pendientes cercanas a 30° como promedio, con máximos de hasta 45°. Las formaciones superficiales varían entre maicillo y arenas arcillosas, determinando la capacidad de infiltración y plasticidad de los materiales, factor que actúa como potencial detonador de diversos procesos de remoción en masa, de carácter local.

-Cuenca del Estero Marga-Marga

Esta unidad está definida por un fondo de valle y terrazas fluviales inferiores. El fondo del valle es estructural, formando un lecho de fractura modelado en rocas graníticas y cubierto de sedimentos. Las terrazas se encuentran a unos 5 m. de altura por sobre el lecho actual del Estero, formadas principalmente por arenas y rodados.

La vertiente sur de la cuenca del Marga Marga es mas irregular que el lado norte y, a la vez, un poco más alta. Consiste en un conjunto colinar en la parte correspondiente a las Planicies Litorales y cerros de la Cordillera de la Costa, con alturas promedio de 350 m., sobresaliendo algunos que superan los 500 m., como el Charahuecho (547 m), Barbones, (893 m) y Alto El Peumo (807 m). La altura aumenta progresivamente en dirección sureste hasta alcanzar los 1.320 m en el Cordón de Las Piedras.

El análisis de fotografías aéreas muestra la extrema densidad de la red de drenaje, especialmente en la vertiente sur donde la erosión ha excavado numerosas quebradas profundas, algunas de gran longitud, como las recorridas por los Esteros Las Palmas, Del Vaquero, El Patagual, Los Quillayes y El Carrizo. Estas laderas están mucho más erosionadas, las quebradas son de tipo torrencial, de recorridos variables y fuertes pendientes, confiriéndoles grados aluvionales medios a altos e inclusive muy altos. En la vertiente norte las principales subcuencas corresponden a la de los Esteros Moscoso, Los Colihues y El Fullero.

La gran densidad de la red se explica por la acción de condiciones paleoclimáticas más húmedas que las actuales, capaces de meteorizar profundamente al basamento granítico y erosionarlo linealmente. La existencia de una red de fracturas y microfallas habrían contribuido a orientar, en conjunto con la pendiente, la dirección del escurrimiento en los cerros laterales del valle. Otro indicador de períodos mas húmedos es el gran espesor del horizonte meteorizado que puede alcanzar decenas de metros, como se observa en los cortes de los caminos y de la línea del ferrocarril.

El piso del valle principal se extiende desde el Paso del Agua (33°11'30" sur-71°16'30" oeste; 325 m.s.n.m.) prolongándose hasta la confluencia con el Estero Quilpué, con una pendiente cercana al 1,0%. Se trata de un valle de fractura modelado en rocas granitoides, como una depresión rectilínea originada en la Cordillera de la Costa y orientada por fallas que guiaron la superposición del estero, con un profundizamiento mayor que el actual en las rocas del basamento. Sobre el antiguo canal de escurrimiento, se depositaron sedimentos graníticos que colmataron parcialmente el valle, generando un fondo plano que evolucionó a terrazas fluviales algunos metros más altas, que el lecho actual del Estero Quilpué.

Esta unidad presenta su mayor ancho entre los embalses El Pequen y El Carrizo, donde la superficie plana se amplía transversalmente entre 500 m y 2 km. La longitud de la sección es de aproximadamente 13 km y tiene el aspecto de una fosa tectónica parcialmente rellena con sedimentos fluviales y coluviales¹⁵. Este tramo se compone de terrazas fluviales cubiertas con suelos agronómicos que se disponen como planos

15 Coluvial: material sedimentario procedente de la erosión de las laderas que se acumulan en la base de los cerros

levemente inclinados desde su contacto con los cerros en dirección al lecho menor del Estero. Su sección más angosta, aproximadamente 100 m., se encuentra al sur de Quilpué entre Las Colinas de Oro y el cerro La Polvareda. En este sector el Estero forma tres meandros¹⁶ encajonados en el granito, siendo más profundo en el central, con una diferencia altimétrica de más de 80 m. con relación a la cumbre de los cerros laterales, donde el lecho mayor del Estero ocupa todo el ancho del valle entre afloramientos de roca sana.

Actualmente, la dinámica geomorfológica es principalmente de procesos de depositación de materiales arenosos medios a finos, limos y arcillas, los que embancan el curso y le confieren al Estero su aspecto anastomosado. También se observan procesos de erosión en las orillas de las terrazas fluviales, produciéndose fenómenos de desplome y retroceso de terrazas por socavamiento de su escarpe principal.

- Cuenca del Estero Puangue:

Posee una orientación general norte-sur, con cambios internos de dirección y ancho variable, que por sus bordes son muy sinuosos. Se divide en dos secciones, una superior correspondiente a las nacientes y otra inferior que se prolonga hasta la confluencia con el río Maipo en el sector de Las Juntas. El espacio comprendido en la comuna de Quilpué se integra a la sección superior, situada al norte, originándose aproximadamente a los 2.000 m. de altura. El fondo de valle se extiende entre los 700 y 500 m., asociado a la subcuenca alveolar de Providencia-Colliguay.

El valle presenta un lecho de estero pedregoso, con características de torrente de alta montaña y sectores con suelos agrícolas de distribución irregular. El relleno del fondo es de sedimentos coluviales, exhibiendo en parte afloramientos de la roca basal.

El entorno montañoso de la cuenca está modelado en rocas volcano-sedimentarias y graníticas, con pendientes pronunciadas que presentan diferencias altimétricas superiores a 1.000 metros entre el fondo del valle y los cerros.

16 Meandro: Sinuosidad del lecho fluvial caracterizada por la presencia de un escarpe en su parte externa y una pendiente suave en la parte interna

Esta sección de la cuenca puede considerarse como un alvéolo de erosión, en cuya formación las fracturas presentan un importante rol en el trazado de la red de drenaje y, por consiguiente, indirectamente en la erosión. La subcuenca se estrecha al entrar el Estero Puangue en una profunda quebrada para atravesar, en dirección norte-sur, un macizo montañoso atenuando su pendiente a partir de la localidad del Crucero, lugar donde comienza a individualizarse el valle del Puangue medio e inferior, fuera de los límites comunales.

7.3 Vegetación

Foto N°2 Vegetación en la Subcuenca del Marga-Marga



El clima favorable y las abundantes precipitaciones, así como la influencia continental, determinan una variada y rica flora en que sobresalen litres, canelos, aromos, quilos y maquis. La flora de los matorrales arborescentes se presenta en los estratos arbóreo, arbustivo y de hierbas anuales y perennes. Se observan también espinos, cactáceas y chaguales., siendo el boldo una de las especies vegetales más comunes del valle y las tierras altas vecinas. Antaño la vegetación era tupidísima en toda la comarca, tanto que

se decía del valle del Marga-Marga que era un lugarejo perdido en los bosques, como un nido de cernícalos. Al abrirse campo para los cultivos y otros menesteres no menos vinculados al desarrollo de la incipiente aldea y rancheríos vecinos, la tala de los bosques comarcanos empezó a dar buena cuenta de la riqueza maderera local, hasta que en la actualidad una serie de incendios forestales de verano han hecho desaparecer enormes extensiones de vegetación autóctona. Una especie que la comarca ha ganado, después de su importación de Australia, ha sido el eucalipto, que en casi todas partes levanta su muy conocida figura hacia los cielos siempre azules de este Lugar de las Tórtolas

Foto N°3 Cactus imagen obtenida desde los altos de Colliguay

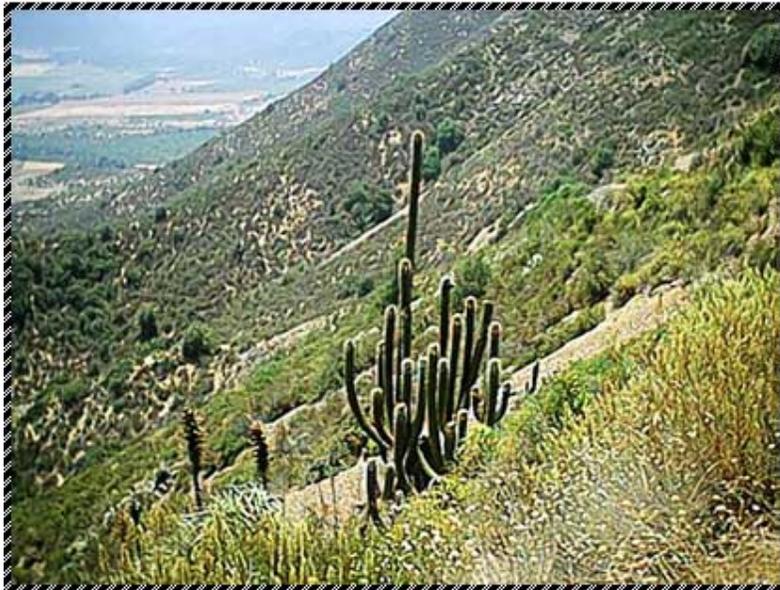
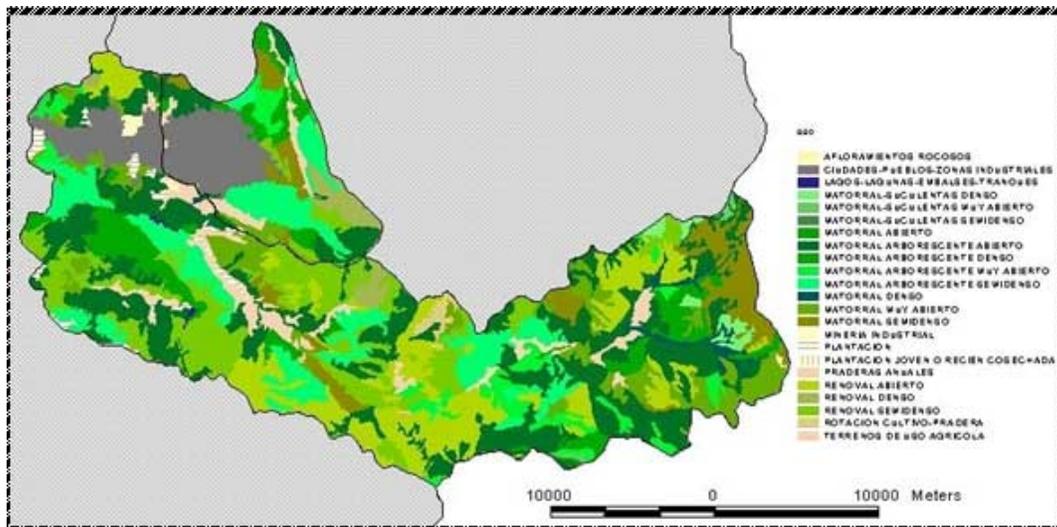


Imagen N°4: Cartografía de la vegetación de las comunas de Quilpue y Villa Alemana



7.4 Hidrografía

La hidrografía comunal se inscribe en la tipología de “ríos con torrente de régimen mixto en la zona subhúmeda de Chile”, asociada al sistema de cuencas costeras y representadas por las cuencas de los Esteros de Quilpué, Marga-Marga y Puangué.

a) Cuencas y subcuencas:

- Estero de Quilpué, se origina al suroriente de la comuna de Villa Alemana, atravesando gran parte de la ciudad para luego desplazarse por el norte de la comuna. Sus afluentes principales son los Esteros El Belloto, El Retiro y Severín. La cuenca tiene una superficie de 83,7 km².

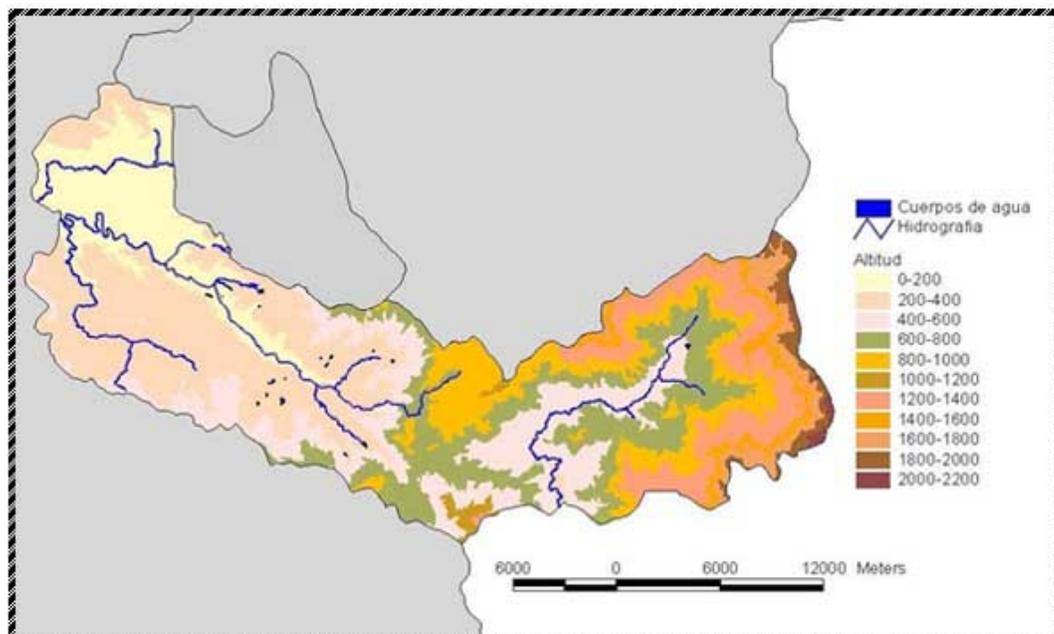
- Estero Marga-Marga, emplazado al interior de la Cordillera de la Costa, su cuenca se origina en los Altos de Colliguay y sigue los lineamientos estructurales de la falla del Marga Marga, que recorre la comuna en dirección suroriente a nororiente hasta la ciudad de Viña del Mar. Se alimenta de la confluencia de los Esteros Carrizo, Fullero y Coligues, recibiendo además el aporte del Estero Moscoso desde Villa Alemana. Tiene una superficie de 193,3 km². Por el sur-oeste nace el Estero Las Palmas, que confluye al Estero Marga-Marga en su sección inferior, donde ambos dan origen al Estero de Viña del Mar. La cuenca tiene una superficie de 80 km².

- Estero Puangue, se origina de la confluencia de una serie de pequeñas quebradas que nacen en los Altos de Colliguay formando tres subcuencas principales: Providencia, Los Arrayanes y Los Yuyos. En la unión del Estero Providencia con el Estero Los Arrayanes, procedente de la vertiente sur, nace como tal el Estero Puangue. La superficie de la cuenca superior del Puangue es de aproximadamente 120 km².

b) Cursos de agua permanentes:

Las cuencas de Marga Marga y Quilpué, en el espacio ocupado por la comuna de Quilpué, alcanzan una superficie aproximada de 357 kms², desde las nacientes hasta la confluencia de ambos Esteros. El régimen de alimentación es de carácter pluvial, aumentando los caudales en invierno y favoreciendo los estiajes en verano. Ocasionalmente existe una alimentación nival cuando se producen precipitaciones sólidas en el sector de los Altos de Colliguay.

Imagen N°5: Cartografía hidrográfica de la Comuna de Quilpue



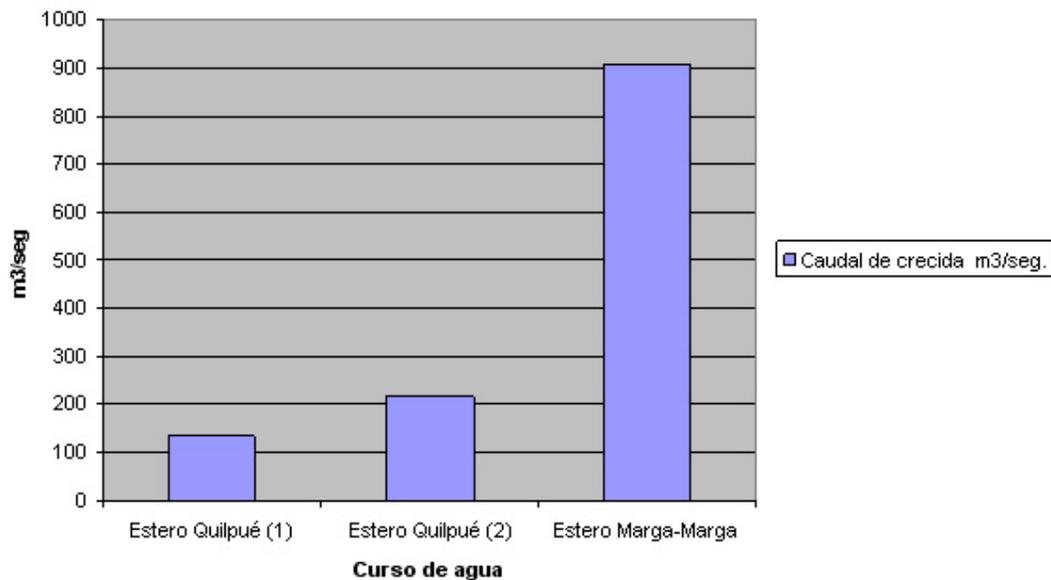
Para la caracterización hidrológica de los cursos de agua permanentes, se han determinado los caudales de crecida, obteniéndose los caudales máximos asociados a períodos de retorno de 200 años. Los valores de las crecidas expresados en m^3/s se observan en la tabla N°2:

Tabla N°2: Caudales de Crecida (Tiempo de Recurrencia (t_r) = 200 años).

Curso de agua	Caudal de crecida $m^3/seg.$
Estero Quilpué (1)	137
Estero Quilpué (2)	218
Estero Marga-Marga	906

Fuente: CEP Ingeniería Ltda.

Gráfico N° Caudal de crecida $m^3/seg.$ tiempo de recurrencia=200 años



17 Período de retorno: recurrencia de un fenómeno pluvial al cual se le asocia un caudal determinado

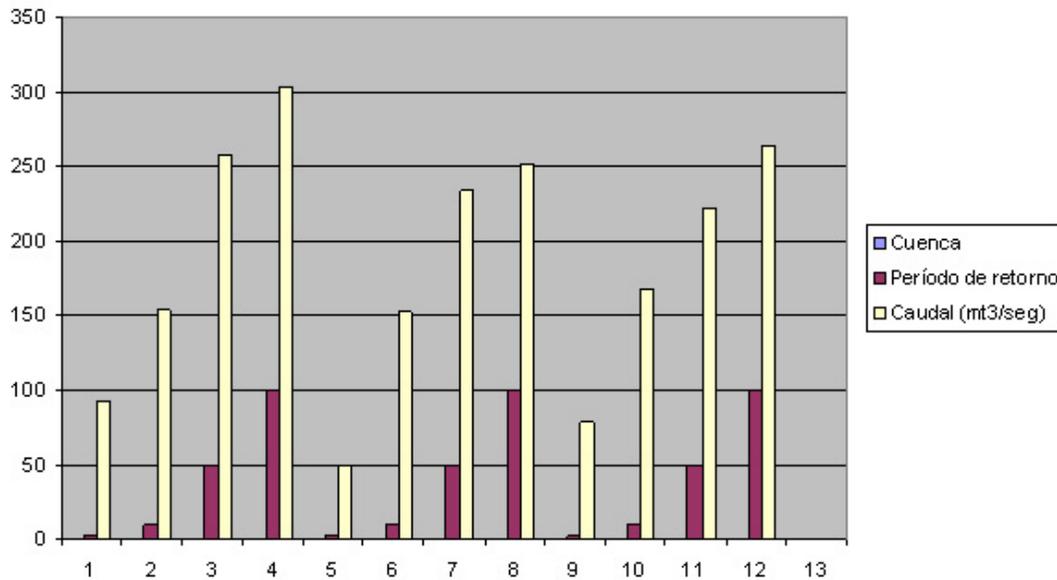
Otros períodos de retorno han sido estimados para las cuencas de Marga Marga, Las Palmas y Quilpué. De acuerdo con la tabla N°2, cada 10 años se registran, en promedio, caudales de 154 m^3/seg en el Estero Marga Marga, de 152 m^3/seg en el Estero Las Palmas y de 167 m^3/seg en el Estero Quilpué.

Tabla N°3: Períodos de retorno

Cuenca	Período de retorno	Caudal (m^3/seg)
Marga Marga	2	93
	10	154
	50	258
	100	304
Las Palmas	2	50
	10	152
	50	234
	100	251
Quilpué	2	79
	10	167
	50	223
	100	264

Fuente: Hábitat, 1996

Grafico II° Periodos de Retorno



El Estero de Quilpué, en condiciones normales, debería secarse completamente durante los períodos de sequía prolongada, debido a que sus fuentes de alimentación están condicionadas por los montos de precipitaciones en la vertiente occidental de la Cordillera de la Costa. Su abastecimiento de agua depende directamente de las lluvias y de las reservas retenidas en las formaciones superficiales y en las alteritas graníticas. Dichas reservas son agotables, hecho que se acentúa por las condiciones geomorfológicas del fondo del valle, compuesto de sedimentos muy permeables.

El Estero Puangue, con sus tributarios La Palma, Los Machos, Coile, Peumo, Ojos de Agua, Las Banderas, Lampa, Quemada, Seca, Juan Vásquez, Los Canelillos, presenta caudales medios anuales de 20,27 lts/seg/km². Dichos valores han sido estimados a partir de registros pluviométricos de la estación Colliguay para una serie de 32 años. Las probabilidades de excedencia¹⁸ de 20%, 50% y 80% se indican en la tabla N°4:

¹⁸ Probabilidad de excedencia: frecuencia existente para que se registren determinados caudales para una lluvia de un valor determinado

Tabla N°4: Probabilidades de excedencia

Precipitaciones	mm.	Lts/seg/km ²
Media anual	639,1	20,27
Excedencia 20%	944,0	29,93
Excedencia 50%	603,0	19,12
Excedencia 80%	438,0	13,89

Fuente: Hábitat, 1996

La probabilidad de excedencia de 50% indica que existe un 50% de probabilidad de que cuando se registre una lluvia en el Estero Puangue, ésta sea igual o superior a 603,0 mm., a la cual se le asocia un caudal de 19,12 lts/seg/km².

c) Cursos de agua intermitentes

El régimen de alimentación pluvial favorece las condiciones de estiaje de la mayoría de los Esteros, produciendo escurrimientos intermitentes. Este régimen de alimentación está completamente determinado por las precipitaciones del lugar, de tal manera que ocasionalmente éstos aumentan sus caudales en invierno, favoreciendo los estiajes durante la mayor parte del año, situación que puede verse prolongada a varios años seguidos. Dicha situación es típica de todas las quebradas tributarias, tanto de la cuenca de Quilpué, como del Marga Marga y el Puangue.

d) Depósitos de aguas naturales/artificiales

Los depósitos de aguas naturales se asocian a escurrimientos permanentes e intermitentes de los Esteros principales, los que forman ocasionalmente cuerpos de agua tipo vertientes. De estos últimos destacan las pequeñas vertientes formadas en el Estero Las Palmas.

De un carácter diferente son los depósitos de aguas de carácter artificial representados por una serie de embalses localizados en las tres cuencas principales (Tabla 5):

Tabla N°5: Embalses en las cuencas de Quilpué, Marga Marga y Puangue

Cuenca	Subcuenca principal	Embalses
Quilpué	Quebrada sin nombre	Sin nombre
Marga Marga	Estero Moscoso	Recreo
	Quebrada El Durazno	Los Leones
	Quebrada El Durazno	Los Rulos
	Estero Los Molles	Los Rosados
	Quebrada sin nombre	El Seis
	Estero Los Molles	Quebrada Ancha
	Estero Marga Marga	El Pequén
	Quebrada Las Mesas	Las Mesas
	Quebrada Las Mesas	Los Perales
	Estero Las Palmas	Las Palmas
	Estero Los Colihues	Las Lecheras
	Quebrada Los Quillayes	Los Quillayes
	Quebrada Los Quillayes	Las Palmas
	Quebrada La Cuesta	Poza Azul
	Estero Carrizo	Carrizo

	Quebrada El Durazno	Miraflores 6 sin nombre
Puangue	Puangue superior	Providencia Sin nombre

Fuente: Hábitat, 1996

e) Depósitos de aguas freáticas

Las aguas subterráneas, se identifican en algunos acuíferos importantes en los cordones montañosos de la Cordillera de la Costa, asociados a la cuenca del Estero Puangue, tributario del río Maipo. En general los niveles de agua se encuentran entre 2 y 10 m bajo la superficie, lo que varía según los niveles de explotación.

Para el caso de los Esteros Marga Marga y Quilpué no se detectan acuíferos importantes debido a la geología y topografía que éste posee, aún cuando se detectan algunos acuíferos en los sectores de La Retuca y El Retiro.

Foto N°4 Colliguay, poza de la piedra



Foto N°5 Colliguay, Poza de la piedra



7.5 Paisaje

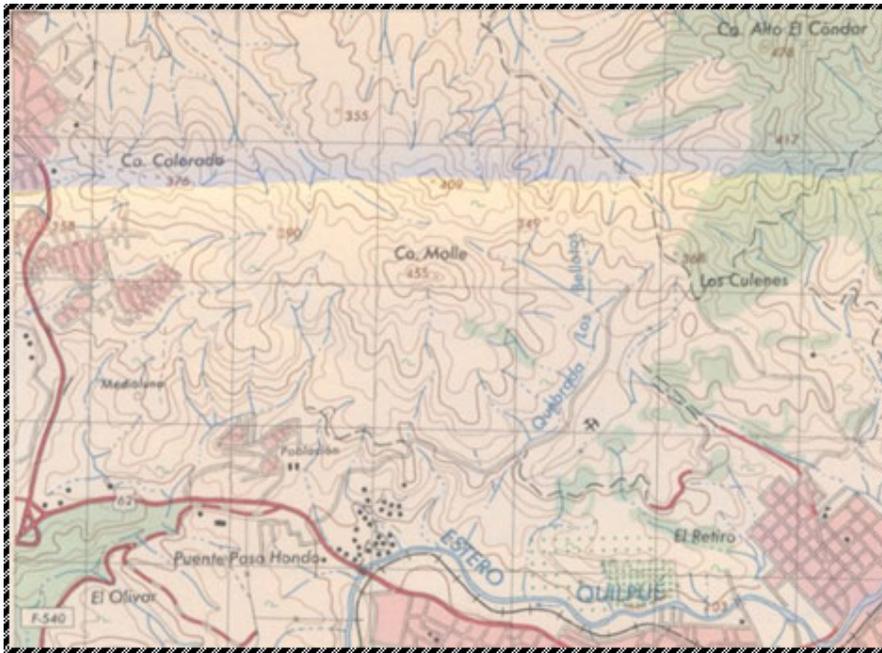
La comuna de Quilpue, en términos sencillos, corresponden a un valle agradable y bien regado que se encuentra casi totalmente rodeado de cerros, a excepción de un pasaje estrecho a través del cual se evacuan las aguas de esta cuenca hidrográfica hacia la planicie costera por medio del estero Marga-Marga o estero de Viña del Mar, para desaguar en el Pacífico después de cortar en dos sectores bien definidos a la actual ciudad de Viña del Mar. El sistema orográfico que encierra a este fértil valle es tributario directo del sistema de la Cordillera de la Costa. Partiendo de un macizo principal, en el que se encuentran alturas como el Cerro El Roble (2.222 mts.), Vizcachas (2.200 mts.), Amarillo (2.230 mts.), Roble Alto (2.185 mts.), Negro (1.994 mts.), etc., una serie de cordones secundarios se descuelgan hacia la costa, de modo que la llamada Llanura Costera presenta un aspecto montañoso, encerrando una serie de cuencas y valles transversales, como reminiscencia de la Zona del Norte Chico.

Pueden distinguirse perfectamente los encadenamientos principales de Las Palmas, El Molle, Los Lunes y las Sierras de Colliguay, de cuyas fragosidades descienden una serie de quebradas que dan origen a los varios esteros que riegan el valle y que determinan su sistema hidrográfico. (Si bien Colliguay mismo pertenece a otra cuenca hidrográfica y desagua a través del estero de Puangue hacia el valle de Curacaví para unirse finalmente al río Maipo un poco al noroeste de Codigua, aguas abajo de Melipilla, no debe perderse de vista su inclusión dentro del sentido general de este trabajo en momento alguno). Por el lado septentrional, el sistema orográfico lo conforman unas alineaciones paralelas de cerros de no mucha altura que se desprenden desde los Cerros de Marga-Marga y Altos de Lliu-Lliu. Esta formación, a través de la línea del divortia aquorum, forma, en parte, el límite entre las provincias de Valparaíso y Quillota. Sus quebradas desaguan hacia el estero de Limache, por el lado norte, y hacia el estero de Quilpué, por el lado sur. En la parte occidental la principal altura es el cerro El Molle, de 455 metros altura. Una quebrada de cierta importancia baja desde la ladera nororiental de este cerro y corre paralela y en dirección opuesta a la corriente del estero de Quilpué, en dirección oeste-este, para después torcer un tanto al sur, habiendo recogido una serie de afluentes, para vaciar, finalmente, su escaso caudal en la margen septentrional del estero de Quilpué, en El Retiro. De la parte occidental de estos cerros, nacen también las quebradas que dan origen al estero de Reñaca y las quebradas que dan lugar al tranque o laguna artificial de Sausalito, en Viña del Mar. Por el lado interior, o sea, el flanco observable desde el valle mismo de Quilpué, una serie de quebradas descienden abruptamente hacia el estero de Quilpué de los terrenos que pertenecieron a los anteriores fundos de El Retiro, El Carmen y El Rebaño, por ejemplo.

Por el lado occidental, los cerros que se desprenden de El Molle en dirección sur presentan un aspecto mesetario en parte y de sus escasas alturas descienden una serie de quebradas por el lado oriental del faldeo que alimentan al estero de Quilpué. A esta alineación se le suele llamar Cerros de El Rebaño y a veces Cerros de Los Lunes. No presentan una altura considerable pero sí tienen una gran importancia como barrera contra la influencia marítima. Debido a la existencia de estos cerros se minimiza el dominio oceánico sobre el clima del valle de Cullpo-hué. Este cordón y el cordón septentrional de El Molle son responsables del agradable clima de que disfruta el valle a escasos kilómetros de la costa. En el ángulo sudoccidental de este valle, los cerros occidentales son abruptamente interrumpidos por un estrecho pasaje que el estero

Marga-Marga se ha labrado y por el cual fluye hacia el mar cortando la escasa llanura costera inmediata. Por el lado sur del estero, en este sector, el Cordón de Las Palmas, inaccesible, continúa en dirección al oeste apretujado sobre la ribera meridional del estero y a punto de juntarse con las alineaciones de cerros de la ribera norte del mismo riachuelo

Imagen N° 6: Escaneada de un mapa del Instituto Geográfico Militar (escala 1:25.000) que muestra la parte NO de la comuna de Quilpué y el cerro El Molle, con las principales alturas, y en que se señalan las principales quebradas que desembocan por ese ángulo en el estero de Quilpué.



El Cordón de Las Palmas se desprende del macizo principal de la Cordillera de la Costa, como se llama al encadenamiento montañoso que forma parte importante del límite oriental de la Región de Valparaíso y presenta alturas como las ya señaladas de El Roble, Amarillo y Vizcachas, por ejemplo. Al oeste de las Sierras de Colliguay su aspecto no es muy imponente. El Camino de La Playa lo cruza sin mayores problemas, casi imperceptiblemente. Pero, a medida que se acerca a la Costa, se va elevando y presenta un carácter inaccesible en varios puntos, formando la parte alta, los cerros,

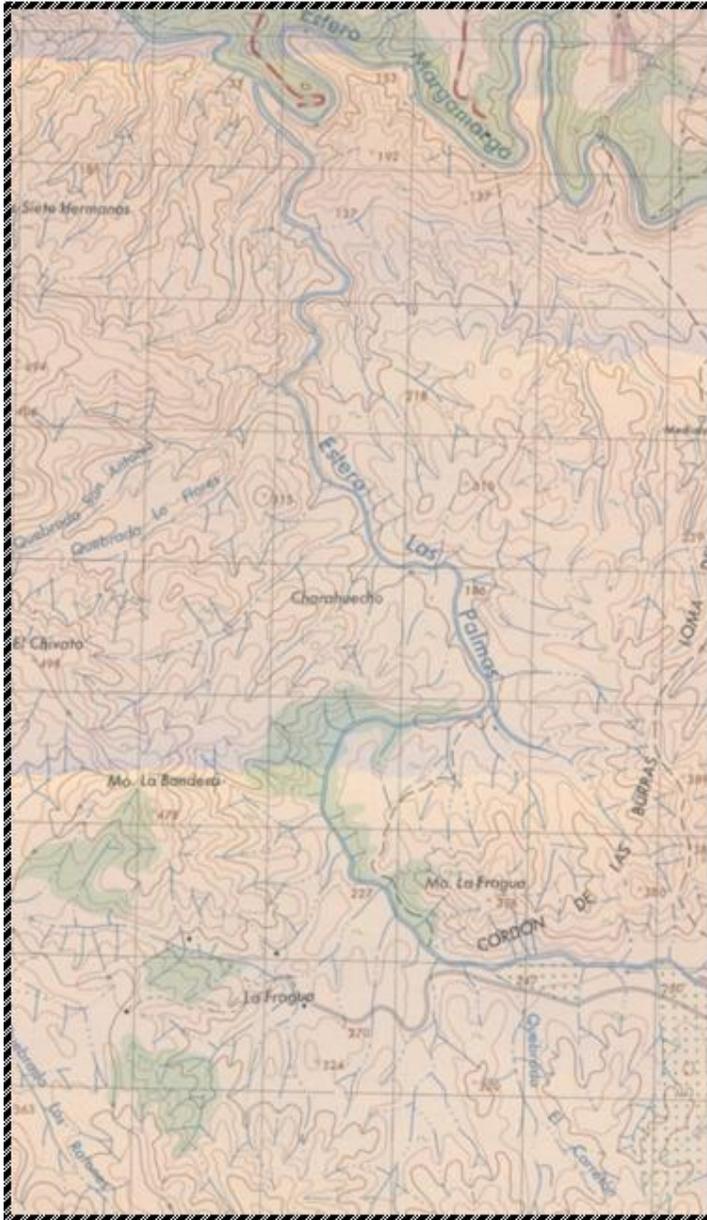
sobre la cual se ha extendido muchísimo la ciudad de Viña del Mar, así como también Valparaíso. Las principales alturas que se pueden mencionar en este Cordón son los cerros Charahuecho (547 mts.), Morro de la Piedra (448 mts.), El Jilguero (48A mts.), Las Palmas (425 mts.), Barbones (893 mts.), Durazno (905 mts.), Álamo (1.137 mts.), y otros menores.

Este cordón y las alineaciones de cerros paralelas y las desprendidas de él, son importantes por las quebradas a que dan origen sus fragosidades. Los derrames principales dan origen al estero de las Palmas y al estero El Quiteño. Los derrames de los faldeos septentrionales van principalmente a alimentar al estero Marga-Marga. Finalmente, el mismo estero de Las Palmas desagua en el estero o riachuelo de Marga-Marga, enfrente de Pompeya Sur y la Villa Olímpica de Quilpué.

Foto N° 6: Los altos de Colliguay



Imagen N°7: Imagen escaneada de un mapa antiguo publicado por el Instituto Geográfico Militar que muestra el curso inferior del estero de Las Palmas hasta su desagüe en el estero Marga-Marga, mostrando las principales alturas y quebradas.



El alineamiento montañoso que se deja ver por el lado del este es sumamente complejo. El encadenamiento principal es el de la ya mencionada Cordillera de la Costa, que divide las cuencas de Til-Til, Aconcagua, Limache y Marga-Marga, en lo que tiene que ver con lo que se trata en estas páginas. No obstante, existen encadenamientos secundarios, como los Altos de Lliu-Lliu, Cerros de Marga-Marga y Sierras de Colliguay, aunque el criterio aplicado para distinguir tales sistemas orográficos menores pueda ser discutible. Pero sí existe una cierta base real para usar tal terminología. El

nombre de Sierras de Colliguay aplica a la parte de la Cordillera de la Costa que se eleva a unos dos mil metros de altitud, entre los orígenes del estero de Puangue y el valle de Til-Til, por los 33° 10' y los 71° 00' , como orientación general para su ubicación. Los Cerros de Marga-Marga son un encadenamiento secundario que forma el límite entre las cuencas de Marga-Marga y de Limache. Son de escaso arbolado y mediana altitud, aunque existen áreas sumamente escabrosas. De su parte noreste caen quebradas hacia el valle de Lliu-Lliu, que tributan hacia el estero de Limache. Los Altos de Lliu-Lliu son un encadenamiento secundario también; se desprenden del macizo principal y dividen las cuencas del estero de Puangue, al este, del estero Marga-Marga, al oeste y, hacia el norte del cerro Negro divide las cuencas hidrográficas del estero de Lliu-Lliu y estero de Pelumpén, en el valle de Limache. Antiguamente, los Altos de Lliu-Lliu formaban límite entre las provincias de Valparaíso y Santiago, en tanto que los Cerros de Marga-Marga eran el límite natural entre los departamentos de Limache y Casablanca, de la provincia de Valparaíso. En tal época la mayor parte del valle del Marga-Marga pertenecía al Departamento de Casablanca, en tanto que la zona del valle entre Quilpué y Peña Blanca (Peñablanca) pertenecía al Departamento de Limache.

La Importancia de los cerros que limitan el valle por la parte oriental es enorme. De ellos nace el estero Marga-Marga, entre quebradas inaccesibles. Las aguas que descienden de estas montañas son vitales para la existencia de los hermosos vergeles que existen a lo largo del llamado Valle del Marga-Marga, donde han fructificado fundos como Los Molles, Los Perales, las Piedras, Los Quillayes, y tres encerrados entre altos cerros, como el Morro de las Cabras (1.009 mts.), La Chapa (1.744 mts.), Roble Alto (2.207 mts.), Vizcachas (2.040 mts.), Viejo (579 mts.), La Vizcacha de Colliguay (1.142 mts.), y Álamo (1.137 mts.), por ejemplo, yace el valle de Colliguay o de Puangue. De los altos vecinos, una serie de quebradas forman pequeños cursos de agua que se van ensanchando a medida que van descendiendo hacia el valle y van fertilizando las tierras bajas: el estero de la Providencia es el más largo. Poco más debajo de Los Yuyos ya puede hablarse de estero de Puangue, el que sigue acrecentándose merced a las aguas que generosamente recibe de otras quebradas y riecillos de temporada. En cierta medida, esta cuenca hidrográfica es de régimen mixto, pues se alimenta no sólo de las precipitaciones pluviales, sino que también, aunque en menor medida, el derretimiento de las nieves que suelen caer en los cerros más altos en

la época invernal, de alguna manera influyen, si bien es cierto que no en forma apreciable, en el caudal de las quebradas y del estero de Puangue. Este estero desagua a través del Cajón de Lepe hacia el valle de Curacaví, donde continúa engrosando su caudal hasta desaguar en el río Maipo, al oeste de Melipilla. El régimen climático continental es mucho más acentuado, por lo tanto, en Colliguay, debido al mayor encierro que significa la presencia de las varias cadenas montañosas que obstaculizan la influencia suavizante del océano Pacífico.

De un modo general, puede decirse que los dos principales esteros del valle de Cullpo-hué son el Marga-Marga y el de Quilpué; su importancia es tanta o más que la del estero de Puangue en la zona montañosa de Colliguay, si bien hoy en día han entrado en un proceso de menoscabo debido al uso que se les está dando y que, en alguna medida significa la pérdida de más que un patrimonio común.

Foto N° 7: Los altos de Colliguay



8. Antecedentes Sociales y Económicos

8.1 Población

8.1.1 Superficie urbana y rural

La superficie comunal es de 536,90 km², de los cuales 21,57 km² (4,02%) corresponden al área urbana y 515,33 km² (95,98%) al área rural¹⁹. De acuerdo a los datos censales (1992) su población alcanza 122.883 habitantes, con una densidad territorial de 227,9 hab/km², baja comparada con sus comunas vecinas, salvo la comuna de Casablanca que presenta una densidad de 19,2 hab/km². La distribución de la población presenta marcados desequilibrios territoriales al concentrarse un 98% en el área urbana y sólo un 2% en el área rural. De aquí se explica que la comuna se considere urbana con relación a su población y rural respecto a su superficie. En la actualidad está conformada por los distritos El Retiro, Los Sauces, Los Perales, Colliguay, Providencia, Los Quillayes, Las Palmas y Quilpué.

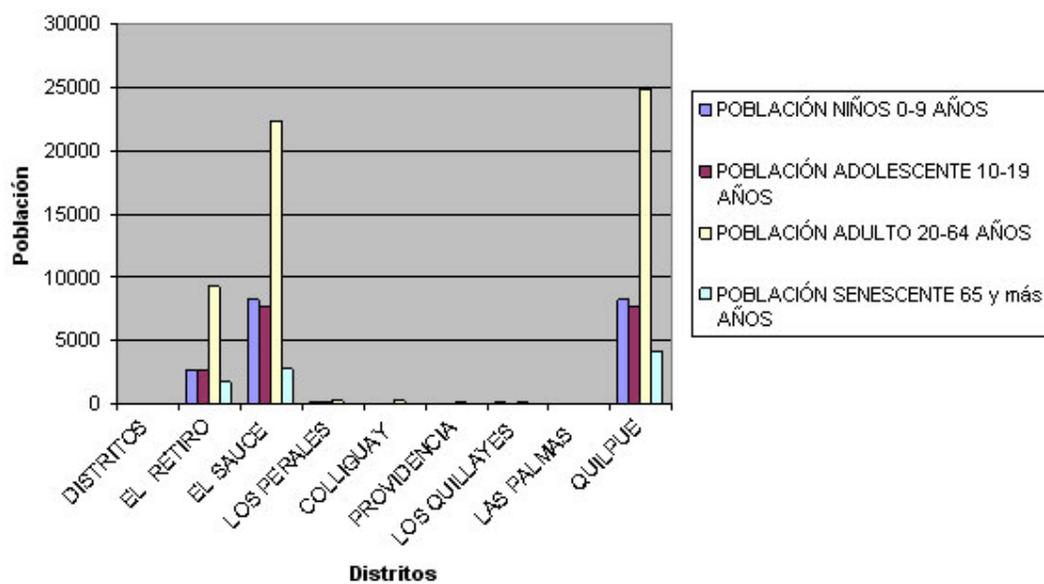
Tabla N°6: Distribución de la población por distritos y grupos etáreos

	POBLACIÓN NIÑOS	POBLACIÓN ADOLESCENTE	POBLACIÓN ADULTO	POBLACIÓN SENESCENTE
	0-9 AÑOS	10-19 AÑOS	20-64 AÑOS	65 y más AÑOS
DISTRITOS				

¹⁹ Censo, 1992

EL RETIRO	2.679	2.709	9.296	1829
EL SAUCE	8.293	7.583	22.314	2846
LOS PERALES	92	90	304	40
COLLIGUAY	68	55	240	61
PROVIDENCIA	28	37	168	52
LOS QUILLAYES	82	39	191	10
LAS PALMAS	4	7	54	6
QUILPUE	8.223	7.650	24.888	4069
Fuente:INE. 1998.				

Grafico N° Distribucion de Poblacion



La distribución de la población comunal por grupos etáreos es bien diferenciada según el distrito. Como se puede observar en las Tablas N° 7 y N° 8, los distritos rurales de Los Perales, Colliguay, Providencia, Los Quillayes, y Las Palmas registran los índices más altos de envejecimiento de la población. En los distritos urbanos de Quilpué, El Retiro, y El Sauce(Belloto Norte y Sur) registran índices más bajos que los rurales, pero con una clara tendencia al envejecimiento.

A nivel comunal en las Tablas anteriores y las N° 9 y N° 10, muestran claramente esta tendencia que impone nuevos desafíos al desarrollo de la ciudad y la comuna. Tanto las comunas de Quilpué como Villa Alemana tienen una larga tradición de acoger a las personas que se jubilan de otros lugares del territorio nacional, especialmente de las regiones australes del país, que llegan atraídos por las bondades del clima.

Tabla N° 7: Población por distritos y por edades año 2000

DISTRITO	0-4 Años	5-9 Años	10-14 Años	15-19 Años	20-24 Años	25-29 Años	30-34 Años	35-39 Años	40-44 Años	45-49 Años	50-54 Años	55-59 Años	60-64 Años	65-69 Años	70-74 Años	75-79 Años	80 y Más	TOTAL
1 EL RETIRO	1503	1499	1587	1491	1381	1384	1383	1439	1375	1147	1129	981	849	799	702	472	471	19473
2 EL SAUCE	4629	4670	4740	3914	3524	3623	3826	3811	3414	2687	2210	1867	1514	1368	1085	694	660	48392
3 LOS PERALES	49	54	51	51	60	46	52	38	51	45	28	22	18	22	15	8	7	620
4 COLLIGUAY	35	42	35	28	29	34	41	19	36	21	36	34	35	28	24	18	12	500
5 PROVIDENCIA	10	22	27	16	10	17	23	30	35	26	25	26	14	21	11	21	16	336
6 LOS QUILLAYES	49	42	26	19	24	41	30	31	25	16	22	13	22	3	7	1	2	380

7 LAS PALMAS	2	2	7	1	5	3	13	10	10	0	4	8	11	5	1	0	1	84
8 QUILPUÉ	4541	4689	4593	4114	3940	4041	3915	3726	3548	3019	2669	2643	2020	1811	1475	1065	1080	52866
Rezagados	22	17	24	12	16	22	26	10	10	9	15	22	12	8	3	0	2	231
PROYEC CIÓN AÑO 2000 INE	10841	11038	11091	9645	8990	9211	9308	9115	8503	6971	6138	5614	4495	4066	3325	2279	2253	122883

Fuente: Proyección INE

Tabla N° 8: Resumen de Población de Quilpué por Rangos de Edad

Edad	Habitantes	%
0-14	32.970	27%
15-29	27.846	23%
30-44	26.926	22%
45-59	18.723	15%
60-	16.418	13%
Total	122.883	100%

Fuente: INE

Grafico II° Resumen de la Poblacion de Quilpue por rango de edad

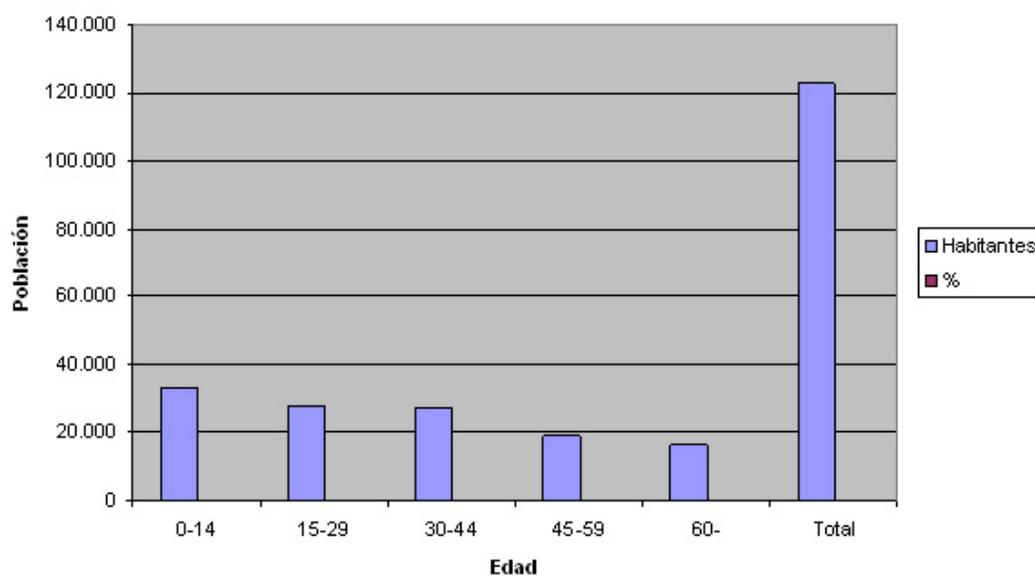


Tabla N° 9: Indicadores socio - demográficos por distrito.

		RELACIÓN	INDICE				
DISTRITO	IM	NIÑOS	DE	IR	ID	IDj	IDa
		MUJERES	VEJEZ				
EL RETIRO	86,3	33,0	11,1	45,9	46,4	31,8	14,6
EL SAUCE	90,4	39,5	6,9	23,3	52,1	42,3	9,9
LOS PERALES	118,3	34,5	7,6	29,9	44,4	34,2	10,2
COLLIGUAY	138,2	50,0	14,4	62,9	48,3	29,7	18,7
PROVIDENCIA	131,7	16,1	18,2	104,0	43,4	21,3	22,1
LOS QUILLAYES	133,3	68,6	3,1	9,7	51,6	47,0	4,6
LAS PALMAS	294,4	28,6	8,5	60,0	26,2	16,4	9,8

QUILPUE	86,8	36,0	9,1	33,9	48,9	36,6	12,4
---------	------	------	-----	------	------	------	------

Fuente: Censo Población y Viviendas 1992.

De acuerdo al estudio prospectivo de la Región de Valparaíso al año 2010 y el Plan de Desarrollo Urbano Metropolitano, se estima que la población de la Región de Valparaíso experimentará un fuerte incremento, producto principalmente de flujos migratorios de la Región Metropolitana y de las mejoras en la accesibilidad vial. En función de ello se deberá desarrollar una infraestructura regional acorde a los nuevos requerimientos sociales, transporte intra e interregional e infraestructura funcional al desarrollo de actividades económicas.

Estos análisis hacen prever que las cifras estimadas por el Instituto Nacional de Estadísticas, (Tabla N° 6), pueden ser alcanzadas con anterioridad. Estos escenarios estarían validados por un catastro de viviendas de la comuna realizado por la Dirección de Obras Municipales de Quilpué en el año 2000, y que permiten estimar la actual población en, aproximadamente, los 140.000 habitantes.

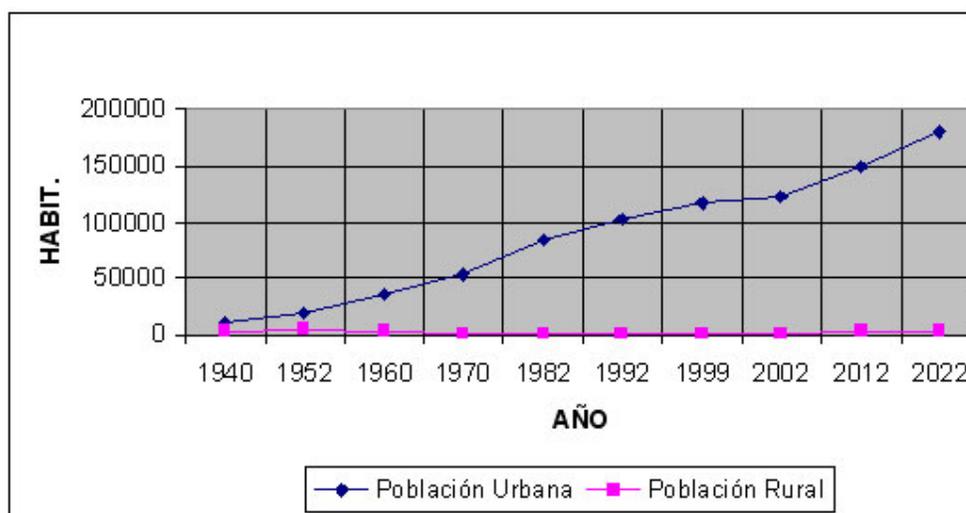
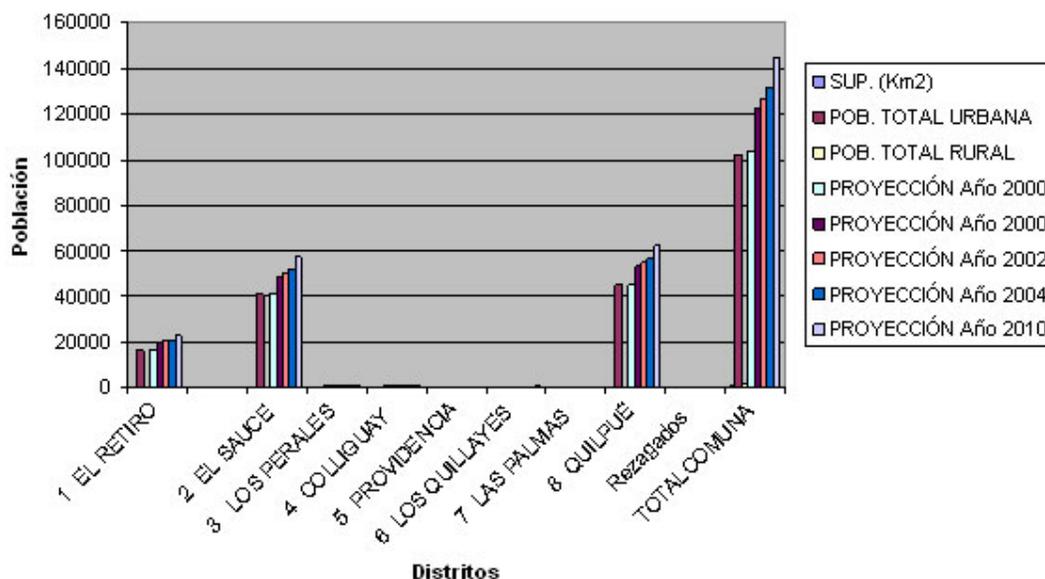
Tabla N° 10: Comuna de Quilpué. Población estimada por distritos año 2000 - 2010

DISTRITO	SUP. (KM2)	POB. TOTAL		PROYECCIÓN				
		URBAN A	RURA L	Año 2000	Año 2000	Año 2002	Año 2004	Año 2010
1 EL RETIRO	13	16.354	159	16.513	19.473	20.132	20.814	23.001
2 EL SAUCE	24.4	40.853	183	41.036	48.392	50.031	51.725	57.159
3 LOS	57.6	--	526	526	620	641	663	733

PERALES								
4 COLLIGUAY	97.1	--	424	424	500	517	534	591
5 PROVIDENCIA	141.2	--	285	285	336	347	359	397
6 LOS QUILLAYES	101.6	--	322	322	380	393	406	449
7 LAS PALMAS	83.7	--	71	71	84	87	89	99
8 QUILPUÉ	16.3	44.830	--	44.830	52.866	54.656	56.507	62.444
Rezagados	2	196	--					
TOTALCOMUNA	536.9	102.233	1.970	104.007	122.652	126.804	131.098	144.871

Fuente: Proyección INE. (Datos de Pob. Urb - Rural: Censo 1992, Actualizado al 30-junio-1998).

Gráfico II° Población estimada 2000-2010



8.2 Cultura y expresiones artísticas

La comuna ha perdido parte importante de su infraestructura tradicional orientada a las actividades artístico culturales. Los dos más importantes centros socio-culturales de las últimas cuatro décadas eran los Cines Carrera y Velarde. El primero de ellos demolido para dar lugar al nuevo Mall Comercial El Sol de Quilpué, y el segundo que cambió de

giro para pasar a ser un centro de carácter religioso. En este contexto, la infraestructura de propiedad Municipal juega un rol protagónico en el desarrollo de estas importantes actividades.

Infraestructura Municipal urbana.

Pocos son los espacios del Municipio apropiados para realizar actividades culturales. A continuación se identifican y describen los más importantes.

a) Centro de Extensión Cultural

Este centro se destaca por recibir todo tipo de eventos, exposiciones, charlas, premiaciones, etc. Está ubicado en pleno centro de la ciudad de Quilpué facilitando el acceso de la población de la comuna. En la actualidad está siendo sobrepasado en su capacidad física y de personal, sin lograr satisfacer la creciente demanda de la comunidad local

b) Salón de Honor de la I. Municipalidad de Quilpué

Salón usado para ceremonias de gala, o presentaciones de importancia.

c) Plazas: Arturo Prat, Irarrázaval, y otras.

Usadas para actuaciones al aire libre, desfiles, actividades recreativas, etc...

d) Gimnasio Municipal.

Es un recinto cerrado y utilizado para actuaciones de gran convocatoria

Infraestructura Particular de uso público

a) Salón Multiuso Religiosas Pasionistas

Salón que permite hacer actividades bajo techo.

b) Café del Libro

Lugar donde se puede ir a compartir con amigos, escuchar a grupos musicales del área, y atender a la poesía de escritores una vez a la semana.

c) Club Cultural “Helios”.

Lugar con espacio para realizar tanto exposiciones como eventos musicales.

El Centro de Extensión de Arte y Cultura

En 1997 la I. Municipalidad de Quilpué inauguró el Centro de Extensión de Arte y Cultura. Esta entidad se encarga en conjunto con los Agentes y Agencias Culturales de realizar los eventos y actividades de desarrollo a la cultura de la comuna de Quilpué.

Es el Centro de mayor difusión artística y cultural de la comuna. En la Tabla y gráfico que se adjunta se compara las actividades en todo tipo de expresiones artísticas, charlas, premiaciones y otros, realizadas en los tres últimos años

Se destacan exposiciones de Pintura, Lanzamientos de libros, recitales poéticos, conciertos de música, cine teatro, escultura, fotografía, y otro tipo de exposiciones como de Artesanía u otras expresiones mas específicas.

Otros eventos se refieren a charlas, seminarios, y otros temas que se alejan al arte y la cultura.

Tabla N°11: Actividades Artístico Culturales del Centro de Extensión Cultural Municipal

	1997	1998	1999
Conciertos Musicales	7	12	6
Lanzamientos Literarios	1	3	8
Encuentros Poéticos	1	7	6
Cine	1	0	2
Teatro	2	2	2
Exp. Pintura	4	10	12
Exp. Escultura	3	1	0
Exp. Fotografía	3	3	1
Exp. Otras	1	5	6
Otros eventos	4	41	71

Otro tipo de eventos se pueden encontrar en fechas importantes como Fiestas Patrias, Aniversario de la comuna, en que la comunidad se une en torno a concursos, exposiciones y actuaciones de todo tipo. Lo mismo sucede con fiestas religiosas. Estas actividades quedan reflejadas en los medios de comunicación comunal (semanarios y radioemisoras locales), medios de comunicación regional (radioemisoras, televisión, prensa escrita y sitios web)

8.3 Eventos y Actividades Artístico - culturales en la Comuna.

Los eventos y actividades artísticas culturales de gran diversidad en la comuna se realizan a través de presentaciones en las distintas Agencias de Arte y Cultura, y las que no poseen la infraestructura necesaria recurren tanto a la Municipalidad como a otras entidades que ofrecen espacios disponibles.

Dentro de los eventos que se realizan en la comuna de Quilpué, se pueden destacar los siguientes encuentros de nivel comunal, regional, y nacional:

a) Urbanos

- Nombre : Encuentro de Rondas y Cuentos Infantiles

Rep. Legal : CESCAM

Dirección : Baquedano N°960

Teléfono : 911550

Horario : Mes de Octubre

Infraestructura : Iluminación, escenografía.

Servicios: Catálogos, informaciones, representación de rondas, Tradicionales y cuentos.

- Nombre : Encuentro Comunal de Cueca Escolar

Rep. Legal : CESCAM

Dirección : Baquedano N° 960
 Teléfono : 911550
 Horario : Septiembre
 Infraestructura : Iluminación, amplificación.
 Servicios : Informaciones, música, y baile.

- Nombre : Encuentro Comunal de Cueca Adulto

Rep. Legal : I. Municipalidad de Quilpué
 Dirección : Vicuña Mackenna N° 684.
 Teléfono : 910710 – 911550
 Horario : Abril
 Infraestructura : Iluminación, amplificación, sillas/butacas.
 Servicios : Informaciones, música y baile folclórico.

- Nombre : Encuentro Regional de Teatro

Rep. Legal : I. Municipalidad de Quilpué y CESCAM
 Dirección : Vicuña Mackenna N°684
 Teléfono : 913283 - 910710
 Horario : Mes de Octubre
 Infraestructura : Iluminación, amplificación, sillas/butacas.
 Servicios : Música de la obra, escenografía, catálogos, Informaciones.

- Nombre : Concurso de Piano “Claudio Arrau”

Rep.Legal : I. Municipalidad de Quilpué.

Dirección : Vicuña Mackenna n°684

Teléfono : 910710 – 921811

Horario : 27 de Octubre al 2 de Noviembre

Infraestructura : Iluminación, amplificación, instrumentos, Sillas/butacas.

- Nombre : Salón Nacional de Fotografía

Rep. Legal : Raúl Oberreuter Morales

Dirección : Vicuña Mackenna N°687

Teléfono : 917074

Horario : Mes de Febrero

Infraestructura : Iluminación, amplificación, sillas/butacas.

Servicios: Catálogos, guías, exposiciones, se realiza en el salón de honor de la I. Municipalidad de Quilpué

Complementariamente a los eventos identificados, y como ya ha sido mencionado, se realiza una actividad diaria y regular que se expresa en diversas manifestaciones tales como exposiciones de pintura, esculturas, fotografías, grabados, etc. Como también de conciertos, lanzamientos de libros, presentaciones de teatro, recitales poéticos, conferencias, seminarios, talleres diversos, ciclos de cine y video.

b) Organizaciones e Infraestructura cultural de carácter rural

La comuna de Quilpué posee una gran cantidad de grupos folclóricos, y clubes de huasos, varios de los cuales poseen infraestructura relacionada con sus actividades como media luna y centros comunitarios.

Se destacan dos Asociaciones de Rodeo que abarcan todos los Clubes de Rodeo de la Comuna. Estas dos Asociaciones son las que representan a la comuna en la **Federación de Rodeo de la Quinta Región.**

- Asociación de Rodeo Campesino Quilpué- Villa Alemana: al cual pertenecen los clubes:

Los Compadres

La Retuca

Las Pataguas

Los Acampaos

Campesinos de Olmué.

- Asociación de Rodeo Campesino Marga-Marga - Colliguay: al cual pertenecen los clubes:

Los Molles

El Pequén

La Laguna

Manuel Rodríguez

Los Almendros

Parceleros de Lliu Lliu.

- Música Folclórica.

La música folclórica tiene conjuntos y cultores desde antaño. La historia recuerda al Conjunto del Huaso Aranda famoso en la década de 1940, y al Conjunto Los Compadres que se dedicó a difundir nuestra música por casi tres décadas, desde la década de 1950 al 1980.

Hay numerosos grupos folclóricos en la comuna que se han inscrito en la tradición huasa, como el conjunto Lafquén, Folklore 4, Trío Tradición, Guillabe, Senderos del Sol, Witraquenuun, Los Quilpueínos, Los Afuerinos, Los de mi tierra, Los Camperos del Sol, Tres para el cantar, Dúo Raíces del Cantar, Los Surcadores del viento. La mayor parte de estos grupos pasan a ser parte de la Agrupación Folclórica de Quilpué AFOQUI en 1997.

Una de las instituciones más representativas del folclore quilpueíno es el Conjunto Campero Los Compadres. Esta agrupación es la más antigua de la ciudad fundada el 16 de Octubre de 1945, con el objetivo de cultivar las actividades camperas, dirigir las y fomentarlas en la comunidad quilpueína organizando rodeos, presentaciones ecuestres, fiestas autóctonas, concursos, etc... Este conjunto cuenta con su infraestructura de apoyo en el sector Alto del Yugo, tradicional para las Fiestas Patrias de Septiembre.

- Cabalgatas:

En 1991 con ocasión del primer encuentro de Rodeo Campesino y la constitución del Canal Regional Deportivo y Recreativo Rural, se efectuó en el predio de la ex base aeronaval de El Belloto, la más grande reunión de colleras realizada en la Región, con la participación de alrededor de 800 socios. Esta actividad tan huasa debería constituir un evento del calendario de actividades rurales programadas anualmente.

Foto N° 8: Cabalgatas en Belloto Norte



- Rodeos:

En la temporada de rodeos (agosto - febrero), la federación organiza semanalmente rodeos, totalizando aproximadamente 35 reuniones anuales. Esta actividad cultural de gran arraigo en la población chilena, debe ser dada a conocer con mayor difusión en la comuna de Quilpué y la Región de Valparaíso. Esta actividad de importante desarrollo en la comuna tiene un gran potencial de demanda turística especialmente en la población urbana cercana a un millón de habitantes del Area Metropolitana de Valparaíso.

Foto N° 9: Media luna El Molino



- Folclore para mucho tiempo:

Digno de elogio, es el trabajo dedicado a la difusión de nuestro folclore en el área tanto rural como urbana, escuelas como La Ruca que se encargan de enseñar las raíces musicales y de danza típica chilena.

A continuación se indican algunas de las localidades rurales que se destacan por sus actividades culturales y que son un atractivo turístico recientemente en proceso de valorización:

- Colliguay (El Molino)

Hay que rescatar a los cantores tradicionales en Colliguay, a los cantores a lo humano y a lo divino que están perdidos en los cerros, rescatar a cantores de tonadas y cuecas que se juntan a compartir en lejanas cantinas.

- Los Perales.

Excelentes viñedos, capilla, congregación Padres Franceses.

- Los Molles

Pinturas en el comedor del fundo R. Quinsac.(Monvoisin)

- Colliguay

Posee un centro cultural administrado por las tres juntas de vecinos de la localidad

8.4 Medios de Comunicación

- Prensa Escrita

Los medios de prensa en la comuna comienzan su historia el siglo pasado, cuando en 1894 se crea el periódico El Progreso, de circulación semanal, que tuvo una duración aproximada de un año. A partir de esa fecha, numerosos han sido los medios de prensa que han circulado en el área, destacando El Quilpueíno, Ruta 62 y Ciudad del Sol por ser los de más larga data y de mayor cantidad de ejemplares.

En la actualidad circulan en la comuna los siguientes medios locales de prensa escrita:

Ruta 62, desde 1991

Alba, desde 1998

Futuro, desde 2000

Todos ellos circulan semanalmente y son de propiedad particular sin subvención municipal.

Además de los periódicos señalados, circulan en la comuna diarios de cobertura regional y nacional como El Mercurio de Valparaíso, La Estrella, El Expreso, El Mercurio, La Tercera y Las Últimas Noticias, entre otros.

- Radioemisoras

Los primeros indicios de transmisión radial en la comuna fueron dados por la municipalidad en 1946 cuando instaló un equipo de radio en la estación de ferrocarriles que se encargaba de recepcionar la información noticiosa de la Región y misceláneos locales.

En 1969 se instaló en la comuna el primer medio de comunicación hablado, que aún sigue vigente, se trata de la Cadena Musical Prat. En 1985 se creó el primer estudio radioemisor, la radio Marga - Marga, que más tarde se transformó en Vida, luego en Stilo, y posteriormente en radio Quilpué. Además de ésta, en 1993 y 1996 se instalan las radios Magnética y Eduardo.

Todas estas emisoras son de frecuencia modulada y se mantienen vigentes hasta hoy.

8.5 Deportes y Recreación Comuna de Quilpué.

En la Quilpué existen alrededor de 120 Clubes Deportivos, los cuáles desarrollan una gran diversidad de deportes y actividades de recreación en la comuna. Estos clubes cumplen un rol muy importantes de organización social en ella.

Entre los deportes que se realizan en la comuna al igual que en la Región y el país es el futbol el que tiene mayor tradición y arraigo en la población. A principios del siglo XX (1902) encabezados por Daniel de la Vega Bravo y Manuel Geldes Valdivia, nace el

primer club de la ciudad, el cual se denominó Quilpué Rangers, que posteriormente se conoció como Quilpué F.C. o Quilpué F. B. C.

Con posterioridad nace el club Ciclista Quilpué, fundado el 6 de febrero de 1916, el cual poseía además las ramas de fútbol y tiro al blanco.

En 1927 se fusionan los clubes Buenos Aires F. C y Club Ciclista Quilpué, formándose el Club de Deportes Quilpué, aún vigente, transformándose en el decano de los Clubes deportivos de la Comuna.

El Municipio de Quilpué destina aproximadamente \$ 60 000 000 anuales por este concepto. Donde 26 000 000 van al Centro de Formación Deportivo Municipal, ubicado en el Gimnasio Municipal. Este surgió debido a la preocupación de las autoridades de alejar de las drogas a los jóvenes, con actividades deportivas. Las que se realizan de marzo a diciembre con cursos gratuitos participando en su mayoría estudiantes de educación básica y media.

Entre los deportes que se desarrollan están Fútbol, Taekwando, Basquetbol, Ajedrez y Gimnasia Aeróbica.

La Dirección General de Deportes (Digeder) tiene diversos programas en la comuna, como es el caso de la Gimnasia Aeróbica, los clubes de Rodeo. La Coordinación General de la comuna la realiza El Consejo Local de Deportes.

- Instalaciones Deportivas Municipales:

Estadio Municipal (Villa Olímpica):

Es uno de los espacios deportivos más conocidos de la comuna, y donde se realizan los principales encuentros deportivos, en especial Fútbol. También se desarrolla la Escuela de Fútbol Municipal y la Escuela de Colo Colo. En el caso de la pista atlética es utilizada por colegios.

El Autódromo está en comodato al Club de Automovilismo, y no depende de la Municipalidad.

Gimnasio Municipal:

En este recinto se realizan mayoritariamente competencias de Basquetbol los fines de semana.

Complejo Comunitario:

Cuenta con una cancha de Fútbol de tierra, multicancha, piscina y un salón de eventos y reuniones.

- Anexo Clubes Deportivos:

En la comuna existen alrededor de 120 Clubes Deportivos los cuáles se dividen en:

Fútbol (Anfa):

Asociación Quilpué: Club Deportivo Albión. Alto Florida. Balompié. 4 ases. Canal Chacao. Deportivo Quilpué. Estrella de Plata. El Bosque.

Estudiantes.

Juventud Araya.

Mena.

Pedro Montt.

Unión Valencia.

Unión Victoria.

Phillips.

De estos clubes el más destacado por sus triunfos es el Club Estudiantes.

Asociación Belloto:

Bellusac.

Colón.

Las Rosas.

Ciclón.

El Sauce.

Sauce Sur.

Flecha Verde.

Juventud Colonia.

Santa Marta.

Asociación Canal Vecinal:

Atlético Independiente.

Flor del Inca.

Munich.

Comercio.

Juventud 83.

Juventud Los Tilos.

Los Semejantes.

Manuel Rodríguez.

Providencia.

Unión El Tranque.

Unión Pompeya.

Pompeya Sur.

San Martín.

Unión Araya.

Asociación Rural:

Alas Delta.

Alto Palena.

Aimará.

El Ocaso.

El Molino.

Antonio Varas.

Alto Las Vegas.

Avícola Horizonte.

El Tranque.

Los Molles.

Basquetbol:

Centro Español.

Cuerpo Entrenadores.

Ferrovianos.

Estrella del Sur.

Albi3n.

Bellusac.

Rayuela:

Belloto Norte.

Colina de Oro.

Enrique Wiggan.

Juventud Araya.

Mena.

Rodeo:

Marga Marga.

Colliguay.

Pequen.

La Laguna.

Los Molles.

Rodeo Villa Alemana-Quilpu3:

Retuca.

Los Compadres.

Las Pataguas.

9. Situación Educación, Salud y otros Servicios:

9.1 Cantidad, estado y localización de establecimientos de educación y de salud

La infraestructura de los establecimientos educacionales de la comuna permite satisfacer las demandas de la población comunal, principalmente en el área urbana, donde se localiza el 79% de los establecimientos. El sector rural está cubierto con 5 establecimientos, uno de educación pre – básica y básica y el resto sólo básica, por lo que los niños que están en periodo de cursar la educación media deben viajar a la ciudad.

La educación municipalizada representa el 46%, mientras que la particular y la particular subvencionada cubren el 7% y el 47% respectivamente, los que en total reciben, al año 2000, una población escolar de 14.345 alumnos repartidos en educación preescolar, básica, media técnico profesional y humanista científica, educación especial y de adultos.

Tabla N°12: Ranking de las Comunas del Gran Valparaíso de Acuerdo a la Escolaridad Promedio.

Comuna	Escolaridad Promedio
Quilpué	11,3
Viña del Mar	11,2
Con Con	11,1
Villa Alemana	11,1

Valparaíso	10,2
------------	------

Fuente: MIDEPLAN, Encuesta CASEN 1998. Cuadro elaboración propia.

A nivel nacional, Quilpúe se ubica entre las 15 comunas con más años de escolaridad promedio de su población de 15 años y más.

Tabla N° 13: Ranking de las Comunas del país de acuerdo a la Escolaridad Promedio.

RANKING	COMUNA	PROMEDIO AÑOS ESTUDIO
1	Providencia	14,3
2	Vitacura	14,2
3	Las Condes	14,0
4	Ñuñoa	13,4
5	La Reina	13,4
6	Santiago	11,8
7	Concepción	11,7
8	San Miguel	11,6
9	La Florida	11,5
10	Temuco	11,4
11	Quilpue	11,3
12	Lo Barnechea	11,3

13	Viña Del Mar	11,2
14	Villa Alemana	11,1
15	Concón	11,1

Fuente: MIDEPLAN, Encuesta CASEN 1998.

Si bien la mayor parte de la población escolar está matriculada en establecimientos de la comuna, aproximadamente un 32%, acude a otras comunas a recibir este servicio, argumentando fundamentalmente la búsqueda de una mejor calidad de este. Así a Villa Alemana llega un 3%, a Viña del Mar un 9%, a Valparaíso un 17% y a otras comunas un 3%.

Sin embargo, en el ámbito de la Educación Media Científico Humanista y Técnico Profesional se observa una distancia entre el entorno local económico, social y laboral con las especialidades impartidas en los establecimientos de la comuna.

Con relación a la calidad de la educación los resultados del Sistema de Medición de la Calidad Escolar(SIMCE) son más o menos similares al Area Metropolitana de Valparaíso, y levemente superiores a la media regional, y por la tanto insuficientes para enfrentar con un cierto éxito el futuro(70% de logro en matemáticas y castellano de 4° básico). En enseñanza media la situación más grave es en la asignatura de matemáticas tanto en el sector subvencionado municipal y particular, en ambos casos el nivel de logro no llega al 50% y en la modalidad técnico profesional no supera el 40%.

Tabla N°14: Población en edad escolar por distrito / Proyección en base al INE

	ED.BASI	ED.BASI	ED.BASI	ED.BASI	ED.BASI	ED.BASI
	CA	CA	CA	CA	CA	CA

DISTRITO	6-13 AÑOS Año 2000	6-13 AÑOS Año 2002	6-13 AÑOS Año 2004	6-13 AÑOS Año 2006	6-13 AÑOS Año 2008	6-13 AÑOS Año 2010
1 EL RETIRO	2435	2520	2609	2700	2795	2892
2 EL SAUCE	7502	7764	8036	8317	8608	8910
3 LOS PERALES	87	90	93	96	100	103
4 COLLIGUAY	62	65	67	69	72	74
5 PROVIDENCIA	43	44	46	48	49	51
6 LOS QUILLAYES	59	61	63	65	67	70
7 LAS PALMAS	9	9	9	10	10	10
8 QUILPUÉ	7376	7634	7901	8177	8464	8760
Rezagados	38	39	41	42	44	45
TOTALCOMU NA						
QUILPUÉ	17610	18226	18864	19525	20208	20915

Fuente: Proyecciones Censo 1992. INE.

Grafico N° Población en edad escolar por distrito

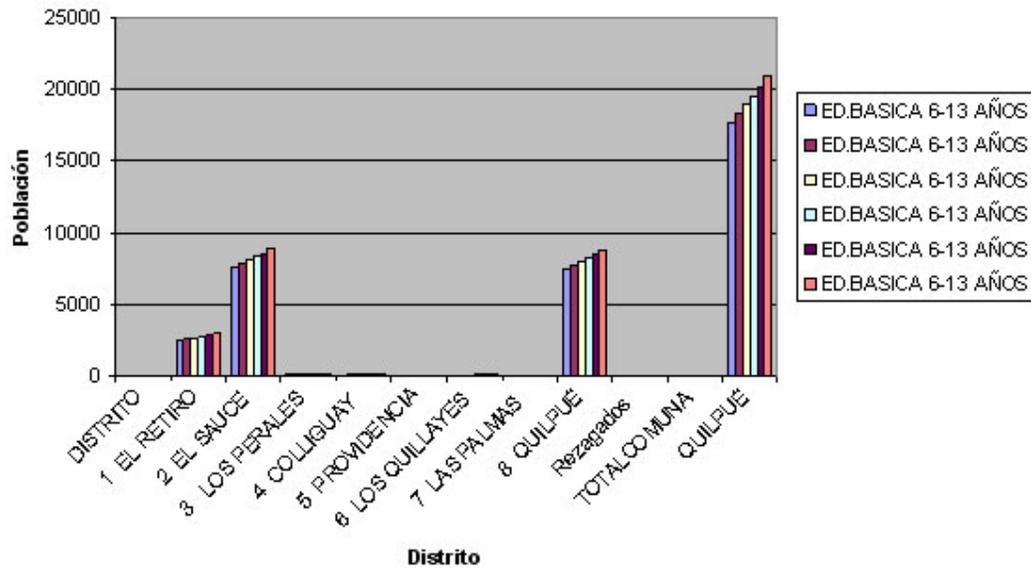


Tabla N°15: Población en edad escolar por distrito / Proyección en base al INE

ED.MEDIA	ED.MEDIA	ED.MEDIA	ED.MEDIA	ED.MEDIA	ED.MEDIA
14-17	14-17	14-17	14-17	14-17	14-17
AÑOS	AÑOS	AÑOS	AÑOS	AÑOS	AÑOS
Año 2000	Año 2002	Año 2004	Año 2006	Año 2008	Año 2010
1211	1289	1372	1460	1555	1655
3197	3403	3623	3857	4105	4370
41	43	46	49	52	56
18	19	20	21	23	24
14	15	16	17	18	20
13	14	15	16	17	18
1	1	1	1	1	2

3286	3498	3724	3964	4220	4492
10	11	11	12	13	14
7791	8294	8829	9398	10004	10650

Fuente: Proyecciones Censo 1992. INE.

La infraestructura de salud, se divide en salud municipalizada (sector primario), público de salud (sector secundario) y salud privada, la que al igual que la educación, se concentra mayoritariamente en el área urbana.

La salud primaria cuenta con 5 centros que cubren las demandas de la población más cercana, cuatro de ellos son urbanos y sólo uno es rural y se encuentra en la localidad de Colliguay. El resto del sector rural es cubierto por rondas médicas realizadas dos veces al mes a Los Perales y La Retuca. La dotación total de personal son funcionarios divididos en médicos, odontólogos, enfermeras, matronas, nutricionistas, asistentes sociales, auxiliares paramédicos, administrativos y auxiliares de servicio. La población beneficiada por la atención primaria es toda aquella que se encuentra inscrita en el sistema de la salud comunal y al año 2000 llegó a 91.110 personas.

El hospital de Quilpué es el principal centro de atención secundaria de la comuna y es el que atiende al mayor número de personas tanto de Quilpué como de Villa Alemana, sin embargo presenta una larga lista de espera debido a la insuficiencia de personal y equipamiento que le impiden cubrir las demandas de toda la población.

El sistema de salud privada cubre un bajo porcentaje de pacientes de la comuna y está representado por 2 clínicas, 3 centros médicos y 1 centro de diálisis.

En relación al desarrollo social la comuna de Quilpué comparativamente con otras comunas, con la Región y el país registra índices que reflejan un desarrollo mas equitativo. En la Tabla N° 16 se observan los porcentajes considerados como pobres urbanos son menos de la mitad de la Región, y aproximadamente un tercio del país. Esta diferencia es aún más notoria con los pobres rurales, y en general con la población considerada como indigentes. De aquí se explica que en un ranking nacional de comunas de acuerdo a la proporción de población pobre que contienen (de menor a mayor), ocupe un 10° lugar, siendo la única de la Región que aparece en ese estatus (Tabla N° 19).

La misma situación se constata en la Tabla N° 20, que muestra la situación de Pobreza (Población y Hogares) en el contexto de las Comunas del Gran Valparaíso, en donde los índices de la comuna de Quilpué son un aproximadamente un tercio menores que los de Con Con, la mitad de las comunas de Viña del Mar y Villa Alemana, y casi dos veces menores que la comuna de Valparaíso

Tabla N°16: Pobres e Indigentes por Zonas en relación a la Población Total a nivel Comunal, Regional y Nacional.

TERRITORIO	POBRES		INDIGENTES	
	Número	%	Número	%
Comuna				
Quilpué	9.186	7,8	956	0,8
Urbana	9067	7,8	956	0,8
Rural	119	5,3	0	0,0
V Región	282.718	18,7	63.649	4,2
Urbana	258.074	18,8	58.424	4,3

Rural	24.644	19,0	5.225	4,0
País	3.160.100	21,7	820.000	5,6
Urbana	2.572.600	20,7	635.600	5,1
Rural	587.400	27,6	184.400	8,7

Fuente: MIDEPLAN, Encuesta CASEN 1998. Cuadro elaboración propia.

Tabla N°17: Ranking Nacional de Comunas de acuerdo a la proporción de Población Pobre que contienen.

RANKING	COMUNA	% POBREZA
1	Las Condes	1,4
2	La Reina	2,7
3	Ñuñoa	2,7
4	Santiago	4,8
5	San Miguel	5,4
6	La Cisterna	5,5
7	Independencia	6,2
8	Antofagasta	8,2
9	Lo Barnechea	8,5
10	Quilpué	8,6

Fuente: MIDEPLAN, Encuesta CASEN 1998. Cuadro elaboración propia.

Tabla N° 18: Situación de Pobreza (Población y Hogares) en el contexto de las Comunas del Gran Valparaíso.

Comuna	Población Pobre		Hogares Pobre (Indigentes y No Indigentes) %
	(Indigentes y No Indigentes) %	(Indigentes y No Indigentes) %	
Quilpué	8,6		7,2
Concon	12,2		10,1
Villa Alemana	15,0		13,8
Viña del Mar	15,6		12,3
Valparaíso	21,3		18,3

Fuente: MIDEPLAN, Encuesta CASEN 1998 / Cuadro elaboración propia.

9.2 Principales actividades económicas

9.2.1 Características y localización

Seleccionada tempranamente como una de las comunas de la Región de Valparaíso con condiciones favorables para la localización industrial, acogió en su origen a una de las más importantes empresas nacionales de la actualidad como es CAROZZI. Con posterioridad fue seleccionada también como una de las comunas de la Región para localizar el Barrio Industrial de “El Belloto”, con relativo éxito y que en la actualidad la municipalidad está empeñada en relanzar como una de las ideas fuerza del desarrollo comunal.

El estudio de Diagnóstico para la Localización Macro industrial en la Quinta Región de Valparaíso, ejecutado por la Universidad Católica de Valparaíso para la Secretaría

Ministerial de Vivienda y Urbanismo, y los programas relacionados del gobierno Regional de Valparaíso, identifican condiciones, especialmente de conectividad para la localización industrial en la comuna. Sin embargo, el barrio industrial se localiza en un espacio urbano hoy prácticamente rodeado de residencias, y con acceso limitado al eje subregional de desarrollo entre Valparaíso/Viña del Mar-Limache-(Ruta 62 Troncal), actualmente muy congestionado.

Al igual que otros barrios industriales de la Región, el de Quilpué presenta problemas de accesos y de conectividad vial expedita, situación que ha impedido la instalación de un mayor número de industrias. El mejoramiento del eje Troncal tradicional, y la vía Troncal Sur, actualmente en ejecución, deben permitir una mejor conexión al eje subregional Quilpué/Villa Alemana- Casablanca (camino de La Playa Ruta F 50), lo cual permitiría mejorar substantivamente la accesibilidad de la comuna y atraer inversiones de esta naturaleza. Con este objeto se ha ejecutado recientemente el Puente Baden Powel que une el Camino Troncal con el área de Cementerios de la Comuna, a la altura del Megacentro comercial de El Belloto, mejorando la accesibilidad del Barrio industrial y de los centros residenciales localizados en Belloto Norte, que presentan un alto flujo de personas.

Resumen Estadístico

De la información obtenida del Servicio de Impuestos Internos, respecto a los contribuyentes quilpueños para el período tributario 1999, se desprende que el sector industrial está compuesto por 259 empresas, agrupadas en la siguiente tabla.

Tabla N° 19: Contribuyentes sector industrial, clasificados por rama de actividad, período 1999

ACTIVIDADES	TOTAL
I. Agroindustria	
1. Producción agropecuaria	52

2. Silvicultura	4
ii. Minas, petróleo y canteras	
3. Minas, Petróleo y Canteras	6
iii. Industrias manufactureras	
4. Productos alimenticios	42
5. Industrias de bebidas	2
6. Industria textil	9
7. Confección de prendas de vestir	23
8. Industria del cuero	6
9. Industria de la madera y corcho	22
10. Industria del papel, imprenta y editoriales	28
11. Fabricación de sustancias químicas industriales	2
12. Fabricación de otros productos químicos	13
13. Fabricación de productos derivados del petróleo y carbón	1
14. Fabricación de productos de caucho	3
15. Fabricación de productos minerales no metálicos	4
16. Industrias metálicas básicas	5
17. Fabricación de productos metálicos	15
18. Construcción de maquinaria	8
19. Construcción de maquinaria aparatos y suministros eléctricos	7

20. Construcción de material de transporte	3
21. Fabricación de equipo profesional y científico	1
22. Otras industrias manufactureras	3
Total	259

Fuente: S.I.I. 1999.

Con relación al volumen de ventas, durante el período tributario 1999, las ventas del sector industrial quilpuéino, ascendieron a \$ 86.311.600, cifra que se desglosa:

Tabla N°20: Volumen de Ventas en período Tributario 1999.

ACTIVIDADES	TOTAL
I. Agroindustria	
1. Producción agropecuaria	41.293.782.604
2. Silvicultura	168.153.783
ii. Minas, petróleo y canteras	
3. Minas, Petróleo y Canteras	11.543.385
iii. Industrias manufactureras	
4. Productos alimenticios	27.186.582.949
5. Industrias de bebidas	32.095.045
6. Industria textil	1.848.410.749
7. Confección de prendas de vestir	3.823.920.034

8. Industria del cuero	13.439.254
9. Industria de la madera y corcho	22495.523.084
10. Industria del papel, imprenta y editoriales	2.448.812.419
11. Fabricación de sustancias químicas industriales	0
12. Fabricación de otros productos químicos	2.137.813.545
13. Fabricación de productos derivados del petróleo y carbón	0
14. Fabricación de productos de caucho	252.263.184
15. Fabricación de productos minerales no metálicos	146.234.640
16. Industrias metálicas básicas	476.907.798
17. Fabricación de productos metálicos	4.448.271.022
18. Construcción de maquinaria	27.765.667
19. Construcción de maquinaria aparatos y suministros eléctricos	299.994.198
20. Construcción de material de transporte	1.346.415
21. Fabricación de equipo profesional y científico	14.090.838
22. Otras industrias manufactureras	1.184.655.718
Total	86.311.606.202

Fuente: S.I.I. 1999.

Respecto del volumen de ventas, las industrias de Quilpué se pueden clasificar en:

Microempresas (Ventas anuales inferiores a 2.400 UF)	192
--	-----

Pequeñas (Ventas anuales entre 2.400 y 25.000 UF)	50
Medianas (Ventas anuales entre 25.000 y 100.000 UF)	7
Grandes (Ventas anuales superiores a 100.000 UF)	10

Durante 1999, las microempresas realizaron ventas totales por un monto de \$715.466.512; las pequeñas por un monto de \$5.453.196.270; las medianas por un monto de \$7.603.818.658; y las grandes por un monto de \$72.539.124.864.-

- Distribución Geográfica

Respecto al uso del suelo, en Quilpué existen dos zonas industriales exclusivas, como son El Belloto y Paso Hondo, no obstante el porcentaje de uso del suelo que efectivamente se utiliza es de 33,8% y 62,31 % respectivamente. (Cartografía N°12)

La accesibilidad a ambas zonas es buena, pues se encuentran junto a la red vial principal (Camino Troncal), no obstante esto, en el sector de Paso Hondo, las vías internas son inadecuadas para el tránsito de camiones y vehículos pesados, como también son inadecuados pues se produce en ocasiones gran congestión.

Desde las zonas industriales de Quilpué a los centros de consumo y exportación de interés, las distancias son:

Valparaíso	25,5 Km
Santiago	120,0 Km
Con Con	27,5 Km

La Calera	46,5 Km
San Antonio	75,0 Km
Casablanca	42,0 Km
Mendoza	415,0 Km

En la zona industrial de El Belloto, Existen 43 industrias, destacándose los siguientes giros:

- Elaboración de metales
- Elaboración de productos alimenticios y congelados
- Fabricación de envases de lata
- Fabricación de artículos plásticos
- Fabricación de artículos para el hogar
- Elaboración productos farmacéuticos

Foto N°10: Industria CAPEDE



Foto N°11: Barrio Industrial.



Foto N°12: Barrio Industrial



Foto N°13: Industria Colombo.



Tabla N°21: Industrias y Distribuidores Emplazadas en el Área Industrial El Belloto

N°	INDUSTRIA O TERRENO	PROPIETARIO	SUPERFICIE (HÁS)
1	Ex matadero (Fdo. San Jorge)	Daniel Raab	4.35
2	Industria de maderas	Raúl Pivet	0.21
3	Industria maderas	Raúl Pivet	0.64
5	Constructora Antares	C. Antares	2.97
6	Frigorífico Colombo	Gino Colombo	2.88
7	Distribuidora Coca-Cola	D. Coca-Cola	0.52
8	Distribuidora Coca-Cola	D. Coca-Cola	0.52
9	Maderas Morales	Maderas Morales	1.54
10	Comercial Alpinas	Comercial Alpinas	0.89
11	Cía. Gas Santiago S.A.	Gasco	0.98
12	Cía. Gas Santiago S.A.	Gasco	0.89
13	Cía. Gas Santiago S.A.	Gasco	0.89
14	Constructora Galpones		0.70
15	Recicladora Papeles	Recupac S.A.	0.88
16	Bodega Energas		0.90
17	Manufacturera	Von der Heide S.A.	0.89

18	Fábrica maletas	Maletas Chile S.A.	0.92
18	Fábrica Asfalto	Jorge Correa	0.71
19	Fundición Las Palmas	Raúl Cautivo	0.62
20	Flaval	Flavio Bacigalupo	0.22
21	Bodegas	M. Contreras y otros	0.28
22	Impresora	Samuel Pavez	0.19
23	Arriendo maquinarias	Marcos Contreras	0.42
24	Aridos venta de	Mario Parada	0.48
25	Fábrica de helados	Fidel Suarez	0.50
26	Fábrica textil	Hugo González	0.47
27	Fábrica de aceros	Prokenex	0.56
28	Fábrica de aceros	Termolan	0.50
29	Talleres de mantención	Municipalidad de Quilpué	0.44
30	Productos Químicos	Lanwenger	0.33
31	Construcción piscinas	G y C	0.33
32	Metalúrgica	Morgan y Fuenzalida	0.89
33	Metalúrgica	Morgan y Fuenzalida	2.70
34	Farmacéutica	Knop y cía.	1.10
35	Galpones	Sin información	0.77
36	Viviendas	Sin información	0.12

37	Productos Químicos	Química alemana	0.50
38	Imprenta	Serilux	0.18
39	Vivienda	Sin información	0.52
40	Subestación Eléctrica	Chilquinta	0.24
41	Com. Chatarra	Sin información	0.32
42	Taller mueblería	Fábrica m. real	0.09
43	Taller mueblería	Fábrica M. Pol	0.39
44	Viviendas	Sin información	0.11
45	Fábrica Espuma	Flaval Ltda.	0.17
46	Estacionamiento camiones	Demarco	0.41
47	Viviendas	Rol 3303-1	0.80
48	Metalúrgica	Armat S.A.	2.86
49	Talleres	Raúl Jaque	0.17
50	Empresa constructora	C.V.P..	0.18
51	Taller Mecánico	Sin información	0.19
52	Est. Servicio Esso	Germán Ovalle	0.11
53	Taller mecánico	Autmotora Freire	0.10
54	Hipermercado	Extra El Belloto	6.07
55	Barrac Fierro	Raúl Pivet	0.78
56	Matalúrgica	Metal Mecánica	0.50

57	Fábrica Brochas	Wesser y cía.	0.50
58	Vivienda	Rol 3358-4	0.15
59	Bodegas	Juan Valenzuela S.	0.68
60	Faenadora Avícola	Sopraval Ltda.	1.35
61	Sala ventas autom.	A. Rodríguez V.	0.10
62	Fábrica Parquet	Parquet Suizo	0.10
63	Cons. Prefabricadas	Casas V.R.	0.15
64	Industria maderas	Maderas El Belloto	0.12
65	Fábrica envases	Inesa	2.71
66	Distribuidora	Distal	0.48
67	Bodegas		0.49
68	Fábrica envases plásticos	Plásticos Rosal	0.46
69	Fábrica mármoles	Sugrama	0.19
70	Bodega mat. Construcción	José Salvo	0.71
71	Fábrica pinturas	Marson Ltda.	0.71
72	Envasadora prod. Alimet.	Oscar Bruna	0.13
73	Bodega constructora	Mario Parada	0.27
74	Maestranza	Hermann Miess	0.47

Fuente: S.I.I. 1999.

- Microempresa

Con relación a las ventas, se tiene que en la comuna de Quilpué, existen 192 microempresas, las que en conjunto alcanzaron un nivel de ventas en 1999 de \$715.466.512 (Cuadro siguiente)

Al analizar el cuadro siguiente, se desprende que el nivel de ventas anual promedio es de \$3.726.388 (\$22.155.689 mensuales), cifra que claramente demuestra la existencia de sectores muy poco rentables para el nivel de competencia que se produce. Producto de lo anterior se plantea la necesidad de generar instrumentos que contribuyan a la modernización y optimización de la actividad microempresarial, como también a analizar la conveniencia o no de realizar algunas actividades, que por su tamaño de mercado resultan poco atractivas.

- Agroindustria

Una de las características que presenta el sector industrial en Quilpué es la presencia de un número importante de agroindustrias (56), entre las cuales están las Avícolas Arizona, El Yugo, Horizonte y Avícola Magallanes, la Ganadera Colombo y Viña Los Perales. Estas agroindustrias se sitúan a diferencia del sector industrial tradicional, en zonas urbanas y rurales, de esta forma tenemos que las Avícolas Arizona y Horizonte, como la Viña los Perales se sitúan en la zona rural de Quilpué (Cartografía N°12).

Tabla N°22: Volumen de Ventas de Microempresas en 1999.

ACTIVIDADES	N° Microempresas	Nivel de Ventas Anuales
I. AGROINDUSTRIA		
1. Producción Agropecuaria	40	104.909.111
2. Silvicultura	3	14.555.845

II. MINAS, PETROLEO Y CANTERAS		
3. Minas, Petróleo y Canteras	6	11.543.358
III. INDUSTRIAS MANUFACTURERAS		
4. Productos alimenticios	26	174.789.433
5. Industrias de bebidas	2	32.095.045
6. Industria textil	6	663.037
7. Confección de prendas de vestir	16	9.377.957
8. Industria del cuero	6	13.439.254
9. Industria de la madera y corcho	16	65.627.621
10. Industria del papel, imprenta y editoriales	24	133.937.946
11. Fabricación de sustancias químicas industriales	2	0
12. Fabricación de otros productos químicos	8	41.608.391
13. Fabricación de productos derivados del petróleo y carbón	1	0
14. Fabricación de productos de caucho	1	8.939.111
15. Fabricación de productos minerales no metálicos	3	4.455.676
16. Industrias metálicas básicas	3	14.508.812
17. Fabricación de productos metálicos	11	19.023.356
18. Construcción de maquinaria	8	27.765.667
19. Construcción de maquinaria aparatos y suministros eléctricos	4	19.834.271

20. Construcción de material de transporte	3	1.346.415
21. Fabricación de equipo profesional y científico	1	14.090.838
22. Otras industrias manufactureras	2	2.955.368
Total	192	715.466.512

Fuente: S.I.I. 1999.

No se puede dejar de destacar, el potencial de desarrollo que puede experimentar la agroindustria de los viñedos para vinos, producto de las características del clima y tipo de suelo, que han permitido que la Viña los Perales exporte casi la totalidad de su producción a Europa, demostrando que el vino producido es de calidad internacional. Para el desarrollo de esta actividad Quilpué cuenta con los mejores suelos junto a la cuenca del Marga Marga, especialmente en la sección Colliguay – Los Perales.

Respecto a la composición de estas agroindustrias, 52 desarrollan actividades agropecuarias y 4 actividades silvícolas, con volúmenes de venta de \$41.293.782.604 y \$168.153.783 respectivamente. Relacionado con esto, de las 52 que realizan actividades agropecuarias, 40 se consideran microempresas 8 pequeñas y 4 grandes empresas, estas grandes empresas facturaron durante 1999 \$40.109.181.093, representando el 97 % del total con un promedio de mas de 10 mil millones de pesos en ventas cada una. Respecto a la producción silvícola 3 son microempresas y 1 pequeña, destacándose que es esta pequeña empresa la que concentra el 91% de las ventas.

De las 211 patentes entregadas por el municipio, para la actividad industrial, 133 corresponden a personas naturales y 78 a personas jurídicas.

9.2 Agricultura

La actividad agropecuaria en el ámbito nacional y regional tiene un rol importante desde el punto de vista económico y social, no solamente entrega importantes ingresos al país por concepto de exportaciones y fuentes laborales a la población, más aún, constituye la base para la alimentación de la población.

La actividad agrícola en Quilpué posee un buen potencial, basándonos en su superficie rural y en las condiciones climáticas, que permiten una variedad de cultivos, como los frutales, viñas y parronales viníferos que se presentan como oportunidad para los valles del secano costero de la zona central chilena. De igual manera, la existencia de una gran cobertura de bosque natural y montes en su superficie favorece la actividad apícola y ganadera. Sin embargo, ésta, en comparación con otras comunas de la Provincia es de baja productividad, dirigida a satisfacer la autodemanda y la demanda del mercado local cercano, con la excepción de los viñedos y los frutales. Otra debilidad se presenta con la estructura de la propiedad, ya que corresponde, la mayoría, al minifundio distribuyéndose el 70% de los propietarios en superficies de predios que van desde las 0.5 hasta las 20 há, y el 47% entre las 0.5 y 5 há. (Cartografía N°5).

Según los antecedentes del Catastro de Propiedades Rurales del INE 1998, en Quilpué existen 970 propietarios rurales, cuya superficie representa el 3% de la superficie rural regional. Del VI Censo Nacional Agropecuario 1997, en Quilpué fueron censadas 482 explotaciones, que corresponden al 17% del total censado regional y el 20% de la superficie regional. Estas relaciones se explican por las dimensiones de la comuna de Quilpué, que está emplazada sobre la cuenca del Marga-Marga y la cuenca del alto Puangue y enmarcada por los cordones de la Cordillera de la Costa, con una superficie total de 536.9 km², de las cuales 21,57 km² corresponden al área urbana y 515.33 km² al área rural. Sin embargo, en términos de población la relación es inversa, ya que el 98% habita en el área urbana y sólo el 2% en el área rural. (Fotografía N°6, N°7, N°9 y N°32 en anexo).

9.3 Minería

Recursos mineros de la Cordillera de la Costa.

La actividad minera en la Comuna de Quilpué data de la época de la Conquista y se caracterizó por la explotación de placeres auríferos del Estero Marga-Marga y Puangue, en cuanto a la minería metálica, y la distribución de la sal desde el sur por las planicie litoral y la Cordillera de la Costa, en lo que se refiere a la minería no metálica.

Actualmente, la actividad minera en la Comuna está representada por la explotación de Oro, Plata, Cobre, Plomo, óxidos, y áridos para la construcción, en la minería metálica, y Baritina, como producto no metálico.

Tabla N° 23: Pertenencias Mineras de la Comuna de Quilpué por Ubicación y Superficie. Año 1997.

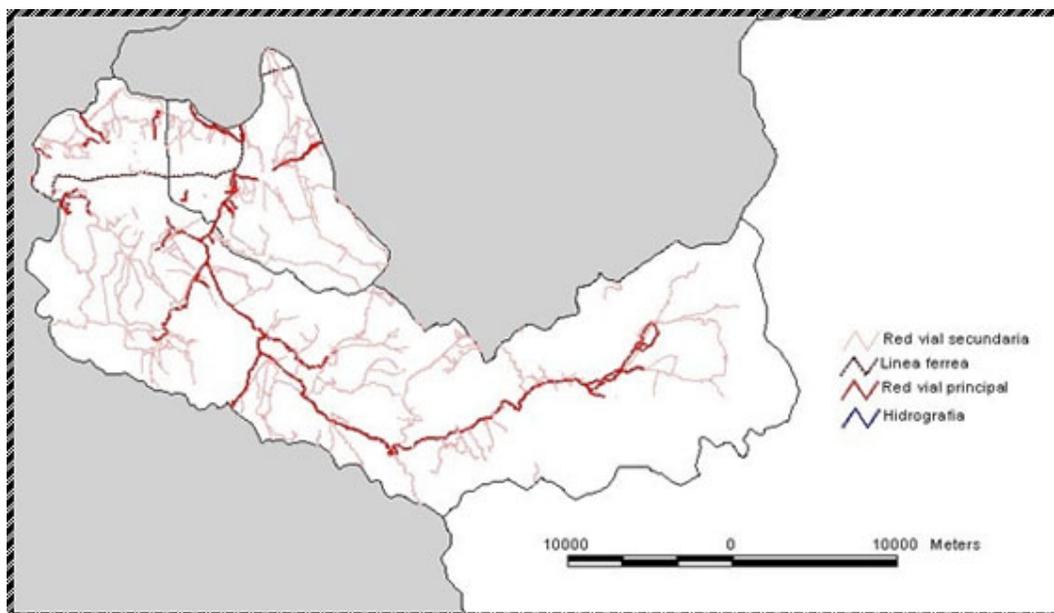
	PERTENENCIAS	SUPERFICIE (HA)
COLLIGUAY	48	240
PASO HONDO	7	58
MARGA-MARGA	22	130
LOS PEUMOS	15	68
LAS TRANCAS	52	252
HACIENDA LAS PALMAS	81	482
FUNDO EL PEQUÉN	67	601
ESTERO PUANGUE	74	624
ESTERO MARGA MARGA	116	1083
EL MOLINO	30	150
EL BELLOTO	6	21
CORDON DE LA JUNTA	16	80

CERRO VIEJO	14	70
CERRO LA CHAPA	5	25
QUILPUÉ	2	2

Fuente: SERNAGEOMIN

10. Accesibilidad y Flujos

Imagen N°8: Red Vial.



10.1 Extensión y estado de la infraestructura vial

En la vialidad principal de la comuna se reconocen tres niveles de vías de acuerdo a su área de influencia o servicio. Estos son el Intercomunal, el Comunal y el Urbano. Por otra parte se distinguen dos tipos de vías, las troncales y las colectoras.

Las vías troncales se definen como vías principales que concentran los flujos de la red vial de los sectores que recorren, las de mayor capacidad, que conducen los recorridos de locomoción colectiva. Con relación al uso del suelo son las que se concentran en el área adyacente el Comercio y los Servicios. (Fotografía N°16 en anexo).

Por lo general, las vías troncales son rutas compuestas por el alineamiento de varias calles de diversos nombres, por lo cual para identificarlas se les ha denominado como ejes, cuyo nombre corresponde a la vía principal que la compone.

Las vías colectoras son de poca longitud y complementan las troncales para los fines de cubrir un determinado sector, uniendo dos o más de ellas para conformar una red. Dichas vías tienen por lo tanto un carácter menos complejo que las troncales, pues cumplen una función sólo de acceso vehicular. Sin embargo, muchas de ellas, dependiendo del volumen de los flujos que conducen y de la presencia de peatones, van cambiando de carácter hasta parecer un tramo de vía Troncal.

Se distinguen también aspectos funcionales y ambientales en la vialidad. Desde el punto de vista funcional se caracteriza a las vías de acuerdo a sus atributos, distinguiendo calles tradicionales y caminos de acceso.

Las calles tradicionales se definen por poseer circulación vehicular y peatonal, el comercio alineado en los tramos de mayor tránsito y poseer una alta relación con el tránsito de la vía y las propiedades adyacentes.

Los caminos de acceso se definen por tránsito especialmente vehicular, comercio centrado en las intersecciones y paradas de buses y escasa relación entre el flujo de tránsito y las propiedades adyacentes.

En relación a las características ambientales, estas especifican el espacio de la vía, como son su ancho y tipo de pavimento, la existencia de arborización e iluminación artificial.

10.2 Estructura y problemas de la red vial urbana.

La vía principal y eje del área urbana, está constituida por el Camino Troncal que conecta a las comunas de Viña del Mar, Quilpué, Villa Alemana y Limache. La citada vía, cruza por su eje central, Avenida Los Carrera, a la ciudad de Quilpué generando conflictos para el desarrollo armónico de la vida urbana, dado que todos los viajes intercomunales deben pasar por el centro urbano de la ciudad de Quilpué.

La situación anterior tiene como consecuencia una saturación de la vía, principalmente en las horas peak donde concurren tanto los vehículos particulares como los de la movilización pública.

Por otra parte, el aumento poblacional y del parque automotriz, ha acrecentado este problema. Como medida mitigante la I. Municipalidad de Quilpué diseñó un circuito alternativo para los vehículos particulares:

P. Montt, Esmeralda y Samuel Valencia, entre calles Mena y Cumming.

También se han creado circuitos generados por el uso, estos son:

Bayers, Camilo Henríquez y Aníbal Pinto

Calle Segunda (Par. 29), Paso Bajo Nivel de Condell Norte e Infante.

Por ello, se observa que la comuna de Quilpué está siendo forzada a operar en una red vial de malla, dejando atrás la circulación por ejes. Se aprecia en la red ocupada por la locomoción colectiva, una amplia cobertura territorial exceptuando ciertas áreas con restricciones geográficas como las quebradas ubicadas entre Victoria y Villa Olímpica y Esperanza - Peyronet. Se aprecia también, la necesidad de actualizar la Red Vial Básica del Mintratel por cuanto se encuentra sobrepasada por las demandas viales de los servicios de transporte colectivo.

Otro problema que presenta la estructura vial es el bajo porcentaje de calles pavimentadas en la comuna que, según apreciación de la Alcaldesa, más del 50% no cuentan con pavimentación ni con la señalización adecuada.

Según el Director de Tránsito, es necesario contar con semáforos en red que permitan un adecuado ordenamiento de los flujos vehiculares, además de una circulación expedita de los mismos.

Congestión vehicular

Según la Dirección de Tránsito de la comuna, los puntos de mayores conflictos son:

Av. Freire (entre Serena y Gómez Carreño)

Av. Freire con Baden Powell

Av. Freire con Blanco

Portales con Claudio Vicuña

Portales con Los Carrera

Los Carrera (entre Pedro Montt y Portales)

Los Carrera con Claudio Vicuña

Los Carrera con Los Lunes

Marga Marga con Los Nardos

Gómez Carreño con Aviador Acevedo

Por no existir estudios relacionados, no se pueden generar resultados numéricos ni diagnosticar posibles causas.

Accidentes

Sobre la base de la información obtenida en la 2ª Comisaría de Quilpué de Carabineros, se elaboraron las siguientes tablas que contienen las intersecciones con mayor ocurrencia de accidentes entre los años 1999 y 2000.

Se observa que la avenida Los Carrera es una de las vías con mayor ocurrencia de accidentes. Estos suceden prácticamente en toda su extensión (centro de Quilpué), lo

que puede ser producto de excesos de velocidad al no contar con elementos controladores (semáforos en red, deficiencia en la señalización, canalización de flujos vehiculares).

Tabla N° 24: Intersecciones más afectadas por accidentes

INTERSECCIÓN	MES	AÑO	TIPO
Los Carrera - La Portada	enero	1999	Choque
“ “	marzo	1999	Otro
“ “	enero	2000	Colisión
Los Carrera N°900	enero	1999	Atropello
“ “	febrero	1999	Atropello
Los Carrera - Julio Velasco	enero	1999	Colisión
“ “	enero	2000	Choque
“ “	enero	2000	Choque
“ “	mayo	2000	Choque
Los Carrera - Hevia	febrero	1999	Colisión
“ “	junio	2000	Choque
Los Carrera - Calle 3	marzo	1999	Atropello
“ “	julio	1999	Atropello
“ “	noviembre	1999	Atropello

“ “	enero	2000	Colisión
“ “	septiembre	2000	Choque
Los Carrera - Av. P. Montt	febrero	1999	Colisión
“ “	junio	2000	Choque
Los Carrera N°600	abril	1999	Choque
“ “	abril	1999	Otro
“ “	abril	1999	Otro
Los Carrera - Peironet	abril	1999	Choque
“ “	mayo	2000	Colisión
Los Carrera - Thompson	abril	1999	Atropello
“ “	junio	1999	Otro
“ “	noviembre	1999	Colisión
“ “	julio	2000	Colisión
Los Carrera - Errázuriz	abril	1999	Atropello
“ “	abril	1999	Colisión
“ “	julio	1999	Colisión
“ “	abril	1999	Colisión
“ “	enero	2000	Atropello

Los Carrera - Novena	enero	2000	Colisión
“ “	noviembre	2000	Choque
Los Carrera - Los Lunes	junio	1999	Atropello
“ “	junio	1999	Atropello
“ “	enero	2000	Atropello
“ “	enero	2000	Atropello
“ “	abril	2000	Atropello
“ “	abril	2000	Atropello
“ “	julio	2000	Atropello
Los Carrera N°1900	julio	1999	Colisión
“ “	agosto	1999	Choque
Los Carrera - Pinto	agosto	1999	Atropello
“ “	agosto	1999	Otro
“ “	septiembre	1999	Atropello
Los Carrera - Serrano	octubre	1999	Atropello
“ “	noviembre	1999	Atropello
“ “	noviembre	1999	Atropello
Los Carrera - Paso Hondo	noviembre	1999	Colisión

“ “	julio	2000	Colisión
Los Carrera - Bulnes	noviembre	1999	Atropello
Los Carrera - Ramírez	enero	2000	Choque
“ “	mayo	2000	Colisión
Los Carrera - Cooperación	febrero	2000	Atropello
“	febrero	2000	Atropello
Los Carrera - Caupolicán	abril	2000	Colisión
“	junio	2000	Colisión
Los Carrera - La Place	julio	2000	Choque
“ “	julio	2000	Atropello

Fuente: Elaboración propia a partir de la información de la 2° comisaria de Quilpué

Es recomendable efectuar un estudio acabado en la intersección de Los Carrera con Los Lunes debido al gran número de atropellos ocurridos en el transcurso de un año.

Tabla N°25: Intersecciones centrales más afectadas por accidentes

INTERSECCIÓN	MES	AÑO	TIPO
Freire - 1351	febrero	1999	Volcadura

	abril	1999	Colisión
	abril	2000	Colisión
Freire - Manco Capac	enero	1999	Atropello
	mayo	1999	Atropello
	junio	1999	Atropello
Freire - Lo Gamboa	enero	1999	Colisión
	abril	2000	Colisión
	julio	2000	Colisión
Freire - Gomez Carreño	abril	1999	Colisión
	julio	1999	Colisión
	marzo	2000	Atropello
Freire - P.Lynch	mayo	1999	Colisión
	noviembre	1999	Colisión
Freire - San Pedro	mayo	1999	Atropello
	junio	1999	Atropello
Freire - 2411	junio	1999	Caída
	julio	1999	Atropello
	septiembre	1999	Otro
	octubre	1999	Choque
	marzo	2000	Atropello

Freire - Perú	agosto	1999	Atropello
	mayo	2000	Atropello
	agosto	2000	Atropello
Freire - David Bear	agosto	1999	Choque
	septiembre	1999	Choque
	septiembre	1999	Choque
Freire - Jose Uribe	octubre	1999	Atropello
	septiembre	2000	Atropello
Freire - Chorrillos	octubre	1999	Colisión
	febrero	2000	Colisión
Freire - Lautaro	octubre	1999	Colisión
	abril	2000	Atropello
	septiembre	2000	Choque
Freire - Blanco	noviembre	1999	Atropello
	julio	2000	Atropello
Freire - San Martin	julio	2000	Choque
	agosto	2000	Colisión
G.Carreño - Aviador Acevedo	febrero	1999	Colisión
	febrero	1999	Colisión
	abril	1999	Colisión

	junio	1999	Colisión
	junio	1999	Choque
	julio	1999	Atropello

Fuente: Pladeco Quilpue

A pesar de no poder aventurar una conjetura por la naturaleza de los accidentes, si se hace notar el gran número de estos a lo largo de esta avenida, por lo que también es conveniente hacer un estudio para solucionar conflictos y mejorar la seguridad vial.

El caso de Gómez Carreño con Aviador Acevedo es un claro ejemplo de que los conflictos vehiculares no se solucionan solo con la instalación de semáforos, dado que en el transcurso de 5 meses ocurrieron 6 accidentes después de la instalación de uno de ellos.

Tabla N°26: Accidentes ocurridos en la ruta F – 50

INTERSECCIÓN	MES	AÑO	TIPO
Ruta F 50 - Lo Orozco	octubre	1999	Volcamiento
“ “	octubre	1999	Volcamiento
“ “	noviembre	1999	Otro
“ “	febrero	2000	Otro
“ “	febrero	2000	Choque
“ “	marzo	2000	Otro
“ “	marzo	2000	Choque

“ “	abril	2000	Colisión
Ruta F 50 - Km 9	julio	2000	Volcamiento
Ruta F 50 - km 10	julio	1999	Choque
“ “	mayo	2000	Colisión
Ruta F 50 - km 12	junio	1999	Choque
Ruta F 50 - km 15	mayo	2000	Colisión
“ “	julio	2000	Choque
Ruta F 50 - km 18	agosto	2000	Volcamiento
Ruta F 50 - km 20	enero	1999	Choque
Ruta F 50 - km 23 1/2	marzo	1999	Volcamiento
Ruta F 50 - km 25	mayo	2000	Colisión
Ruta F 50 - km 27	mayo	2000	Colisión
Ruta F 50 - km 28	marzo	2000	Atropello
Ruta F 50 - km 29	abril	1999	Colisión
Ruta F 50 - Maturana	febrero	2000	Colisión
Ruta F 50 - La Laguna	julio	2000	Choque

Fuente: Pladeco Quilpué.

El gran número de accidentes entre 1999 y 2000 se deben en su mayoría, a la velocidad no prudente con que circulan los vehículos en esta vía. Sería conveniente estudiar la ruta F 50 a la altura de Lo Orozco dada la frecuencia con que ellos ocurren.

-Conexiones viales.

La vialidad de acceso comunal se resume en dos vías, las que atienden los viajes que tienen como origen-destino la intercomuna y los de origen-destino fuera de la intercomuna. (Ver Cartografía N°9: Infraestructura Vial).

Las principales vías son:

- Ruta 62. Valparaíso - La Calera (Camino Troncal)

- Ruta F-50. La Playa - Quilpué

La Ruta 62 corresponde al acceso que sirve como vía de comunicación para los viajes procedentes de la intercomuna, para los viajes provenientes de las comunas de Limache, Quillota y La Calera. Las comunas de Quilpué y Villa Alemana se han desarrollado linealmente en torno a dicha vía.

La Ruta F-50, conocida como camino La Playa, ha tomado importancia en los últimos años por cuanto fue asfaltada, alcanzando el carácter de vía alternativa de acceso a las comunas de Quilpué y Villa Alemana, ya que para los viajes desde y hacia la Región Metropolitana y Zona Sur, resulta más conveniente que el acceder a la comuna por Viña del Mar.

De lo anterior se obtiene una definición para ambas vías en cuanto a su función de servicio, ya que la primera sirve fundamentalmente a los viajes locales entre Quilpué y

Villa Alemana con Valparaíso y Viña del Mar, en cambio el camino La Playa obedece a un uso de acceso interregional por cuanto conecta ambas comunas con la Ruta 68 Santiago - Valparaíso.

Características de los Accesos.

Para caracterizar los accesos se consideraron los siguientes criterios:

- a) Volumen de Tránsito
- b) Estacionalidad
- c) Composición vehicular

Volumen del Tránsito:

Urbano Primario, los con TMDA mayor a 10.000 vehículos;
Urbano Secundario, los con TMDA entre 2.000 y 10.000 vehículos;
Rural Primario, los con TMDA mayor a 2.500 vehículos;
Rural Secundario, los con TMDA entre 1.001 y 2.500 vehículos;
Rural Terciario, los con TMDA menor a 1.000 vehículos; vehículos.

Estacionalidad:

Estables, los que presentan una estacionalidad no pronunciada, vale decir, con un cociente menor a 2,00;
Turístico Mixto, las que tienen una estacionalidad considerable, es decir con un cociente entre 2,01 y 3,00;
Predominantemente Turístico, los que observan una estacionalidad mayor a 3,00.

Composición de flujo vehicular:

Transporte de carga, los que presentan un flujo vehicular con una presencia mayor del 15% de vehículos de carga;

Transporte masivo de personas, los caminos que presentan un flujo de vehículos con más del 15% de vehículos de locomoción colectiva;

Exclusivo, los que poseen una composición vehicular con más del 75% de automóviles;

Predominantemente Agrícolas, los que tienen en su composición más de un 5% de vehículos de tracción animal; y

Normal, los que poseen una composición vehicular que no presenta ninguna de las características citadas anteriormente.

De acuerdo a estos criterios, la descripción del Camino Troncal corresponde a:

Una vía Urbana Primaria en el tramo ubicado en el área urbana entre Quilpué y Villa Alemana.

Como Urbana Secundaria el tramo entre Limache y Villa Alemana (Estable) por cuanto el cociente entre Verano e Invierno resulta inferior a 2.

Finalmente como una vía de Transporte Masivo de Personas ya que en su composición vehicular la presencia de buses es mayor al 15%.

El camino La Playa se caracteriza, conforme a los criterios expuestos: Rural Secundario conforme a su TMDA (año 1994); Estable por cuanto el cociente entre Verano e Invierno es menor a 2; y de Transporte de Carga, ya que tiene una fuerte presencia de vehículos de carga (29%).

Los antecedentes de Flujos Vehiculares se presentan en la tabla N°62 en los Caminos de Acceso a Quilpué - Villa Alemana, año 1994.

Tabla N° 27: Flujos vehiculares. Caminos de acceso a Quilpué - Villa Alemana (tmda)

CAMINO COD. NOMBRE	ESTACIÓN	VEHÍCULOS (N°)	TMDA					PROM. ESTACION
		AUTOS STATION	CAMIONETAS	CAMION SIMPLE	REMOLQUE	BUSES TAXIBUS		
RUTA 62 VALPO - LA CALERA Q. ESCOBARES	V	3.075	1.069	687	98	823	5.752	
	I	2.273	916	585	99	969	4.842	
	P	2.447	967	593	125	955	5.087	
F - 50 LA PLAYA - QUILPUÉ TRANQUE RECREO	V	511	338	300	24	25	1.198	
	I	911	606	549	152	115	2.333	
	P	700	424	326	165	81	1.696	

Fuente: Estraval

10.3 Características de la red

La red vial del área de la Intercomuna es extensa y variada, con lo cual los niveles de accesibilidad son satisfactorios tendiendo a mejorar si consideramos la entrega del

camino Rodelillo - El Salto (Las Palmas), el cual es una nueva alternativa de accesibilidad.

En las tablas siguientes se muestran las características físicas de las vías al nivel de agregación y su accesibilidad relativa comunal.

Tabla N° 28: Caminos regionales principales. Características físicas

CLASE	CAMINOS REGIONALES PRINCIPALES	LONG. (Km)	CARPET A			
			Hormigón (Km.)	Asfalto (Km.)	Ripio (Km.)	Tierra (Km.)
ROL	NOMBRE					
A	RUTA 68 VALPARAISO - LOS ANDES	40.20	24.52	17.68	-	-
	RUTA 68 SANTIAGO - VALPARAISO	56.90	56.90			
	TOTAL	99.51	81.42	17.68	-	-

B	RUTA F30 - E QUINQUIMO - PAPUDO - VIÑA DEL MAR	54.75	19.20	35.55	-	-
	RUTA 62 VIÑA DEL MAR - QUILPUÉ - CALERA	24.90	20.10	4.80	-	-
	F 66 CRUCE RUTA 68 - VIÑA DEL MAR	11.30	0.91	10.39	-	-
	F - 90 CASABLANCA - ALGARROBO	23.50		23.50	-	-
	F74G CASABLANCA - MELIPILLA	20.60		4.60	16.00	-
	TOTAL	135.05	40.21	78.84	16.00	-

C	F - 50	CRUCE	32.00		32.00		
	LA PLAYA - QUILPUÉ						
	F962	-	G	10.50	10.50		
	ORREGO BAJO - LO ZARATE						
	F	-	20	27.62		2.52	25.10
	NOGALES - PUCHUNCAVÍ						
	F - 210		ACCESO	5.90	5.90		
	QUINTERO						
F	-	718	-	800	33.80	8.80	25.00
PEÑUELAS - QUINTAY							
F - 842 - 840 - 830		CRUCE	18.20	2.00		16.20	
RUTA 68 - LAS DICHAS - MIRASOL							
F	-	770	-	910G	8.36	8.36	
SANTIAGO - VALPARAÍSO - ZAPATA							
TOTAL			136.38	35.56	34.52	66.30	

TOTAL INTER COMUN A	370.53	157.19	131.04	82.30	
------------------------------	--------	--------	--------	-------	--

Fuente: Estraval

Tabla N° 29: Caminos rurales locales, características físicas al año.

CAMINOS LOCALES	RURALES	LONGITUD	CARPETA			
			HORMIGON (Km.)	ASFALTO (Km.)	RIPIO (Km.)	TIERRA (Km.)
COD. NOMBRE						
F - 740 HAC. LAS PALMAS	ACCESO	5.0	-	-	-	5.0
F - 750 PERALES	LOS	5.2			-	5.2
F - 760	CAMINO A	34.7			2.0	32.7

COLLIGUAY					
-----------	--	--	--	--	--

Fuente: Estraval

De acuerdo al indicador de agregación comunal, el que cuantifica el nivel de cobertura por territorio, destaca la comuna de Viña del Mar, ya que por cada km² corresponde 376,49 m lineales de camino regional pavimentados, representando el mas alto índice de la intercomuna, por otra parte el más bajo índice está en la comuna de Quilpué donde por cada km² le corresponde 76,18 m lineales pavimentados. Lo anterior obedece a que dicha comuna posee el territorio comunal más grande de la intercomuna. En una situación intermedia se ubican las comunas de Valparaíso, Villa Alemana y Quintero con 112, 5, 131, 6 y 168, 4 m lineales, respectivamente.

Respecto del análisis del segundo indicador, el que cuantifica la disponibilidad de caminos pavimentados por cada habitante para acceder a los centros urbanos, es la comuna de Casablanca donde sus habitantes cuentan con mejor accesibilidad, presentando un indicador de 4,52 m lineales de camino pavimentado por habitante y el de más bajo índice, Valparaíso y Villa Alemana con 0,16 y 0,18 m lineales respectivamente. Levemente superior se encuentran las comunas de Viña del Mar y Quilpué con 0,22 y 0,39 m lineales respectivamente. En un nivel intermedio se ubican Quintero y Puchuncaví.

De lo anterior se observa que si bien el área intercomunal presenta una buena red de accesos, al relacionarla con la superficie comunal y la población de cada una, las ciudades de Quilpué y Villa Alemana presentan menores indicadores de accesibilidad respecta del resto de las comunas.

Por otra parte, respecto de las características físicas y operativas de las principales vías de acceso de las comunas de Quilpué y Villa Alemana, se observa lo siguiente:

a) Ruta 62 (Valparaíso - La Calera) Camino Troncal.

Físicas.

Vía que se origina en la Ruta 5 y termina en el trébol Villa Dulce, donde empalma con la Ruta 60 CH, con una longitud total de 58,2 Km., de los cuales 24,9Km. se desarrollan dentro de la intercomuna.

Su carpeta de rodado esta conformada preferentemente de pavimento de hormigón y presenta pendientes inferiores a 2%, salvo en el sector de Paso Hondo - Jardín Botánico y Acceso a Viña del Mar, donde la pendiente es de aproximadamente 4%.

A partir de la Comuna de Villa Alemana, esta vía se inscribe dentro de vialidad urbana.

Operativas.

Esta vía canaliza parte de los flujos vehiculares de las comunas de Quillota-Limache y Olmué, y de los flujos provenientes de Villa Alemana-Quilpué, hacia Valparaíso y Viña del Mar, donde finalmente se puede acceder a diferentes destinos. Por otra parte también se utiliza para acceder al Camino de La Playa, para los flujos con destino a la Región Metropolitana y Sur del país.

b) Ruta F-50 (Camino La Playa).

Físicas.

Se origina en el sector de La Playa en la comuna de Casablanca (Lo Vásquez), empalmando con la Ruta 68 (Santiago - Valparaíso), posee una longitud total de 32 km.

y su carpeta de rodado recientemente mejorada es de pavimento asfalto, su trazado fue mejorado en algunos puntos para mantener un estándar de operación, pero manteniendo su característica de camino ondulado.

Operativas.

Esta vía de acceso a la intercomuna sirve principalmente a los viajes O-D Quilpué -Villa Alemana - Región Metropolitana, ya que con su utilización se acorta la distancia respecto de la alternativa de acceso utilizando Viña del Mar, por consiguiente se disminuyen los tiempos de viaje para dichos flujos.

10.3.1 Vialidad urbana estructural

Áreas y Ejes.

El fenómeno de la vialidad urbana es posible de conocer a través de la determinación de los viajes que se producen de unas áreas o porciones de área hacia otra porción del área urbana, y a través de los flujos que se producen por las vías con motivo de esos viajes, que se han generado. En 1986 se hizo una encuesta de origen y destino de viajes en el Área Metropolitana de Valparaíso, la que para los efectos del análisis de la información dividió la ciudad en múltiples zonas que abarcan sectores urbanos. La agrupación de esa información permitió establecer diversos análisis en cuanto a la localización de la población y los viajes que realizan.

Por los estudios de ESTRAVAL, se efectuó una agregación de zonas que permitiera determinar las grandes áreas de influencia en el comportamiento del sistema de transporte urbano del Gran Valparaíso, de modo de detectar los grandes lineamientos hacia donde debieran confluír los esfuerzos de análisis de proyectos estructurales.

Flujos y Capacidades

Con esta estructura de área y ejes, puede analizarse el comportamiento actual y futuro, apoyado en los resultados de las proyecciones elaboradas por el estudio ESTRAVAL.

En las tablas N°105 y N°106 se indican las matrices de viajes de 1986 y 2010, para vehículos privados y de transporte público.

Los requerimientos de viajes originados en las diversas áreas pueden ser contrastados con las capacidades de las vías estructurantes existentes con objeto de definir los requerimientos futuros e identificar necesidades de proyectos.

Tabla N°30: Matriz de viajes 1986. Hora punta mañana. Modo: auto - chofer.

	1	2	3	5	6	7	13
CON CON – REÑACA	325	0	283	5	100	169	0
ACHUPALLAS - GOMEZ CARREÑO	26	31	114	0	37	94	0
PLAN VIÑA DEL MAR	205	59	1.213	118	673	1.008	101
QUILPUÉ - VILLA ALEMANA	0	17	89	555	21	247	12
	12	12	923	48	345	986	61

CERROS VIÑA	0	10	103	30	12	270	0
PLAN VALPARAÍSO	0	0	1	0	0	0	0
13 R. METROPOLITANA - SUR PAIS							

Fuente: Estraval

Tabla N°31: Matriz de viajes. Año 2.010. Hora punta mañana. Modos: bus - taxibus - taxicolectivo.

	1	2	3	5	6	7	13
CON CON – REÑACA	1.772	0	2.372	0	1.236	1.845	0
ACHUPALLAS - GOMEZ CARREÑO	581	3.035	12.873	123	2.867	4.766	0
PLAN VIÑA DEL MAR	272	692	4.052	407	1.274	4.158	0

QUILPUÉ - VILLA ALEMANA	79	59	2.089	4.515	785	2.837	174
CERROS VIÑA	116	187	4.563	109	3.207	3.409	27
PLAN VALPARAÍSO	0	0	243	53	133	676	57
13 R. METROPOLITANA - SUR PAIS	0	0	0	0	0	0	0

Fuente: Estraval

Las tablas N°32 y N°33 indican la asignación de vehículos a las vías para los años 1986, 2000 y 2010 en vehículos particulares y colectivos. Si se suman ambos requerimientos y se comparan con la capacidad en vehículos para una de las vías indicadas, se comprueban los niveles críticos actuales para algunas vías y la crisis a futuro de ellas.

Tabla N°32: Asignación proyectada para arcos principales de la red de diagnóstico. Modo auto-chofer. Hora punta mañana.

Arco Red autos por hora			
	1986	2000	2010
Jorge Montt hacia Viña del Mar	694	4.488	17.019

Subidas Alessandri- Lusitania	316	1.065	2.537
Troncal hacia Quilpué	547	1.504	3.705
Plan - Cerros Viña de Mar	1.062	2.798	6.303
Avda. España hacia Valparaíso	3.453	8.415	17.732
Troncal hacia Viña del Mar	630	1.509	2.809
Cerros Viña - Plan	2.394	4.556	7.214
7-3 Avda. España hacia Viña del Mar	643	1.315	2.202

Fuente: Estraval

Tabla N°33: Asignación proyectada para arcos principales de la red de diagnóstico.
Modo transporte público. Hora punta mañana.

Arco Red autos por hora			
	1986	2000	2010
Jorge Montt hacia Viña del Mar	640	2.545	6.814
Subidas Alessandri- Lusitania	6.450	13.364	22.483
Troncal hacia Quilpué	925	1.289	1.741
Plan - Cerros Viña de Mar	3.632	5.743	8.503

Avda. España hacia Valparaiso	13.270	19.682	27.508
Troncal hacia Viña del Mar	6.037	8.859	11.661
Cerros Viña - Plan	7.615	8.906	9.957
7-3 Avda. España hacia Viña del Mar	4.178	5.095	5.876

Fuente: Estraval

10.4 Demanda.

Basado en la información de flujos vehiculares del estudio "Mejoramiento Conexión Troncal Viña del Mar-Quilpue-Villa Alemana" de INTRAT 1990, se confeccionó la tabla N°4 que contiene los flujos vehiculares registrados en diversos puntos aledaños al camino Troncal tanto en la comuna de Quilpué como en la de Villa Alemana. Estos antecedentes se encuentran en el peak de la mañana como para el peak de medio día.

Se observa que la comuna de Quilpué concentra prácticamente todas sus intersecciones en los tramos altos y medios con una intensidad de flujo muy similar para los períodos punta de la mañana y punta del medio día. Sin embargo se aprecia que para la punta de la mañana asociada a los viajes por trabajo y colegio, el número de intersecciones disminuye para la hora punta del mediodía en el tramo alto, y contrariamente para el tramo medio las intersecciones dentro de esta clasificación aumenta en el medio día.

Proyectos Viales Propuestos.

Para resolver los problemas detectados y que involucran un mejoramiento de los desplazamientos de personas y bienes, se conoce la existencia de 2 proyectos pendientes que involucran las comunas de Quilpué y Villa Alemana.

a) Troncal Sur.

Proyecto en etapa de ingeniería, que se presenta como vía alternativa al camino Troncal. Este proyecto se inicia con la prolongación de la calle Limache en Viña del Mar y continúa por el borde del Estero Marga Marga para rodear la periferia de las comunas de Quilpué y Villa Alemana conectando finalmente con la Av. Manuel Montt en Villa Alemana, que corresponde al punto del camino Troncal cercano al límite comunal con Limache. Se contempla una plataforma de 17 m. con una calzada de 14 m.

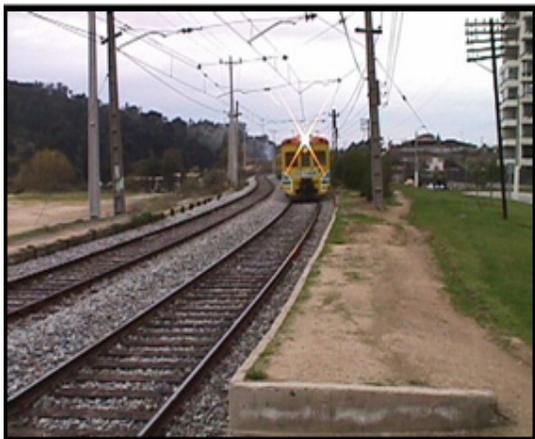
b) Mejoramiento del Camino Troncal.

Este proyecto consiste en el mejoramiento del nivel de servicio del Camino Troncal en el Área urbana de las comunas de Quilpué y Villa Alemana. Esto involucra corregir condiciones físicas existentes en la vía como radios de giro y correcciones en el trazado y mejoramiento de las condiciones operativas como la semaforización de nuevas intersecciones.

10.5 Transporte Ferroviario

El ferrocarril es una innovación tecnológica fundamental para la historia de la comuna de Quilpué, transformándose en el factor de mayor importancia para explicar el proceso urbano de la ciudad y la comuna.

Foto N°14: Transporte Ferroviario



En 1842 el destacado ingeniero Guillermo Wheelwright propuso la idea de unir las ciudades de Valparaíso y Santiago a través de una vía férrea.

Las más altas personalidades de la época –Generales Francisco Antonio Pinto y Manuel Bulnes Prieto, junto al ministro Manuel Camilo Vial- lograron el apoyo necesario para que el Congreso chileno en julio de 1847, aprobara el proyecto ferroviario.

Diez años más tarde, el 8 de noviembre de 1862, el presidente Don José Joaquín Pérez inauguró el tramo entre Llay – Llay y Valparaíso, pasando por Quilpué. Los trabajos entre Valparaíso y Santiago se concluyeron el 15 de septiembre de 1863.

De las maestranzas de los FF.CC. del Estado, ubicados a lo largo del tendido, la de Quilpué fue una de las más importantes. En ella, fue construida la locomotora “Recreo”, la cual nada tenía que envidiarle a la legendaria locomotora “Obstáculo” construida en Inglaterra.

Las primeras estaciones de la comuna fueron: Quilpué (1856) y Las Palmas (1862). Posteriormente, se habilitaron las estaciones Belloto (1938), El Sol (1951) y Valencia en el inicio de la década de 1970.

En la actualidad, y luego de pasar por una etapa crítica, el ferrocarril está representado por el Metro Regional de Valparaíso (MERVAL), que ha retomado la función histórica de este medio de transporte. Recientemente se han realizado importantes inversiones en el arreglo de la línea y el tendido eléctrico alimentador de los automotores. Este

proyecto, a corto plazo, aumenta y moderniza el equipamiento de automotores con el objeto de dar un servicio más seguro y cómodo, con 5 nuevos trenes en la zona.

El ferrocarril sigue siendo utilizado por la población y dada la congestión del Troncal es un medio vital para asegurar accesibilidad a la comuna.

c) Proyecto Lipingue (Valparaíso – Santiago).

La red ferroviaria chilena necesita, para servir al país de la mejor manera que permitan los avances tecnológicos actuales, que se realice varias modificaciones en sus líneas a objeto de que su equipo rodante pueda transitar a mayor velocidad, en vías lo más cortas posibles.

Uno de los cambios de mayor importancia que se considera necesario es la reducción del recorrido entre Valparaíso y Santiago por medio de una variante que acorte el trazado actual de 186 Km. Sobre el particular se han presentado alrededor de veinte soluciones, siendo la llamada "La Dormida" que disminuye esa distancia a sólo 121 Km, una de ellas.

Esta variante estuvo por construirse en la década de los 1950, pero no tuvo financiamiento.

La Empresa de los Ferrocarriles del Estado actualizó en 1966/67, ese proyecto, revisó sus características con el ánimo de modernizarlas, a la vez que se examinó todo el sector en procura de alguna otra solución que permitiera un desarrollo menor.

Se llegó a un trazado 13 Km. más corto que La Dormida, y que se puede diseñar para las altas velocidades que ahora se observan en los ferrocarriles rápidos.

Por esos motivos se presenta un estudio actualizado por el autor de ese proyecto, llamado "Lipangue", que representa una distancia de 108 Km. entre Puerto y Mapocho y sólo 100 Km. entre Viña del Mar y Mapocho.

Se estima que el tiempo necesario para hacer el viaje desde Mapocho a Viña del Mar, sin detenciones intermedias, esté comprendido entre 25 y 30 minutos. Para ello se especifican las características y condiciones de diseño que lo harían posible.

El posible tráfico se ha calculado en 30.000 pasajeros por día medio anual, con un incremento vegetativo del 6% al año.

Este trazado de alta velocidad, por ser el más corto que se puede construir entre ambas ciudades y el más rápido, es el de explotación más económica. Puede permitir tarifas más bajas, o una devolución más rápida de la inversión.

Poco tiempo después de haberse inaugurado la actual vía ferroviaria entre Santiago y Valparaíso, los ingenieros ferroviarios comenzaron a pensar como acortarla. Con esta finalidad se han elaborado 17 Proyectos. El último, es el que se analizará en este estudio, y se le conoce como "Trazado Lipangue - Marga - Marga" y consiste en una sustancial modificación del trazado y características de la vía férrea, que une actualmente las ciudades de Santiago y Valparaíso, atravesando parte de la Región Metropolitana y parte de la provincia de Valparaíso.

Este trazado con una longitud de 106 Km, está basado en el ferrocarril japonés SHINKANSEN.

Santiago y Valparaíso necesitan a muy corto plazo contar con una conexión terrestre eficiente y expedita, ya sea carretera o ferroviaria, pues ya se advierte que la actual principal unión de estas dos ciudades, en algunos casos y períodos del año no es suficiente para absorber la totalidad del creciente flujo de vehículos.

a) Alternativa de tipo vía carretera.

Podría construirse una carretera paralela a la ruta 68 o ampliar ésta, pero se estima que esta medida no soluciona global y definitivamente el problema de transporte pues, a no muy largo plazo se saturaría nuevamente. Además se deben considerar las congestiones y cuellos de botellas que se advierten ya, a la entrada o salida de las ciudades terminales que serán cada vez mayores.

b) Alternativa de tipo ferroviaria.

Como alternativa ferroviaria, se tiene un proyecto de un tren aerodinámico moderno como medio de transporte entre estas dos ciudades.

Esta alternativa es muy atractiva, debido a que presenta innumerables ventajas, por ejemplo, un medio de transporte ferroviario se puede programar óptimamente, libre de interferencia y con máximo aprovechamiento de sus equipos, tanto en rotación como en velocidades permisibles. Los equipos desarrollan sin peligro y muy rápidamente el máximo de su velocidad, así como pueden ser detenidos de la misma manera. En condiciones normales los itinerarios se cumplen con exactitud.

Un tren aerodinámico moderno con sólo 10 coches puede transportar a más de mil pasajeros a una velocidad de más de 200 Km. por hora. Imaginemos lo que sería la ruta 68 si todos esos pasajeros quisieran viajar a esa velocidad en auto o en bus y al mismo tiempo. Un tren de carga con 15 carros puede transportar 750 toneladas, imaginemos lo que representaría mover todo eso tonelaje en camiones.

El tren además requiere un menor gasto de energía que el necesario para mover una flota de buses o camiones que hiciera igual transporte.

La ventaja económica del ferrocarril eléctrico queda más clara, aún, si consideramos que esta economía es mayor para el país, pues, consume energía que Chile produce y en cambio los buses, automóviles y camiones consumen petróleo que en gran proporción el país debe importar.

Un tren aerodinámico moderno absorbería el crecimiento de la demanda de transporte de pasajeros entre ambos núcleos, que es como se sabe la zona de mayor concentración demográfica. Permitiría, así, diferir el punto de saturación de la vía carretera, que como se puede apreciar a simple vista, en los fines de semana, no está muy lejano, aumentando considerablemente su capacidad para el transporte de carga.

El tren aerodinámico moderno, permitiría ofrecer un servicio de las siguientes características

Tiempo de viaje no mayor de una hora.

Económico para el usuario y el país.

Absorbería la demanda de unos 50 años.

Frecuencia que permita al viajante trasladarse de una ciudad a otra en cualquier momento del día.

Condiciones máximas de seguridad y de comodidad.

No contamina el ambiente.

Dueño de su camino, es decir, que puede programar su tráfico con máximo aprovechamiento de la vía y de sus equipos.

Descongestionar de la ruta 68 de modo que el automovilista y los usuarios del transporte público carretero, puedan realizar su viaje más cómodamente y el tráfico de camiones no se tenga que desviar o interrumpir en verano como tampoco los fines de semana.

El proyecto de un nuevo trazado ferroviario que se conoce como el trazado Lipangue está concebido en base al uso de trenes de las condiciones señaladas, y sus características fundamentales se indican más adelante.

Pero no se puede establecer la conveniencia de la construcción de esta nueva variante sin antes haber realizado un estudio técnico. Por ello se hará una estimación del tráfico en la época en que se encontraría en operación, y además se determinaría su verdadera conveniencia desde el punto de vista económico.

- Características generales del trazado Lipangue.

a) Trazado.

El recorrido es: Estación Mapocho costado sur del río hasta Yungay - Renca, donde lo cruza y se desvía al Noreste pasando tangente al pie del Cerro Colorado, del grupo de cerros de Renca, para continuar hasta un punto ubicado a 2 Km. al Norte del cabezal norte de la pista de Pudahuel; allí sigue al Poniente, pasando por el Sur de los Cerrillos de Lo Castro para internarse en Peralillo y cruzar el macizo Lipangue, en un túnel de aproximadamente 13 km, para salir en Carén donde atraviesa el estero de ese nombre y continúa por la ladera Norte de la Quebrada de Carén hasta llegar a Lepe, donde el estero desemboca en el río Puangue, sigue por el costado norte de este río para cruzarlo poco más adelante; continuando hacia el poniente en un túnel de aproximadamente de 12 Km. en un macizo que comprende el cerro de El Alamo para desembocar cerca del nacimiento del estero Marga Marga, continuando por el costado sur del estero a lo largo de Las Piedras, Los Quillayes, El Pequén, Las Palmas, Las Cucharas, para empalmar en la estación el Salto con la vía actual en cuya faja continúa hasta Viña del Mar y Puerto.

La longitud total entre Santiago y Valparaíso es de aproximadamente 106 Km.

-Estaciones.

Las estaciones proyectadas para el nuevo trazado son: Mapocho, El Salto, Viña del Mar y Puerto.

Para la determinación de su número y ubicación se consideraron principalmente las exigencias de los pasajeros, una conexión con el trazado actual El Salto, para los pasajeros que viajan a Quilpué, Villa Alemana, etc. y que por tratarse de un ferrocarril de alta velocidad, debe ser capaz de desarrollar al máximo su capacidad y ventajas por lo que el número de estaciones debe ser el menor posible.

Las estaciones también deberán ser adecuadas a este proyecto, por ejemplo en Viña del Mar se debería trasladar la estación hasta los antiguos recintos de CRAV, posiblemente con dos distintos niveles de llegada, también se podría hacer el mismo nivel en la estación Mapocho.

11. Turismo en la subcuenca del Marga - Marga y la localidad de Colliguay.

11.1 Antecedentes

Estudios realizados por Sernatur y el Banco Central de Chile, sobre el nivel y estructura del gasto del turista extranjero en Chile, entregan cifras para el año 1998 que reflejan la importancia que ha adquirido este sector para la economía nacional. En primer lugar el número de turista se ha elevado progresivamente en las últimas décadas hasta llegar a 1.756.868 en el año 1998, los cuales permanecieron 11,6 días como promedio en el país, a una gasto promedio diario individual de US\$52,3, que permitió alcanzar la inédita cifra de 1.062,1 millones de US\$. La mayor parte de los turistas extranjeros proceden de los países de América, con un total de 1.490.401, de los cuales 815.601 eran de Argentina.

Tabla N°34: Llegada de turistas, permanencia promedio, gasto promedio diario individual e ingreso de divisas según país, 1998

PAIS	Número de turistas	Permanencia promedio	Gasto prom. Diario ind. (US\$)	Ingreso de divisas (Mill. US\$)
AMERICA	1.490.401	9,8	49,6	726,0
Argentina	815.601	9	44	321,6
Bolivia	150.895	8,4	37,3	47,1
Brasil	83.132	9,2	63,6	48,8
Perú	180.684	10,5	34,7	65,6
Paraguay	21.43	7,9	39,6	6,7

Uruguay	25.566	10,3	51,6	13,5
Venezuela	9.072	9,9	62,8	5,6
EE.UU	125.354	14,9	85,7	159,7
Canada	18.757	14,6	74,2	20,3
Mexico	19.483	9,6	70,4	13,2
O.P América	40.427	13,8	42,8	23,9
EUROPA	215.647	19	63,9	261,5
Alemania	40.073	17,2	66,5	45,8
España	35.902	14,8	72,1	38,4
Francia	30.188	17,4	62,5	32,7
Inglaterra	28.407	19,8	73,8	41,6
Italia	20.581	18,1	69,5	25,8
Holanda	8.93	15,1	67,2	9
Bélgica	5.782	16,6	66,9	6,4
Noruega	3.345	27	46,2	4,2
Austria	4.344	19,3	61,5	5,2
Suiza	10.625	22,3	54,7	13
O.P EUROPA	27.47	28	51,2	39,4
Australia	12.36	15,3	82,9	15,7
ASIA	20.263	37,5	44,6	33,9
Otros Países	18.197	19,3	71,1	25
TOTAL	1.756.868	11.6	52.3	1.062,1

Fuente: Estudio sobre el nivel de estructura del gasto del turista extranjero en Chile, Sernatur - Banco Central de Chile. Elaboración, Sernatur.

A nivel de turistas nacionales, la Región recibe un número importante especialmente en las temporadas veraniegas de cada año, y que se distribuyen en los principales balnearios del borde costero y mediterráneo. De acuerdo a la tabla adjunta, la mayor proporción de estos turistas provienen de la Región Metropolitana, de la propia Región de Valparaíso, y de la vecina Región del Libertador Bernardo O'Higgins. Obviamente los principales flujos de turistas siguen siendo recepcionados por ciudades balnearios como Viña del Mar y Quintero, con más de 100.000 turistas entre los dos. Los balnearios del sur (Algarrobo, El Quisco, El Tabo, Cartagena) recepcionan en conjunto sobre 200.000 turistas.

Tabla N° 35: Numero de turistas chilenos, por Región de residencia habitual, que veranean en la Vª Región, Ene – Mar 1996.

R.Metropolitana	VIII Región	V Región	VI Región	Total
392.752	10.075	25.000	8.537	452.622

Fuente: SERNATUR. “Análisis Población Flotante Alta Temporada Región de Valparaíso. Temporada Enero – Marzo 1996”.

En la comuna de Quilpué se desarrollan enclaves turísticos en las cuencas interiores, el Valle del Marga Marga, y en las estribaciones de la Cordillera de la Costa, especialmente en el sector de Colliguay.

Es importante destacar las cifras de turistas que tradicionalmente ha recibido la comuna de Viña del Mar y Con Con vecinas a la comuna de Quilpué, y las que el estudio citado indica para las comunas de Quilpué (14.421) y Villa Alemana (12.036), con relación a los 8.150 turistas que llegan a Olmué comuna tradicionalmente reconocida como balneario mediterráneo de la Región.

A escala regional, entre el borde costero y la Cordillera de Los Andes, se ha iniciado, recientemente, un fenómeno de valorización turística del espacio que ha estado asociado tradicionalmente al paisaje agrícola y rural, y que se expresa en una demanda turística orientada a espacios pioneros de gran calidad ambiental. Esto se traduce en la valorización de espacios de muy diversa potencialidad agrícola, para instalar allí infraestructura turística o parcelas de agrado. En los análisis realizados en la comuna la actividad turística alcanza sus mayores niveles de complementariedad y asociatividad con las actividades agrícolas de secano.

Un aspecto complementario a la demanda turística es la tendencia de la inversión en ella. Al respecto recientes cifras del Consejo Superior de Turismo (Enero 2001) dan cuenta que la Vª Región de Valparaíso logró 988 millones de dólares que corresponden al 46,6% del total nacional en inversión turística-inmobiliaria. La explicación de esta importante cifra responde según esta misma entidad a la variedad de sus recursos naturales y el mejoramiento de su infraestructura física, factores que han incidido de manera importante en el desarrollo de los conocidos complejos inmobiliarios denominados como “resorts turísticos”, que a su vez impulsan otras iniciativas inmobiliarias, comerciales, viales y de adelanto urbano.

11.1.1 Condicionantes de la Oferta Turística

La oferta turística actual y sobre todo potencial de la comuna de Quilpué se encuentra condicionada principalmente por su situación territorial respecto de los mercados objetivos que la demandan. Las favorables condiciones del territorio regional y nacional en la zona central del país, constituyen un factor determinante para la posición que actualmente ocupa la Región de Valparaíso dentro de los destinos del turismo nacional.

La condición de “Región litoral” de Valparaíso, cercana a un territorio interior densamente poblado como lo son en la Región Metropolitana de nuestro país y la provincia Argentina de Mendoza, han acentuado fuertemente el desarrollo de productos y servicios turísticos vinculados a la mencionada condición litoral en desmedro de otros recursos de gran relevancia presentes en la Región.

Las características de su medio físico, en el que se destaca la presencia de amplias planicies litorales, una zona interior marcada por valles fluviales y cordones transversales y un sector cordillerano que presenta condiciones óptimas para el desarrollo de los deportes de montaña, conforman un conjunto de las ofertas turísticas más diversificadas del país. Sin embargo, aún tiene un importante potencial poco explorado, como el caso de la Comuna de Quilpué, el que, con una gestión mancomunada entre lo público y lo privado, permitiría incursionar en mercados emergentes como el de intereses especiales.

11.1.2 Estructuración de la Oferta Turística Regional

Una primera aproximación a la estructura de la oferta actual y potencial de la Región, surge a partir de reconocer en su estructura territorial cuatro zonas geográficas a las que es posible asociar determinados productos turísticos y que constituyen la base para cualquier intervención de las autoridades en materia de ordenamiento del territorio:

Cordillera de los Andes Producto Nieve y Montaña.

Valles Transversales Producto Turismo Rural y de Naturaleza.

Litoral Producto Sol y Playa.

Insular Producto Ecoturismo y Turismo Cultural.

- Zona de la Cordillera de los Andes

La presencia de los Andes Centrales, donde se localizan algunas de las cumbres más altas del país, sumado al área precordillerana, asegura la posibilidad de disfrutar actividad de montaña y deportes de invierno, lo que permite un aprovechamiento turístico en periodos de baja demanda para el resto de la Región.

- Zona de Valles Transversales y Cuencas interiores

La Comuna de Quilpué queda incorporada en esta zona turística que caracterizada por condiciones agroclimáticas definidas principalmente por la presencia de un clima templado cálido con precipitaciones invernales, favorecen el desarrollo de cultivos frutales y hortícolas, que han contribuido, en la cuenca del Aconcagua, al desarrollo de actividades de agroturismo, factor importante para estimular la introducción de nuevos productos turísticos orientados a complementar las actividades tradicionales vinculadas a las playas. La presencia del Parque Nacional La Campana constituye un recurso de importancia para implementar actividades del tipo turismo de naturaleza.

- Zona Litoral

La condición portuaria de la Región y su posición geográfica en el valle longitudinal del país, determinan la presencia de un volumen de población residente que supera los 7.000.000, lo que supone un importante mercado potencial para los productos turísticos regionales.

Las actividades turísticas se asocian directamente con estas características y es evidente el uso intensivo que se observa en la franja litoral comprendida entre las localidades de Papudo y Santo Domingo, donde los deportes náuticos y las actividades de playa concentran la principal motivación de los turistas.

11.1.3 Turismo en Asociación con otras actividades económicas comunales

11.1.3.1 La Oferta Turística

Dada las características de la Región y su densidad de ocupación, tanto actual como histórica, la comuna presenta atractivos turísticos en valles transversales o cuencas interiores. En otras palabras la Comuna de Quilpué representa para la Región una oferta de recursos de transición entre los recursos turísticos de litoral e intermedia de Cordillera Andina..

Utilizando la estructura zonal propuesta, se identificaron los atractivos turísticos presentes en la comuna, señalizando su condición de natural o cultural; su uso como actual, actual con restricción o potencial; y su jerarquía de acuerdo a la metodología OEA - CICATUR:

12. Atractivos turísticos

12.1 Área urbana y cercanías

a-) Parque Zoológico de Quilpué

El zoológico de Quilpué alberga hermosos ejemplares del reino animal en un entorno natural para disfrutar de un entretenido paseo familiar.

En el fundo El Carmen, ubicado a pocas cuadras del centro de la ciudad, se encuentra el Zoológico de Quilpué, importante centro turístico donde se muestran en todo su esplendor ejemplares de la fauna nacional y exóticas especies.

El parque fue fundado en 1990 con el firme propósito de cuidar y preservar las especies en peligro de extinción y a la vez lograr su reproducción en cautiverio, para luego insertarlos en diferentes medioambientes donde puedan sobrevivir sin la intervención del hombre nuevamente.

En este apacible entorno natural familias enteras pueden admirar aves, reptiles, mamíferos y exóticos ejemplares, que se encuentran ubicados en los 90 habitats o zonas que recrean su medio original.

Para quien quiera conocer más acerca de estos animales puede solicitar información a los guías del parque, que gustosos le acompañarán en su recorrido.

Entre las atracciones del zoológico destaca la elefanta Frida, de origen asiático; los tigres Sancho y Pílon, nacidos hace dos años en el parque; Humberto, un mono aullador que hace un año llegó al zoológico y Jimmi, el lobo marino. Entre los animales más regalones encontramos al urón, un mamífero de grandes proporciones, pero inofensivo, y Clarita, una oveja de Somalía que disfruta de la presencia de los niños.

Durante el verano cerca de 300 personas visitan diariamente el zoológico, en su mayoría turistas. En cambio, en el invierno el público está compuesto principalmente por escolares, los cuales pueden acceder a convenios.

Para las familias que deseen pasar todo el día en el parque, se han habilitado zonas de camping con parrillas para hacer asados. El zoológico está abierto de martes a domingo, desde las 10 a las 19 horas y las entradas tienen un valor de \$1.200 general, \$500 niños, entre 12 y 2 años, y \$500 tercera edad.

Transporte gratuito

El transporte al lugar ya no es un inconveniente. Un bus sale de martes a domingo, a partir de las 11 horas, desde el centro de Reñaca hasta el parque, para luego volver a Viña del Mar en busca de más visitantes. En tanto, a las 15 horas el vehículo realiza otra serie de viajes desde la plaza Irarrázabal, ubicada en el centro de la ciudad, hasta el zoológico. Este servicio gratuito comenzó a funcionar en febrero y se espera que se mantenga durante todo el año.

Foto N°15: ZOOLÓGICO RURAL DE QUILPUÉ (ELEFANTA FRESIA)



FOTO N°16: ZOOLÓGICO (TURISTAS)



b) Fundo El Rebaño

En el sector de Paso Hondo, se encuentran muestras arqueológicas denominadas las "piedras táctas", otras similares están a vista del público en la Plaza de Armas de la ciudad.

Cartografía de las comunas de Quilpué-Villa Alemana

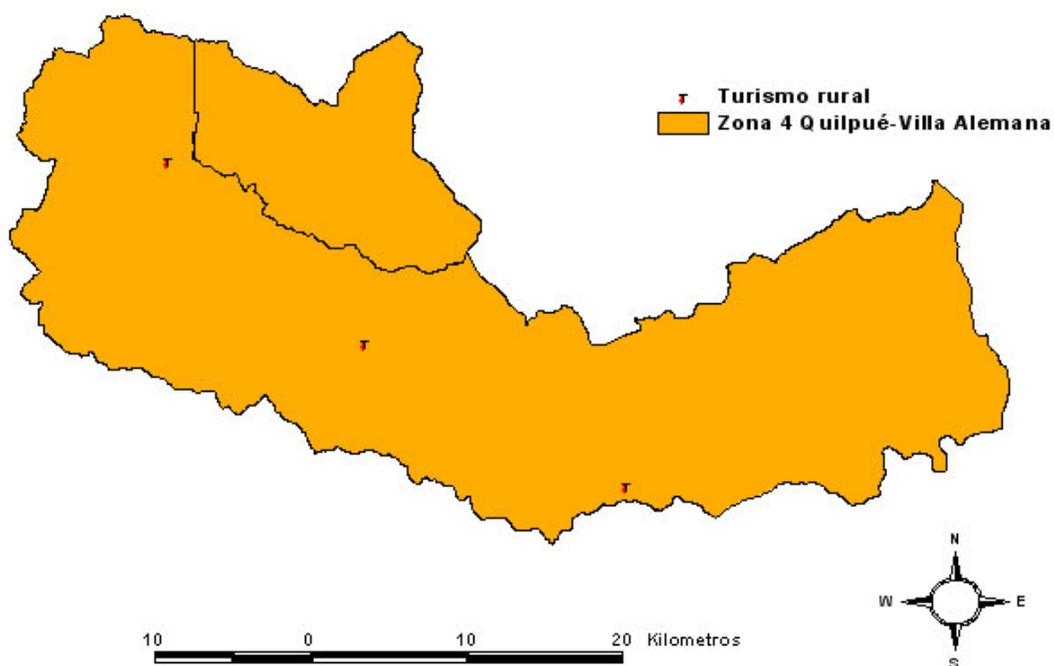


Imagen obtenida de Internet, en la cual se observa parajes para algunos desconocidos, como sectores de Colliguay en la comuna de Quilpue.

12.2 Área rural

a) Camino La Playa

Camino pintoresco que une la ciudad de Quilpué con la Ruta 68, Valparaíso – Santiago. Desde el camino se observa la vegetación compuesta por quillayes, litres, peumos, y

espinos. Los paisajes agrarios que están siendo transformados y vistas panorámicas. Es el eje vial del turismo rural de la comuna. y que permite acceder a lugares como Laguna Recreo, Fundo Las Palmas, Los Molles, Los Perales, la Retuca, y Colliguay.

b) Pueblo El Alto del Yugo

Atractivo turístico del sector rural Marga Marga, forma parte del camino La Playa. Cerca de este lugar está la Laguna de Quilpué y la casa de Monvoisin. Se destacan las actividades huasas en el mes de Septiembre (Fiestas Patrias), con una Fonda Regionalmente conocida y además cuenta con una medialuna de gran capacidad. Corresponde a la categoría Folklore, manifestaciones y expresiones del tipo arquitectura popular espontánea, se realizan actividades deportivas criollas (rodeos, trillas, carreras a la chilena, entre otras).

c) Casa Monvoisin

En este lugar se encuentran unos frescos del afamado pintor francés Monvoisin en una casa de tipo colonial. Se ubica cercana al sector Los Perales.

d) Sector Los Molles

Asentamiento típico de la zona central, de construcciones antiguas, se encuentra la Casa donde residió Monvoisin, quien dejó estampado frescos en las paredes interiores.

e) Los Perales

Fundo los Perales.

Importante y tradicional punto de atracción turística rural, debido a la presencia de la Viña los Perales, la que elabora artesanalmente uno de los productos más típicos de la comuna, el vino, su procesamiento se convierte en un interesante panorama debido a

que data del 1800, con cubas de roble y bodegas de cal y canto, manteniendo la identidad rural y las tradiciones del campo mediante las distintas festividades que ofrece en el año, por ejemplo de ello es la “ Fiesta de la vendimia” en los meses de abril y mayo. Uno de sus mayores ingresos se produce con la llegada de instrucciones ligadas a la religión católica que van a la casa de retiro, al costado de la viña. El sector de los Perales cuenta con una parroquia de los padres franceses, con una escuela y un cementerio.

f) El Sector Los Coligues

Es ideal para el turismo de aventura, observación de flora, fauna, deportes como mountainbike y excursiones, aquí se encuentra el "Bosque de Copihues". Se ha creado un microclima que alberga esta preciosa flor en una cantidad muy importante

g) Camping Los Perales

Lugar bellissimo, tranquilo y silencioso, tiene una laguna, equipamiento para picnic, mucha agua todo el año acompañado de un verdor resplandeciente y sobrecogedor entre los meses de septiembre y febrero. Pertenece a la sociedad vitivinícola y se habilita en temporada de verano. No tiene infraestructura ni equipamiento adecuado.

h) Viña Los Perales

La Bodega fue construida en 1860 por los Padres Jesuitas, los materiales empleados principalmente fueron el pino oregon y el adobe. Es una construcción de dos pisos tipo colonial. Todo el proceso de elaboración del vino se realiza en Los Perales. Los vinos son fermentados en pipas de roble, entre las cuales hay algunas que datan desde 1860. Las capacidades de las pipas fluctúan entre 1.200 y 40.000 litros.

Todo el proceso de elaboración del vino es muy atractivo y mundialmente ha sido valorizado como atractivo turístico. En Los Perales hay un proceso incipiente de valorización, manteniendo un local de venta abierto todo el año.

La bodega pertenece a la Sociedad Vitivinícola Los Perales, sus vinos Frontignon dulce y añejo además del chardoneau, tienen una tradición de calidad tan alta que hoy en día casi toda la producción se exporta a Europa. Especial reconocimiento tiene los vinos “añejos”, dulces, o de “misa” que se comercializan principalmente en Bélgica, Alemania, Italia y el Vaticano. Resulta muy interesante visitar las tradicionales dependencias y antiguas bodegas de la Viña, como asimismo, degustar el vino artesanal que goza de prestigio internacional. En el diagnóstico de turismo rural de SERNATUR ya se plantea como idea la posibilidad de construir un restaurante de comidas típicas del medio rural, complementando la degustación de los vinos. También se propone que el espacio de restaurante se relacione con la bodega, y con espacios públicos exteriores que favorezcan la prestación de otros servicios turísticos complementarios, en materia de entretenimiento, artesanías, y recuerdos en general.

La experiencia nos ha demostrado que los vinos reflejan una parte de nuestra Cultura, economía, sociedad y religión, etc. Es así como en “El Fundo Los Perales” todos los elementos convergen dándonos a conocer-aunque sea limitado en tiempo y espacio-una parte de nuestra historia local. Para demostrar lo antes expuesto comenzamos dando a conocer los orígenes de la actividad humana en el valle del Marga-Marga a medidas del siglo pasado, las características físicas del sector en estudio, el proceso de elaboración del vino y todo lo que esto implica (específicamente técnicas).

13. Antecedentes Históricos del fundo Los Perales

El valle del Marga-Marga ha contado con población desde los tiempos de la colonia, gracias a la existencia de actividades de lavado de oro y cultivos agrícolas, contando con una población entre 500 a 1000 habitantes para 1930-1960 se observa un descenso de la población en un 21%, siendo el descenso de la población continuo hasta nuestros días, en que las causas de este descenso son las del caso típico del éxodo rural, en que la Urbe atrae a la población joven en busca de mejores oportunidades.

La historia del fundo y sus viñedos data del siglo pasado, cuando en 1875 llegan a establecerse en las tierras del Valle Marga-Marga, una parte de la congregación los Padres Franceses de Valparaíso, cultivando las tierras e introduciendo las variadas faenas de la viña, con el fin de producir vino para su consumo propio. En los años 60, luego de haber pasado por mano de distintos dueños, es integrada a una sociedad de 25 personas por la C.O.R.A, sociedad que se hace cargo de todos sus bienes y de la producción, entregando el gobierno de esa época gran apoyo a los nuevos propietarios, trabajadores del fundo.

En casi 30 años de administración independiente, la sociedad se ha mantenido, aunque denotando gran atraso en cuanto a aplicación de nuevas técnicas de producción.

El personal que labora en las faenas del fundo es de una pobreza generalizada, las viñas son solo un medio de subsistencia de los socios y sus familias, dependiendo en gran medida su nivel de vida de los ingresos que produce de la venta que se reparten por igual a cada socio.

Las familias habitan en el fundo, manteniendo huertos y chacras de subsistencia, junto con algunos animales menores que pueden producirles algunos animales menores que puedan producirles algunos beneficios como son cabras, chanchos, vacas y gallinas.

El deterioro del recurso suelo es evidente, como que en 1971 se logro una de las mayores producciones, llegando a su capacidad máxima de unos 800.000 litros, lo cual no se ha vuelto a repetir; en estos 2 últimos años la producción a experimentado una leve alza y estabilidad.

La mentalidad que acusan los trabajadores es de un estilo de agricultura netamente recolector.

La pérdida de información que se ha producido en el bosque nativo, debido a incendios frecuentes y la recolección de leña para la fabricación de carbón , produciendo la pérdida de ambiente vegetal y con ello la erosión han desvalorizado el fundo, además la subutilización de los recursos materiales y humanos con que cuenta la sociedad lo han conducido a una pobreza y endeudamiento; como consecuencia de esto, en 1987 tuvo que vender 100 hectáreas de las mas productivas del fundo para permitir sus subsistencia.

En la actualidad se vislumbra una posibilidad de resurgimiento la venta de vinos al extranjero a un precio considerable de un nuevo impulso a la debilitada sociedad, la cual cifra sus esperanzas en una mayor producción .Pero que sin embargo, por factores culturales, no se realizan las inversiones adecuadas para lograrlos.

13.1 Producción vitivinícola del fundo Los Perales.

I.-CARACTERISTICAS FÍSICAS.

El fundo los perales se encuentra ubicado en la V región de nuestro país a 18 kilómetros al sur-oeste de Quilpue, perteneciente al valle del Marga-Marga, perteneciente a la sociedad agrícola los perales-coligues limitada.

Con un clima de secano interior con estaciones húmedas y cortas, un invierno, un verano seco prolongado, siendo un clima apropiado para el cultivo de la vid.

La superficie total de 2500 hectáreas aproximadamente, las que comprenden bosques, lagunas y serranías en su mayor proporción, cuenta con 2 estanques en la parte alta, asegurando el agua de riego y solo posee una superficie plantada de 40 hectáreas de viñedos.

La zona donde se ubica el fundo es del secano costero de la zona central del país, ocupa principalmente suelos de lomajes y vegas de la cordillera de la cordillera de la costa en su sector interior; las viñas están plantadas en suelos autógenos o coluviales, ricos en arcilla y generalmente de rocas graníticas. Las hectáreas destinadas al cultivo de la vid, se ubican en la parte mas plana del fundo, encontrándose en las planicies descendentes de los cerros, es un suelo difícil penetración en general, de una coloración pardo-arcilloso. Por ejemplo, al hacer una excavación en medio de la viña 1*1 mt de diámetro y una profundidad de 1,7 mt se obtiene al siguiente análisis somero:

30 cms.: Franco – arenoso: color café oscuro

15 cms.: El porcentaje de arcilla existente es considerablemente de color pardo

Porosidad: gran cantidad de macro poros , dando una buena aireación, pero a su vez, poca capacidad de retención de agua a nivel superficial ; hay una gran cantidad de materia organica a nivel superficial por la cantidad de raíces que se reciclan cada año en forma natural, es un tipo de suelo que permite la retención de aguas, siendo la infiltración buena en general.

Actividad Biológica Pedregosidad: Es abundante encontrándose larvas hasta los 80 cms. presencia de gravas en casi todos los perfiles, no hay piedras grandes ni chicas a ninguna profundidad.

Color: Se observan diferentes colores, los dos primeros correspondientes un café oscuro o negro, el tercero es café pardo, el cuarto café – amarillento, lo que nos indica la presencia de arena en gran cantidad.

Se puede concluir, que no hay problema de filtraciones de agua. Pues no hay moteados, tampoco presenta problemas de compactación, pues no hay ninguna Estrada dura, ni que sea impermeable, la textura del suelo es Franca; no hay existencia de aguas subterráneas

Características de la Parra: Arbusto vigoroso que dura hasta 100 o más años, de raíces profundas de 1 a 3 mts. El tronco o cepa posee largos sarmientos provistos de nudos gruesos, además de zarcillos que son sus órganos de sostén. Hojas peciadas y palmares, de flores pequeñas y fragantes, hermafroditas, agrupadas en racimos opuestos

a las hojas. Su fruto, gramos múltiples azucarados de jugo incoloro en el cual el hollejo puede adoptar color según variedad. El fruto se da en racimos sobre brotes del año que crecen sobre sarmientos del año anterior.

La viña alcanza su optima producción después del quinto o sexto año de plantada, manteniéndose en pleno vigor unos 30 años o mas según el clima y terreno.

La viña pertenece a climas templados, es decir, un invierno húmedo y un verano seco y luminoso.

Dependiendo de la región, se dan los siguientes eventos fisiológicos:

Brotación en agosto
Formación de hojas en octubre
Floración de Noviembre a Diciembre
Cuaja
Pinta de enero a Febrero
Madurez de Marzo a mayo

En la madurez se produce la caída de las hojas, el sarmiento se vuelve leñoso, hay un receso de yemas hasta la brotación.

El ciclo comienza con la brotación, que se produce en el mes de Septiembre, esto según la condición de temperamento en la región para ese mes, según la cepa y requerimientos de frío para el brote de sus yemas.

La actividad comienza con una media de los grados Celsius, las yemas formadas en el periodo vegetativo anterior pasan por distintas etapas de primordios.

La inserción de la yema en la vid, en el brote, es en forma lateral, en la axila de inserción del pecíolo folio con el brote mismo.

El conjunto de inserción del pecíolo y yema recibe el nombre de nudo.

Luego la inflorescencia de la vid ocupa una posición lateral en el brote.

Racimos, hojas y pecíolo se encuentran preformados en las yemas desde el año anterior.

Cada yema posee como promedio un mínimo 3 primordios y 8 como máximo, en los cuales solo los centrales son de mayor tamaño, tienen racimos.

Semilla: Sexuada; en hibridación y cruzamiento, solo en la creación de nuevas variedades.

Vegetativas o Asexuadas: más común y difundida.

- Composición y uso de la superficie de viñas plantadas:

Cot – Range: Se utiliza con el propósito de producir vinos tintos con cabernet; La cepa es de color rojo y produce un vino colorado y aromático. Originario de Francia, es un cultivo vigoroso de buena producción, alcanzado un volumen de 10.000 litros/hectáreas en buenos años. La superficie cultivada en el fundo es reducida.

Pinot: Variedad negra, poco propagada en el país, se caracteriza por un bajo rendimiento; produce una excelente calidad de vino, siendo desfavorable su alta sensibilidad a heladas, además produce racimos pequeños y apretados, siendo de difícil cosecha.

Una cepa es de baja calidad cuando se obtiene solamente un kilogramo de fruto por planta.

Se cultiva con un doble propósito de finalidad (tinto y blanco), además se le utiliza en la elaboración de champagne.

Semillon: Corresponde a la cepa más importante del tipo blanca para vinificar, que se utiliza en Chile. La planta botánicamente es de características vigorosas, muy productiva, adecuada para sistemas de vindicación tradicionales en nuestro país, desde el vino se mantiene el vajillas de madera para su aromatización por su tiempo prolongado, madurando así lentamente. Su productividad alcanza a los 10.000 litros/hectáreas proporcionalmente, de la fruta cosechada se obtiene un 70% de vindicación.

Uva Pais: Cepa de extraordinaria rusticidad, manifiesta por su capacidad de soportar condiciones de suelo y su resistencia al oidio. Además de una alta productividad, su cultivo es generalizado en nuestro país, aunque la calidad del vino es regular.

Actualmente la superficie cultivada en el fondo es de 4,3 hectáreas.

Cabernet sauvignon: Variedad exclusiva para vinificar de origen francés, su excelente calidad lo ha llevado a ser la principal fuente productora de vinos tintos del país, su productividad es mediana, siendo compensada por la calidad de vinos que produce; la superficie cultivada en el fundo es reducida.

i) Capilla de Los Perales

Capilla de tipo Colonial construidas a mediados del siglo XIX por los jesuitas.

j) Fiesta de la Vendimia en Los Perales

Celebración de las tradicionales actividades de la vendimia con fiestas de música folclórica y gastronomía tradicional del campo del Chile Central .

k) La Retuca

La construcción de este asentamiento es de tipo Colonial, a 5 kms de este lugar se encuentra la reserva de copihues, además de grandes extensiones de viñedos.

n) Cementerio de La Retuca

Es un lugar de curioso orden, ubicado en la pendiente de un cerro, alberga los antepasados de los actuales habitantes de Los Perales.

o) Esteros, Lagunas, Embalses y Tranques

El área rural se caracteriza por presentar numerosos esteros, lagunas, embalses y tranques, varios de las cuales están relacionadas con las redes hidrográficas principales definidas por los Esteros Marga Marga, Quilpué, y Puangue. Tienen una larga tradición de valorización turística interna especialmente recreativa en la estación de verano, y en algunos casos deportiva ligada a la pesca.

p) Laguna de Quilpué

Llegó a transformarse en un importante centro de atracción turística, con equipamiento básico para facilitar el esparcimiento y recreación lacustre,(baños y deportes acuáticos). En la actualidad esta bajo la tuición de ESVAL para preservar los espejos de agua como potencial recurso de bebida a la población.

q) Embalse Poza azul

También fue uno de los lugares más atractivos para el esparcimiento y recreación especialmente baños. En la actualidad esta bajo la tuición de ESVAL para preservar los espejos de agua como potencial recurso de bebida a la población.

Foto N° 17: Laguna de Quilpué.



Foto N°18: Laguna de Quilpue.



r) Tranque El Recreo

Ideal para ir de paseo, mantiene agua todo el año y se encuentra ubicado a 15 minutos aproximadamente, del área urbana.

14. Localidad de Colliguay: Un estudio de caso.

A pesar de ser uno de los destinos más conocidos para excursionistas, y cazadores de conejos y otros animalitos del bosque, Colliguay no es una zona muy explotada ni explorada de nuestra zona Central...

Solo la llegada a Colliguay ya es una total aventura, sus fuertes pendientes, y cerradas curvas hacen de esta jornada una experiencia inolvidable plagada de aventura y emoción.

Este sector montañoso y algo salvaje aún, está ubicado entre las coordenadas 71°15'-71°00' de longitud oeste y 33°07'-33°14' de latitud sur, y ocupa un espacio estratégico en el macizo de la Cordillera de la Costa, zona central de Chile.

Respecto a su superficie Colliguay con sus 25.000 hectáreas representa el 46,56% de territorio total de la comuna de Quilpué (536,9 km²) y a su vez, el 48,5% del total de su superficie rural. La distancia que lo separa de Quilpué es de 50 kilómetros, de Curacaví 38 kilómetros, y de Santiago 120 kilómetros.

14.1 Historia de la localidad de Colliguay.

Colliguay dependió administrativamente del antiguo departamento de Melipilla (actual Provincia de Melipilla) hasta el 23 de agosto de 1883, durante este tiempo fue nombrado sólo para fines electorales, posteriormente esta delegación fue traspasada por diez años al departamento de Casablanca hasta 1938 fecha en que pasa a formar parte de la comuna de Quilpué. Cuentos del folclor criollo hablan de Colliguay como una zona de refugio para asaltantes de caminos y otros forajidos, incluso de castas que se formaron en sus tierras y que hoy se constituyen en su acervo cultural e identitario.

En el libro Histórico, turístico y Bibliográfico Quilpué, tierra del sol (1962) encontramos entretenidos párrafos los cuáles nos ayudan a imaginar el pasado de Colliguay, de este libro escogí cuatro títulos que me parecieron muy entretenidos:

La comarca de entonces

“Colliguay-decía don Benjamín Vicuña Mackenna a mediados del siglo XIX parecido de águilas, más que morada de hombres”. Es cierto. por aquel entonces la única entrada accesible a esta inexpugnable serranía era la del cajón de lepe que desembocaba en Curacaví y servía de lecho a su estero. A esta serranía fueron a ocultarse grupos dispersos de tropas del regimiento burgos, después de la derrota española de Maipú, según algunos historiadores, al mando del coronel Beza nadie habría dado con ellos a no mediar las incursiones que comenzaron a realizar al verse privados de alimentos, alarmadas las autoridades chilenas por sus desmanes que abarcaron Casablanca y los valles de Ocoa y Quillota, se dispuso su persecución hasta ser totalmente exterminados allá por 1820.

El próspero distrito de hoy

Colliguay, con unos mil habitantes mas o menos, con fundos como los bellotos, los culenes y cerro viejo, y con caseríos como chorrillos, galán martín, molino la chapa, parrao, los peumos, jarrillas y totoral, es hoy un prospero distrito de la comuna de Quilpue gracias a la constante preocupación de las autoridades locales, de la junta de vecinos y gente en general de gran espíritu de empresa, buen camino para vehículos motorizados que lo que une a Quilpue, agua en abundancia y muchos deseos reprogramados, han transformado totalmente a Colliguay y tal es así, que en el que por primera vez llega allí no puede creer casi perdido entre elevados cordones de la cordillera de la Costa, haya tierras tan fértiles; y vistosas huertas con toda suerte de árboles frutales; y ricos viñedos comuna uva que puede dar el mejor vino de Chile hay algo también, allí, que espera la mano del hombre: el estero de puangue corriendo entre dos cumbres, hechas a la medida para construir un embalse que podría dar agua para los áridos campos de Casablanca.

Colliguay, sitio excepcional de turismo

Bien es cierto que Colliguay ha sido transformado, pero, a nuestro juicio, continua siendo ese "nido de águilas" de que hablo el ilustre don Benjamín Vicuña Mackenna, panoramas y paisajes distintos a los acostumbrados a ver, con un clima ideal, aunque caluroso en enero y febrero, se nos ocurre, al visitarlo, que estamos en regiones de algún país lejano, en un ambiente tropical donde la naturaleza es distinta sin ser lujuriosa o incitante como aquella otra no exageramos si decimos que hoy por hoy es el sitio de recreo y descanso el lugar de veraneo y turismo mas atractivo con que cuenta la provincia son dos horas de viaje por un camino que atraviesa zonas subyugantes dos horas apenas para llegar a este sitio ideal para el que necesita recuperar los nervios alterados por el trabajo y el mundanal ruido de las grandes urbes, luego hay en Colliguay una buena hostería y casa de huéspedes para alojar y dar excelente alimentación y atención al visitante, pozas cercanas para ir a darse un buen baño, pesca y hospitalidad, porque la gente de allí desea agradar al visitante y que se lleve gratos recuerdos de su estada.

Algunas pinceladas sobre Colliguay

Haga un alto en la cumbre y contemple un instante el ubérrimo valle de Marga- marga hermoso, sugerente sin dudas será algo inolvidable continúe en seguida su camino y pregunte: ¿Dónde comienza Colliguay? y se le responderá: comienza allí donde se olvidan los pesares ante tanta magnificencia del paisaje.

Estamos ahora en Colliguay. ¿no es verdad que su naturaleza es embriagadora, que embruja los sentidos? ruda y maciza presencia la suya; una joya a medio pulir que conserva su primitiva prestancia pese a la obra civilizadora del hombre.

Colliguay nos hace sentirnos físicamente insignificante en medio de esas altas moles que nos rodean y que nos da la impresión de querer aprisionarnos espiritualmente, en cambio, parece que creciéramos porque allí todo es poesía, música, notas melodiosas que vienen del estero de puangue; de la profundidad de la montaña; de la agreste campiña; de la

brisa tibia que nos envuelve; e los amigos pájaros que nos deleitan con su concierto de todas las horas.

Nunca jamás, en cielo alguno, vera el visitante tantas estrellas como en Colliguay tantas, que se nos ocurre que falta cielo donde colocarlas .ni tan brillantes, ni tan grandes, ni tan cercanas que cree uno que empinándose y estirando al brazo podrá asirlas todas.

Nosotros contemplamos las estrellas desde la arboleda espectáculo maravilloso, porque lo que se ve son árboles de pascua con centenares de estrellas prendidas a su frondoso ramaje navidad eterna en Colliguay que hace sentirse el hombre más cerca de dios.

Colliguay, tierra de gente hospitalaria, sencilla, franca, que nos estrecha sus manos sinceras y nos da la bienvenida con una inmensa alegría en su corazón allí esta, arriba, entre la montaña, como un grandioso e inmenso nido de águilas, para gloria y deleite del que tenga la suerte de llegar a el.

Población

La población de Colliguay ha evolucionado a partir de distintas etapas históricas y cambios administrativos y al desarrollo de las actividades productivas locales, es así como a partir del siglo XVIII se inicia el poblamiento con fines auríferos que posteriormente es potenciado con el desarrollo de actividades agrícolas (cultivo de cereales), llegando a tener una población de hasta 1450 habitantes, que decae en los años 20' junto a la crisis económica nacional. Posteriormente retoma igual número de población para decaer definitivamente entre 1960 y 1982, anunciando una fuerte crisis de las actividades rurales en la zona por agotamiento de los suelos y finalmente, el éxodo de los hombres y jóvenes del valle en busca de vidas con más expectativas económicas. Lo anterior trajo consigo profundos problemas de descomposición familiar , y por ende, de parcelación, abandono de practicas agrícolas.

Foto N°19: oriundos de la localidad de Colliguay



14.2 Descubriendo sus encantos

A partir de estos tiempos de cambio en la zona, Colliguay es descubierto por visitantes foráneos quienes ven en sus colinas, los lugares ideales para construir parcelas de agrado y para crear rutas de turismo aventura que hoy están muy en boga en todo el país.

Foto N° 20: Cabaña de la poza de la piedra

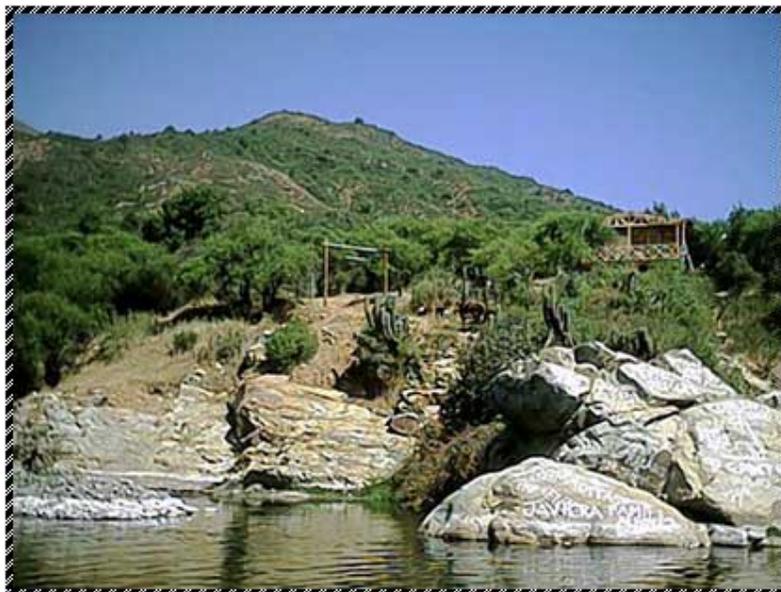


Imagen de Colliguay

Fácilmente diferenciable de la cuenca de Quilpué, su desarrollo se orienta a tratar de rescatar sus particularidades rurales de media montaña. Clima benigno de grandes posibilidades terapéuticas. Se ubica en la Cordillera de la Costa a 50 kms, de la ciudad de Quilpué.

La accesibilidad a la localidad de Colliguay ha mejorado existiendo en la actualidad dos vías:

1°.- Desde el camino “La Playa”, aparece señalizado el cruce que conduce hasta Colliguay. Es un camino ripiado, bien mantenido y señalizado.

2°.- Desde Santiago por la Ruta 68: En la localidad de Curacaví está la señalización que indica el Camino a Colliguay, este es de tierra, con muchas curvas y pendientes, conduce hasta muy cerca de Los Yugos.

Como se observa en la carta de turismo, la localidad de Colliguay, constituye un atractivo rural de relevancia, que forma parte de los atractivos de mayor importancia de la comuna. Se encuentra en un valle encerrado por un alto cordón de cerros, que crea condiciones especiales de fragilidad fisiográfica y de microclima, que hace necesario tratarla como una gran área de protección de la comuna. Este lugar es cruzado por el Estero Puangue y otros afluentes menores. Al margen de sus múltiples atractivos naturales, Colliguay tiene un importante pasado histórico. Se ha comprobado que el año 1599 estas tierras ya tenían como propietario a Don Pedro Silva.).

14.3 Atractivos turísticos de Colliguay

Colliguay cuenta con todo tipo de equipamiento básico para la atención de visitantes, restaurantes, camping, servicios públicos, etc. Aspectos de interés son las hilanderas de Colliguay, los sitios de camping al borde del Puangue, la feria del pueblo, las Fiestas Patrias, y las picadas gastronómicas. Se desarrollan también actividades huasas como la trilla y el rodeo en las medialunas existentes en el lugar. Colliguay es apto también para la práctica del turismo de aventura y de ecoturismo, sus condiciones naturales permiten la observación de flora y fauna, realizar excursiones, practicar el andinismo y mountainbike.

Según las encuestas y entrevistas realizadas en Colliguay, la población mayoritariamente tiene clara conciencia del cambio que ha tenido la localidad durante los últimos años, especialmente asociado a la solución de problemas de infraestructura y equipamiento que se arrastraron por décadas. Este es el caso del mejoramiento del camino, agua potable, luz eléctrica, telefonía, y mayor comunicación con el centro de la comuna

Artesanía

La artesanía del lugar se caracteriza por la presencia de los talleres de "Las Hilanderías de Colliguay", Artesanía en cactus (Artesanía rústica de sillas, lámparas, y adornos), y la producción artesanal de queso de cabra y de miel de abeja.

En los talleres de "Las Hilanderías de Colliguay" se conserva la antigua labor del tejido a telar con lana de ovejas. En este lugar, se fabrican: ponchos, alfombras, alforjas y otros objetos de gran belleza y utilidad. El trabajo tradicional de las Hilanderas de Colliguay, considera desde un sistema de teñido con hierbas, cortezas y raíces de plantas locales que dan a sus obras colores únicos, hasta la eficacia de los dedos de estas artesanas hilando en rústicos "huros", la lana cruda de oveja.

a- La Virgen del Paso del Agua en el Camino a Colliguay

Corresponde a una imagen de la Virgen María (en yeso), que tiene una data de 80 años y según los lugareños todos los visitantes de Colliguay por tradición deben rezar un Padre Nuestro antes de subir al pueblo, para su protección.

b- Los Yuyos

Es el segundo asentamiento rural en importancia de la localidad de Colliguay.

c- El Molino

Constituye el centro cultural de Colliguay. Aquí se localiza la delegación municipal, la escuela básica, el policlínico, la medialuna y la Plaza.

d- Cementerio de Martín Galán

Su nombre proviene del mapuche Mayten Calan, que los españoles denominaron como Martín Galán. Aquí se localiza el único cementerio de Colliguay

Foto N°21: Cementerio Martin Galan



e- Camino a Cerro Viejo

Es un camino de observación de vegetación nativa como quillay, y colliguay. En regular estado de mantención comunica a Colliguay con la comuna de Curacaví.

f- Risco Picucho

Roca de gran tamaño (8 m de altura por 4 m de diámetro) cercana a una represa con pretil alto, donde se acumula agua que atrae a los turistas amantes del camping.

g- Estero del Puangue

Estero de origen nivopluvial , bordeado por una topografía rocosa y agreste pasa por el sector El Molino, La Jarilla, Los Canales y finalmente cerro Viejo. da una gran curva y fluye hacia Curacaví para llegar al Río Maipo.

h- Fiestas Huasas

Especialmente los Rodeos, se desarrollan entre los meses de Septiembre y Noviembre

i- Festival de Colliguay

No hay duda que los festivales que tienen lugar a lo largo y ancho de nuestra Quinta Región tienen gran éxito entre el público y son excelentes oportunidades para reencontrarse con las costumbres y tradiciones de sus habitantes y de quienes lo visitan.

Así, puede considerarse a este Festival de Música y Muestra de Productos autóctonos de Colliguay como un éxito total, tanto en lo referente a la programación como a la participación de la gente. Este evento, que organiza la Municipalidad de Quilpué contó con un público que bordeó las 5 mil personas. Y los encargados de animar al público lograron sus objetivos al dejar a todo el mundo contento y con ganas de más.

Entre los artistas que asistieron y realizaron su show en la cancha El Molino, uno de los famosos fue Luís Dimas con sus temas de siempre, el que es muy querido por su trayectoria y conocido repertorio. La alcaldesa Amelia Herrera aprovechó la oportunidad para hacer un reconocimiento al artista por su destacadísima participación en este evento.

Luís Dimas, por su parte, recibió muy feliz el reconocimiento y la acogida del público, y a esta alegría colectiva se unió Pilar Arancibia, representante de la escuela Los Yuyos quien fue coronada como la reina de Colliguay.

Foto N°22: Afiche oficial de Colliguay 2003

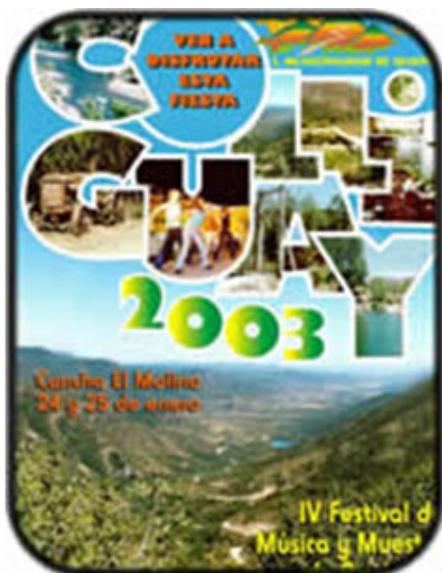


Foto N°23: La Alcaldesa Amelia Herrera y la reina del Festival de Colliguay Pilar Arancibia.



Este Festival de música y la cantidad de público que asistió a la actividad fueron un marco ideal para la celebración, en la Plaza El Molino, de una interesante exposición con los productos propios de la zona. En la oportunidad se pudo apreciar la confección de tejidos, miel, mermeladas y artesanías, lo cual obviamente es de mucho interés para los turistas.

Dentro de la parilla programática se contó con el conjunto folclórico Guillabe, el ballet de Alex Lemus, y el ritmo del Axé, el grupo Revolution, con temas de The Beatles y un homenaje a Eduardo “Gato” Alquinta y Los Jaivas que sin dudas fue el punto álgido de la noche. Entre los baladistas estuvieron Alberto Quintana y Gonzalo Cabrera; el doble de Charly Badulaque; y el conjunto de rock NN.

A estos se unieron el conjunto de rock progresivo Templeman; los Payadores de Colliguay, cinco niños de la localidad que fueron la gran atracción de la noche gracias a su espontaneidad y gracia , el baladista Cesar Amestica y el Conjunto Zona Tropical.

Colliguay 2003, Es una muestra de que el turismo rural, si es de interés publico y sobretodo de la juventud la cual acudió, masivamente a presenciar este gran evento sobretodo las familias de Colliguay participaron activamente ya que cada localidad debe presentar a una candidata reina y deben lograr reunir una gran cantidad de puntos, para poder optar al titulo de reina de Colliguay.

14.4 Planta turística de Hospedaje y Alimentación

El Centro turístico Las Vertientes es el de mayor envergadura. Posee seis cabañas cada una para seis personas, y numerosos sitios de camping con infraestructura y equipamiento básico de apoyo, restaurante, y baños. Entre las alternativas mas conocidas encontramos “La Picá del Gringo”(con cabañas, restaurante, y sitios de camping) ; “Donde Noé está la Picá”; “ Donde doña Erika” y Residencial Los Álamos. En todos estos locales se ofrece comida típica, como empanadas, pan amasado, chanco a la chilena, arrollados, vino y chicha.

Entre otros equipamientos complementarios están el Camping El Nogal en el Molino, El Refugio Las Chapas del Obispado de Valparaíso, y la Iglesia de Piedra que sirve además de albergue para los colegios pertenecientes al Obispado de Valparaíso.

Foto N°24: Cabañas en Colliguay



GASTRONOMÍA, HOSPEDAJE Y RECREACIÓN

HOTEL “EL RETIRO”	91 00 68
HOSTAL “PALOROSA”	92 74 34
RESIDENCIAL “BLANCO”	91 17 32
SALÓN DE TÉ “LA BOMBONERA”	91 01 22
PASTELERÍA “BABYLON”	91 58 52
PASTELERÍA “STUTTGART”	91 33 33
PASTELERÍA “FORNO”	91 03 16
FUENTE DE SODA “ALDO’S”	91 07 00

RESTAURANT “MC PETO’S”	91 49 62
RESTAURANT EL MESÓN DE SANCHO PANZA	92 38 40
RESTAURANT “TACORA”	92 34 33
RESTAURANT “DA SALVATORE”	91 50 78
RESTAURANT “PAU SAN”	91 14 76
RESTAURANT “EN UN LUGAR DE LA MANCHA”	91 07 52
RESTAURANT “MASTIKÓN”	92 49 23
VIÑA LOS PERALES	9 818 79 21
PARQUE ZOOLOGICO MUNICIPAL	91 13 91

14.5 Tipo de turismo

En la localidad de Colliguay se desarrolla un turismo interno, de carácter comunal e intercomunal. Este tipo de flujos turísticos tiene una tradición de mas de 50 años, y se refleja en los equipamientos turísticos como es el caso del campamento de la Asociación Cristiana de Jóvenes, Agustín Turner, y que exista un hábito de acampar “a campo traviesa”, situación que ha generado conflictos en los últimos años tanto con la propiedad privada como con la pública (plaza).

Su mayor atractivo es el entorno ambiental natural y cultural, que ha incentivado a un tipo de turismo rural y de aventura. La Cordillera de la Costa adquiere una gran majestuosidad en Colliguay, las mayores precipitaciones y difícil accesibilidad ha permitido que exista una cobertura de bosque nativo y una fauna asociada.

La hidrografía representada por el Estero Puangue como su mayor exponente origina un número importante de pozas naturales que adquieren sus topónimos particulares y dan

lugar a pequeños balnearios muy frecuentados especialmente en la temporada estival. Entre estas pozas se pueden mencionar: El Maitén, La Piedra, El Coipo, La Higuera, El Quillay, El Olivillo, Los Canales, El Sauce, La Poza Chica, El Remolino, entre otras. Existen numerosos otros atractivos naturales en la localidad como las vertientes de altura en el sector conocido como El Chorrillo, Los Paisajes de Quebrada Seca, Los Yuyos, etc.

14.5.1 Infraestructura de apoyo

Infraestructura vial:

El camino de acceso a Colliguay es desde la ruta F50, asfaltada hace seis años y de flujo permanente desde y hacia la comuna de Casablanca, la cual hace de medio de transferencia de los vehículos que vienen y van hacia la Región Metropolitana o Provincia de San Antonio. (El camino a pesar que se mantiene de tierra ha sido estabilizado, y tiene continuos procesos de mejora, esta protegido con barreras, y posee buena señalización, entre otros.

Agua potable:

Por intermedio del Programa de Agua Potable Rural, la localidad tiene seguridad de contar con este valioso y fundamental recurso.

Luz Eléctrica:

A través del Programa de Electrificación rural, la localidad accedió a la fuente de energía mas esperada del siglo XX. Sin lugar a dudas ha tenido un impacto importante en mejorar las condiciones de la calidad de vida de su población.

Comunicaciones con Señal vía satélite:

Sistema Sky que permite acceder a la televisión, y telefonía vía satélite de carácter pública (seis teléfonos)

Todos los aspectos señalados han mejorado substantivamente la accesibilidad y comunicación de la comuna

Equipamiento básico

- Escolar

Las escuelas de las localidades de Los Yuyos

El centro cultural:

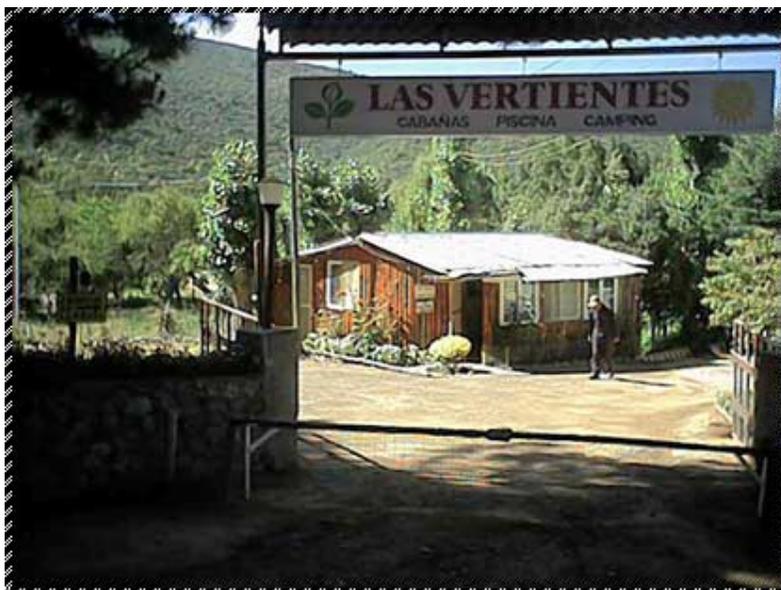
Construido por el programa de equipamiento para organizaciones sociales del MINVU, está administrado conjuntamente por las tres Juntas de Vecinos de la Localidad.

e) Planta turística de Hospedaje y Alimentación

El Centro turístico Las Vertientes es el de mayor envergadura. Posee seis cabañas cada una para seis personas, y numerosos sitios de camping con infraestructura y equipamiento básico de apoyo, restaurante, y baños. Entre las alternativas mas conocidas encontramos “La Picá del Gringo”(con cabañas, restaurante, y sitios de camping) ; “Donde Noé está la Picá”; “ Donde doña Erika” y Residencial Los Alamos. En todos estos locales se ofrece comida típica, como empanadas, pan amasado, chancho a la chilena, arrollados, vino y chicha.

Entre otros equipamientos complementarios están el Camping El Nogal en el Molino, El Refugio Las Chapas del Obispado de Valparaíso, y la Iglesia de Piedra que sirve además de albergue para los colegios pertenecientes al Obispado de Valparaíso.

Foto N°25: centro turístico las Vertientes



f) Problemas pendientes

Se requiere mayor presencia de fuerzas de Carabineros en los períodos de Primavera y Verano, en las cuales aumenta fuertemente el flujo de visitantes y turistas. Carabineros de Chile como en otras localidades del país especialmente las de carácter turística, tiene presencia estacional pero sin las condiciones apropiadas

Al igual que en otras localidades rurales y aisladas se podría considerar un espacio multifuncional para servicios públicos que no tienen una presencia permanente. Con el tiempo se ha ido construyendo un equipamiento turístico de relativa importancia, caracterizado principalmente por lugares de camping en torno al Estero del Puangue.

Otro problema identificado tiene relación con la propiedad de las tierras, las cuales generan diversos tipos de conflictos, como por ejemplo entre propiedad privada y de la comunidad, y entre ambas y los accesos para los bienes de uso público.

Falta un sistema apropiado para la recolección de basura en la temporada de verano.

Falta una cultura ambiental más acorde con las características del medio ambiente natural. Este aspecto que se puede lograr desde la escuela con las nuevas generaciones, es fundamental crear cursos de capacitación para los más adultos, de manera que cuiden su localidad y se incorporen activamente al fomento productivo que puede generar la actividad de turismo rural en la zona.

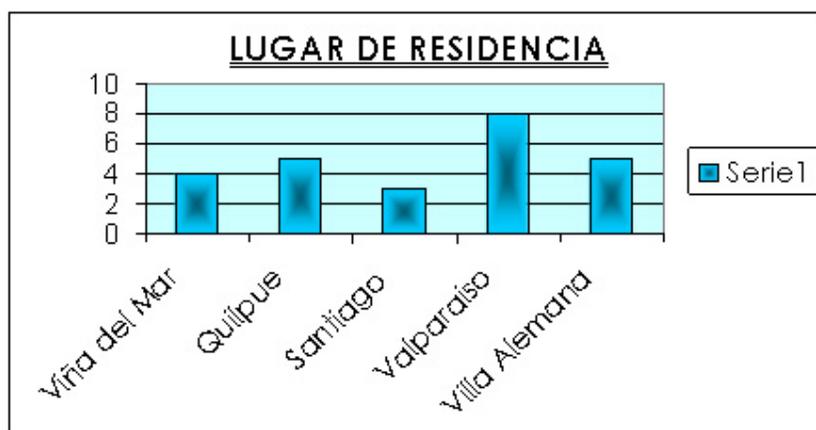
15. Análisis de Encuestas

Para el siguiente análisis se realizaron un total de 80 encuestas:

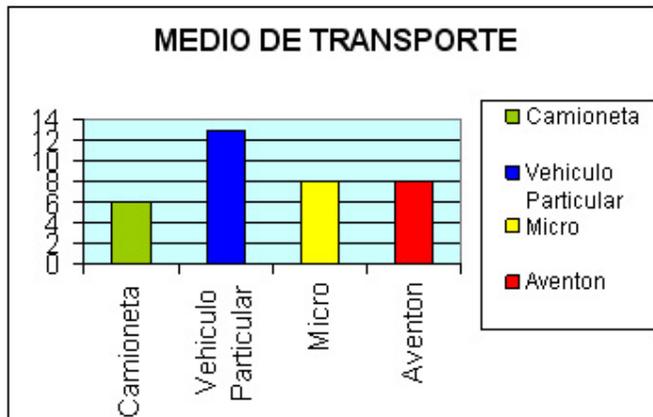
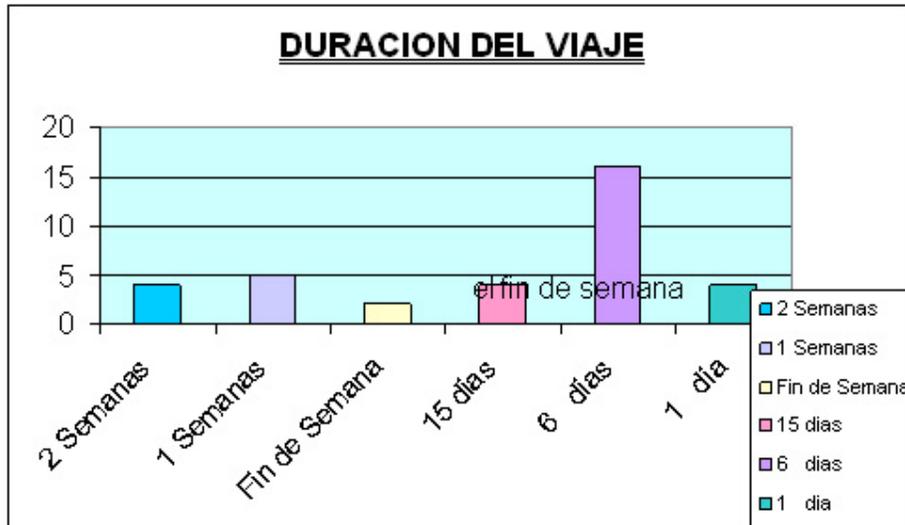
- 35 encuestas dirigidas a los turistas
- 35 encuestas dirigidas a los habitantes de la comuna
- 10 encuestas Delhi y variadas entrevistas a entendidos en el tema

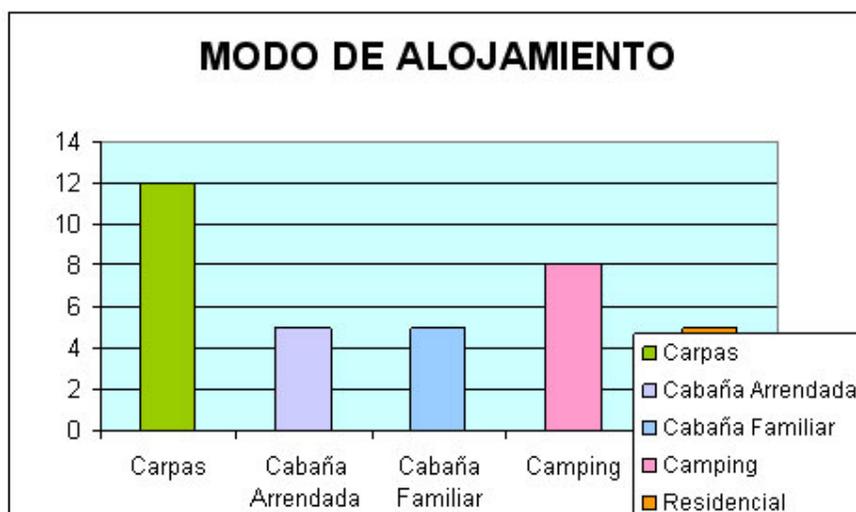
Encuesta dirigida a los turistas que se encuentran en la comuna

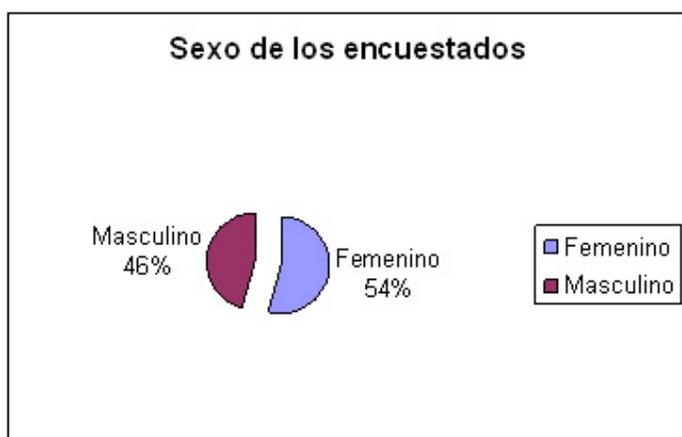
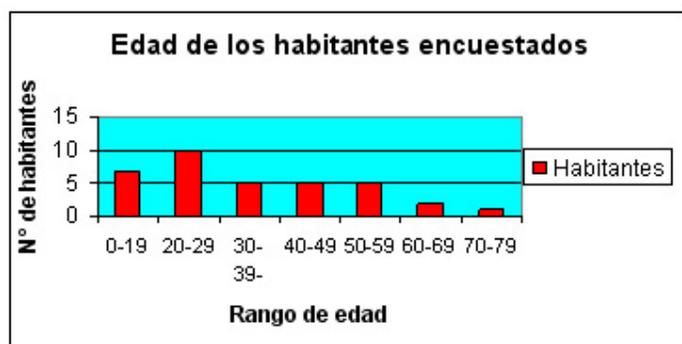
De un total de 35 encuestados, el 91,4% eran residentes de la provincia de Valparaíso y solo un 8,57% provenían de la región metropolitana, lo que nos indica que el turismo que se realiza en el área rural de la comuna de Quilpué, corresponde a un turismo de interés provincial y mayoritariamente comunal ya que de las comunas de Quilpué y Villa Alemana provienen el 57,13 % de los encuestados

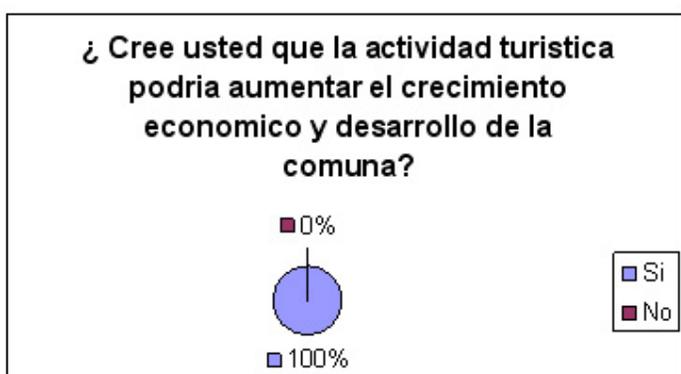
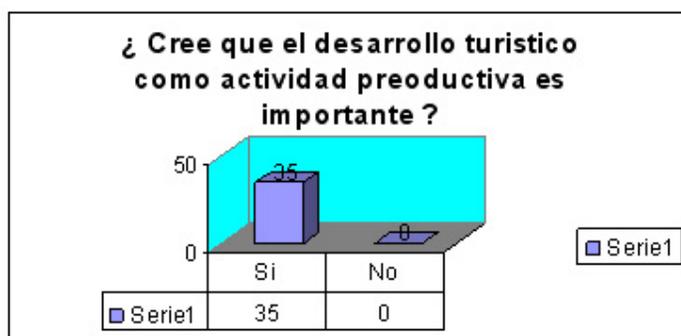


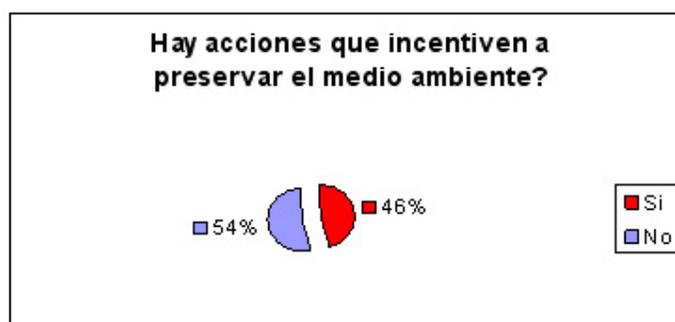
En cuanto a la duración del viaje un gran porcentaje de los turistas que visitan el area rural de la comuna de Quilpue, viajan por el fin de semana

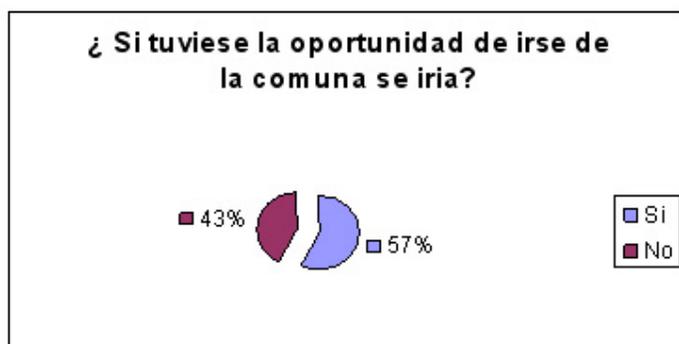






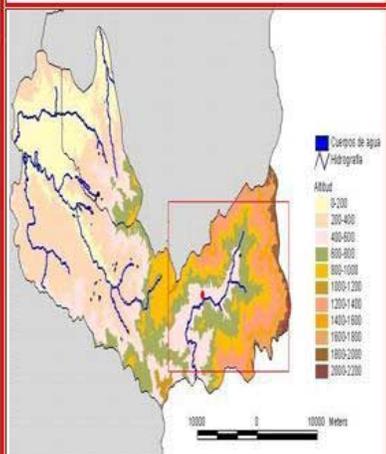
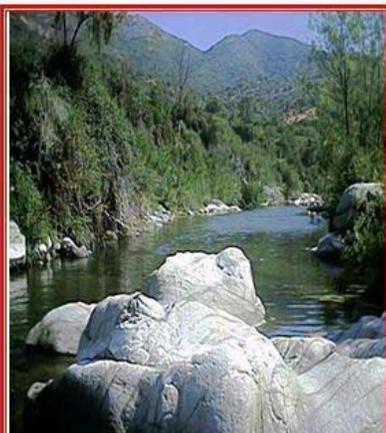






16. Fichas de atractivos Turísticos

ATRATIVOS TURISTICOS – COMUNA DE QUILPUE



NOMBRE: Colliguay

REGIÓN: Valparaíso

COMUNA: Quilpué

CATEGORÍA: Sitio Natural

TIPO: Montañas

SUBTIPO: Altas montañas

UBICACIÓN: Enclavado en plena Cordillera de la costa, el valle de Colliguay se ubica a 50 Kms. De Quilpué y a 120 Kms. De Santiago

COORDENADAS: está ubicado entre las coordenadas 71°15'- 71°00' de longitud oeste y 33°07'-33°14' de latitud sur, y ocupa un espacio estratégico en el macizo de la Cordillera de la Costa, zona central de Chile.

MEDIOS DE ACCESO A medio camino por la ruta Lo Orozco se encuentra bifurcación al pueblo de Colliguay.

VISITANTES: locales

TEMPORADA MAYOR
CONCURRENCIAS: Estival

CARACTERISTICAS

Su aislada geografía ha permitido que se conserven especies, de flora y fauna, poco comunes en la zona central, las que son parte importante de nuestro patrimonio natural.

Esta Realidad invita a la práctica de un turismo respetuoso, basado en la protección, conservación del patrimonio natural y cultural.

ATRATIVOS TURISTICOS – COMUNA DE QUILPUE



NOMBRE: Las Vertientes

REGION: Valparaíso

COMUNA: Quilpué

CATEGORIA: Sitio Natural

TIPO: Montañas

SUBTIPO: Altas montañas

UBICACIÓN: Enclavado en plena Cordillera de la costa, en un predio de más de 1200 hectáreas, se encuentra a 35 minutos del centro de Quilpué vía lo Orozco.

MEDIOS DE ACCESO: A pocos minutos de Quilpué por la ruta Lo Orozco se encuentra la bifurcación a la localidad de los perales

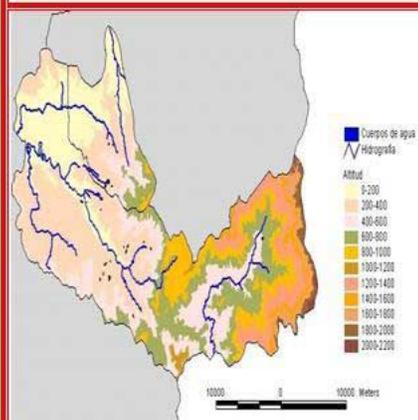
VISITANTES: locales

TEMPORADA MAYOR:

CONCURRENCIAS: Estival y los meses de abril y mayo

CARACTERISTICAS

Importante y tradicional punto de atracción turística rural, debido a la presencia de la Viña los Perales, la que elabora artesanalmente uno de los productos más típicos de la comuna, el "vino", su procesamiento se convierte en un interesante panorama debido a que data del 1800, con cubas de roble y bodegas de cal y canto, manteniendo la identidad rural y las tradiciones del campo mediante las distintas festividades que ofrece en el año, por ejemplo de ello es la "Fiesta de la Vendimia" en los meses de abril y mayo.



ATRATIVOS TURISTICOS – COMUNA DE QUILPUE



NOMBRE: Zoológico rural

REGION: Valparaíso

COMUNA: Quilpué

CATEGORIA: Sitio Natural

TIPO: Montañas

SUBTIPO: Valles y quebradas

UBICACIÓN: Enclavado en el fundo del carmen, al noreste de la ciudad de Quilpué, se encuentra a 22 kilómetros de viña del mar y a manos de dos horas de Santiago.

MEDIOS DE ACCESO : se puede acceder por el camino troncal que une las comunas del interior con la capital provincial o por la ruta lo Orozco

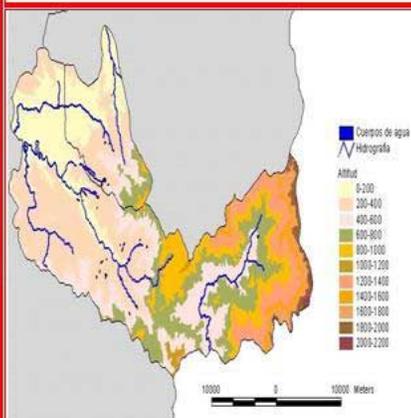
VISITANTES: locales y regionales

TEMPORADA MAYOR

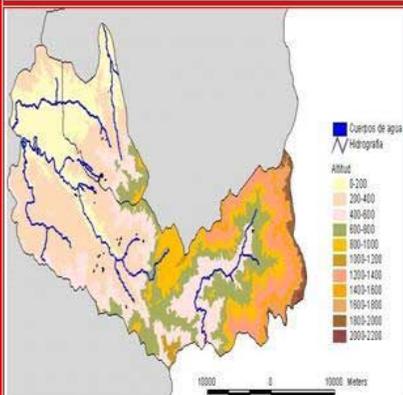
CONCURRENCIAS: Estival

CARACTERISTICAS

Junto a un fértil bosque nativo, en una 4,2 hectáreas, habitan una serie de especies de la fauna chilena en peligro de extinción como colocolos, ocelotes, tucantoco, entre otros. El recinto también alberga a especies autóctonas chilenas que se encuentran en otros países de Latinoamérica como el aguilucho, el zorro chilla y el culpeco, vicuñas, guanacos y alpacas.



ATRATIVOS TURISTICOS – COMUNA DE QUILPUE



NOMBRE: Las vertientes

REGION: Valparaíso

COMUNA: Quilpue

CATEGORIA: Sitio Natural

TIPO: Montañas

SUBTIPO: Altas montañas

UBICACIÓN: Enclavado en plena Cordillera de la costa, el valle de Colliguay se ubica a 50 Kms. De Quilpue y a 120 Kms. De Santiago

COORDENADAS: está ubicado entre las coordenadas 71°15'- 71°00' de longitud oeste y 33°07'-33°14' de latitud sur, y ocupa un espacio estratégico en el macizo de la Cordillera de la Costa, zona central de Chile.

MEDIOS DE ACCESO A medio camino por la ruta Lo Orozco se encuentra la bifurcación al pueblo de Colliguay.

VISITANTES: locales

TEMPORADA MAYOR

CONCURRENCIAS: Estival

CARACTERISTICAS

Su aislada geografía ha permitido que se conserven especies, de flora y fauna, poco comunes en la zona central, las que son parte importante de nuestro patrimonio natural.

Esta Realidad invita a la práctica de un turismo respetuoso, basado en la protección, conservación del patrimonio natural y cultural.

16.1 Jerarquización de los Atractivos Turísticos

VARIABLES	PARAMETROS	VALOR
DISTANCIA (km)	0-20	4
Ídem	21-40	3
(Santiago-Comuna)	41-80	2
(Valparaíso-Comuna)	81-100	1
(Capital Com.-Atractivo)	101 y más	0
TIEMPO (horas)	0-1	4
Ídem	1.01-2	3
Ídem	2.01-3	2
Ídem	3.01-4	1
Ídem	4.01 y más	0
TRAMO (características del último tramo de acceso)	Accesibilidad	Pavimentación: 3
		Tierra: 2
		Sendero o Huella: 1
		Ninguno: 0
	Calidad	Buena: 3
		Regular: 2
		Mala: 1

		Ninguno: 0
	Periodicidad	Habilitado todo el año: 2
		Habilitado temporalmente: 1
		Si es inaccesible: 0
EQUIPAMIENTO (infraestructura de la localidad más cercana)	Hospedaje	Si: 1 / No: 0
	Alimentación	Si: 1 / No: 0
	Esparcimiento	Si: 1 / No: 0
	Transporte	Si: 1 / No: 0
	Disponibilidad de agua	Si: 1 / No: 0
TIEMPO DE USO (horas) (tiempo de permanencia para recorrer el recurso)	0-1	0
Ídem	1.01-4	1
Ídem	4.01-8	2
Ídem	8.01-24	3
Ídem	24 y más	4
EXPLOTACIÓN DEL ATRACTIVO (uso del recurso)	Explotado turísticamente	2
	Es valorado pero no explotado turísticamente	1
	recurso solo identificado, sin demanda	0

TARIFAS	Liberada	0
Ídem	Menos de un dólar	1
Ídem	Menos de tres dólares	2
Ídem	Más de cinco dólares	3
Ídem	Muy buena	4
CONSERVACIÓN DEL RECURSO	Buena	2
Ídem	Regular	1
Ídem	Mala	0

RADIOS DE ACCIÓN	Local	0
Ídem	Comunal	1
Ídem	Provincial	2
Ídem	Regional	3
Ídem	Nacional	4
Ídem	Internacional	5
DIFUSIÓN DEL RECURSO	No existe difusión del recurso	0
	Existe difusión científica	1
	Existe difusión turística	2
	Existe difusión científica y turística	3

DEMANDA ANUAL (evaluada trimestralmente)	Muy buena	3
Ídem	Buena	2
Ídem	Regular	1
Ídem	Mala	0
PROMEDIO DE DEMANDA ANUAL (se suman los cuatro trimestres y se divide por cuatro)		
INDICE DE LERARQUIZACIÓN TURÍSTICA (sumatoria desde la variable distancia a difusión del recurso)		

17. Circuitos turísticos

CIRCUITO MARTIN GALAN

1. Laguna del Totoral.

Caminata hacia mina abandonada, ascenso por bosque de quebrada hasta el cordón de las Vizcachas, Vistas panorámicas de los Llanos de Lliu Lliu y del valle de Colliguay y llegada a la Laguna del Totoral, presentación de aves acuáticas, contacto con lugareños del sector.

CIRCUITO LAS CANALES

2. Cerro la Chapa.

Caminata en ascenso de 1.744 ms.n.m. Vistas panorámicas hacia Lliu Lliu, Océano Pacífico, cerros nevados de la Cordillera de los Andes y de la cuenca del estero Puange.

3. Cascadas de los Chorrillos.

Caminata y agrociclismo hasta siete caídas de agua presentes en el correo de los Chorrillos.

4. Las Jarillas-El Molino.

Agrociclismo familiar por el sector compartiendo con lugareños del valle.

CIRCUITO EL MOLINO

5. Faldeos de la Chapa.

Caminata a media ladera (1.430 ms.n.m), por bosque nativo en calidad de conservación (Roblería).

CIRCUITO LOS TUYOS

6. Cerro Grande.

Caminata a mina abandonada, presencia de fósiles y vista panorámica de vale de Colliguay.

7. Quebrada Seca.

Caminatas por los Cercos del Monte hacia los Chorros de las lajas, arribando a bosque de quebrada, regresos familiares del sector.

8. Portillo del Alto.

Cabalgata a las cumbres de los Yuyos por camino de arrieros, diversidad en formaciones vegetacionales, vistas panorámicas del Valle de Colliguay y cerro la Campana.

9. Tranque las Cruces

Continuando la cabalgata desde el Portillo del Alto, ascenso a cumbres máxima de Colliguay, cerro Roble Alto (2.230 m.s.n.m.), vistas panorámicas del Pacífico y los Andes, llegada al Tranque las Cruces.

10. Las Vizcachas.

Cabalgata hacia el Portezuelo de la Hoya grande, paso por caletones, presencia de flora y fauna en calidad de conservación, vistas panorámicas hacia Colliguay y valles de la comuna de Curacaví.

CIRCUITO VILLA ALEMANA

Un recorrido por el área rural de la comuna de Villa Alemana comenzando por el fundo el Rincón- Quebrada Escobares- El Patagual- Lo hidalgo.

Nuestro circuito comienza en el fundo El Rincón: Ubicado a 2 Km de la ciudad, en el sector Sur-oriente. Su acceso principal es a través de la ruta 62 a Limache, frente a la Tenencia de Carreteras. Produce excelente queso, leche, mantequilla y otros. Fundo de gran extensión, dentro del cual existe un tranque natural que lleva el mismo nombre. Existe la idea de hacer un proyecto turístico alrededor del tranque a 4 kilómetros de El fundo el rincón y a 6 de Villa Alemana se encuentra la localidad de Quebrada Escobares

en el cual destacan su Capilla construida en 1817, sus viñedos, flora y fauna nativa. El rasgo singular de este poblado es la degustación de comida típica, especialmente chicha y chanco asado. luego se sigue el recorrido hasta llegar al Patagualpoblado situado al norte de Quebrada Escobares y a 6 Km de Villa Alemana. Importante es la producción vitivinícola, destacando las viñas Santa Juana y Santa Magdalena. Fieles exponentes de la chicha. Cuenta también con bastante flora nativa , ha un kilometro de aquí se encuentra el poblado de lo Hidalgo poblado situado al nor-oriente de Quebrada Escobares y a 7 Km de Villa Alemana. Aquí se encuentra la Discoteque Panorama, Motel Los Paltos y Restaurante El Molino de Oro, exponentes de arquitectura actual que conviven con rasgos de arquitectura rural, especialmente los bodegones de la viña El Sauce, tradicional productora de vinos.

18. Análisis FODA

FODA QUILPUE

FORTALEZAS

- Clima
- Paisaje
- Tranquilidad

OPORTUNIDAD

- centros turísticos: Fundo los Perales, Colliguay y zoológico Quilpue.
- Ruta de Orozco – Troncal Sur
- Cercanía a los principales polos de desarrollo santiago – Quilpue.

DEBILIDADES

- Accesibilidad
- Cercanía de servicios básicos
- Comercio débil
- Basura

AMENAZAS

- Contaminación Ambiental
- Turismo dañino y desorganizado

Análisis FODA

Fortalezas.

Para los habitantes de la comuna de Quilpue, el clima es su mayor fortaleza ya que poseen un clima privilegiado especial para personas con problemas respiratorios, la segunda respuesta con mayor jerarquización es el paisaje, ya que además de ser muy hermoso posee una gran diversidad de paisajes y por último el tema de la tranquilidad ya que a pesar de ser una ciudad que crece y se desarrolla aun es considerado como una comuna pacífica, sin grandes problemas de delincuencia la cual le otorga gran tranquilidad a sus habitantes.

Oportunidades.

El desarrollo turístico que ha alcanzado la comuna en los últimos tiempos es una gran oportunidad para la comuna, ya que los habitantes perciben un crecimiento de la comuna, principalmente por la llegada de turistas a diferentes localidades rurales, en especial en los meses de abril y mayo que son los cuales se realiza la vendimia de los perales con gran concurrencia de público como también es el caso de Colliguay y el zoológico.

La red vial también es un tema muy importante, ya que la ruta lo Orozco y el troncal sur son grandes oportunidades para el desarrollo de la comuna, lo cual es muy importante para el buen funcionamiento del turismo ya que al poseer mejores rutas de acceso hacen mas atractivos los sitios turísticos de la comuna, además que Quilpue posee la oportunidad de su cercanía a los principales focos de desarrollo, Santiago y Valparaíso, lo cual con estas vías se acortan los tiempos y las distancias.

Debilidades.

Aunque Quilpú posee buenas rutas de acceso como el camino lo Orozco y el troncal sur, la accesibilidad aun sigue siendo una debilidad para sus habitantes principalmente el camino troncal ya que en las horas PIC, realmente los tacos son muy desagradable para los habitantes y para los turistas, las vías que unen la ruta lo Orozco con Colliguay y los perales también esta en mal estado un muy particular es el hecho que aun todo los inviernos los habitantes de Colliguay quedan aislados a raíz de las altas precipitaciones. el comercio débil también influye, ya que en la comuna aun no se logra fomentar un comercio atractivo para los habitantes y los turistas y por ultimo el tema de la basura es una gran preocupación, principalmente en, las áreas rurales(ej:colliguay) en la cual el camión de la basura solamente pasa una vez a la semana .

Amenazas.

El turismo dañino y desorganizado es la principal amenaza, ya que esta afectando gravemente la biodiversidad ecológica, lo cual es un daño irreparable, para otro lado la contaminación ambiental va en progresivo aumentando.

19. Potencialidades para el desarrollo turístico comunal de Quilpué

1. Ubicación Geográfica y Accesibilidad de la Comuna para el turismo rural y de intereses especiales.

Estas dos características son fundamentales para potenciar el desarrollo turístico futuro de la comuna de Quilpué por cercanía y facilidades de transporte a los centros emisores de turistas más importantes del país. (Región Metropolitana de Santiago y Área Metropolitana de Valparaíso). Estas características potenciarán las condiciones naturales para desarrollar productos de turismo rural como agroturismo, parcelas de agrado, turismo cultural, y de intereses especiales como los relacionados con deportes de esfuerzo o alto riesgo.

Las nuevas tendencias de vivencia del ocio en la comuna, conformando las llamadas "Parcelas de Agrado", unidades de acogida temporal unifamiliar, vinculadas a las actividades económicas netamente de servicios. Las localizaciones se relacionan con lugares de belleza escénica rural y al borde o cercano de una vía de acceso como es el caso del Camino La Playa, relacionado con los centros urbanos principales

2. Patrimonio cultural rural

El componente cultural rural y sus diversas formas de expresión es un factor muy importante para diferenciar la oferta turística de la comuna y aumentar la competitividad del sector. Por otra parte, estas actividades bien orientadas son las que van consolidando la identidad de la población con su territorio. Los atractivos turísticos identificados permiten definir dos áreas turísticas de gran potencial: Área Localidad de Los Perales-La Retuca relacionada con la ruta del vino y las fiestas huasas, y Área Localidad de Colliguay relacionada con las artesanías, y fiestas huasas.

3. Condiciones climáticas y centros turísticos de salud.

En los dos últimos siglos, y a partir del trazado del ferrocarril la población valora la ventaja comparativa climática con relación a los asentamientos humanos del borde costero. A diferencia de estos últimos, Quilpué presenta un clima mas asoleado y seco que tempranamente le valió la denominación de Ciudad del Sol, y que fuera recomendada como centro de salud especialmente para enfermedades respiratorias. Estos factores del clima deben ser repotenciados para fundamentar el destino residencial y ecoturístico de la comuna.

4. Población y Equipamiento Urbano

La Población como el recurso más importante del desarrollo comunal presenta condiciones socioculturales apropiadas para enfrentar adecuadamente los desafíos de aprovechar las potencialidades turísticas de la comuna. Complementariamente el equipamiento urbano y rural, actual y los proyectos de futuro aseguran un mejoramiento progresivo de la calidad de vida en la comuna.

En resumen, la comuna de Quilpué posee un variado patrimonio natural y cultural tanto urbano como rural. Este patrimonio es fundamental para el desarrollo turístico.

Sin embargo, en la actualidad hay un uso espontáneo de los atractivos turísticos que presenta los riesgos ambientales propios de una actividad económica no controlada

Las localidades urbanas y rurales de la comuna tienen todas las condiciones para transformarse en balnearios mediterráneos valorizados por la población residente en la macro Región central del país.

19.1 Limitantes para el desarrollo turístico Comunal de Quilpué

1. Aumento de patologías sociales en la comuna

Las recientes estadísticas sobre consumo de drogas en adolescentes colocan a la comuna en un grado de vulnerabilidad social necesario de resolver con urgencia. Esta patología se acompaña de otras como el alcoholismo, la violencia intrafamiliar, riñas y otros atentados a las personas y la propiedad pública y privada que podrían poner en riesgo el proceso de localización de inversiones turísticas, aunque si la comparamos con comunas vecinas Quilpue aún sigue siendo considerado como una comuna tranquila para la comunidad.

2. Insuficiencia de instrumentos de planificación del territorio comunal

La carencia de instrumentos normativos de ordenamiento del territorio rural como existe para el territorio urbano impide asegurar un desarrollo integrado y armonioso en la comuna.

3. Gestión Económica Centralizada

La lentitud del proceso de descentralización económica, no facilita una gestión económica más eficiente y eficaz de los Municipios para enfrentar los desafíos comunales del desarrollo turístico.

4. Competencia con Comunas Vecinas

Las potencialidades de la comuna de Quilpué coinciden temáticamente con las potencialidades de comunas vecinas tales como Viña del mar, Limache, Villa Alemana y Casablanca. Se deberá evaluar adecuadamente si es necesario competir o por el contrario es posible diferenciar los productos para que sean complementarios y facilitar la posibilidad de establecer una alianza estratégica que les permita asociativamente competir con otras zonas de la Región o el país.

20. Conclusiones

La subcuenca del Marga-Marga y la localidad de Colliguay, poseen condiciones favorables para aprovechar las nuevas tendencias de desarrollo turístico.

Estas condiciones no han sido aprovechadas de manera coherente y creativa ya que la baja coordinación entre los actores involucrados, se suma la falta de conciencia sobre la industria turística la cual desemboca en el insuficiente aprovechamiento del potencial turístico, falta de equipamiento, falta de infraestructura, pérdida de integración socio-Ambiental, dando paso a un turismo desordenado que en vez de favorecer a la industria del turismo perjudica y deteriora el paisaje.

El desarrollo turístico ha causado daños, muchas veces irreparables, a la naturaleza, ya que en muchas ocasiones son los turistas, quienes contaminan y depredan en mayor o menor medida, y en consecuencia afectan la cultura de las comunidades receptoras.

Es necesario analizar el producto turístico particular de cada región para adecuarlo a la demanda, para el caso de la Sub.- cuenca del Marga-marga y la localidad de Colliguay es necesario hacer estudios de impacto ambiental ya que estamos hablando de un turismo rural, el cual debe tener como premisa el desarrollo **Sustentable y Sostenible**.

“Los costos ecológicos, sociales y culturales se pagan a cambio de los beneficios económicos y cuando aquellos no son analizados, evaluados y también controlados, los costos pueden sobrepasar los beneficios con los resultados muchas veces lamentables que ya se han experimentado en diversas regiones” (Gurria 1996)

Esto nos lleva a analizar el control que deben ejercer principalmente el municipio y los organismos relacionados con el tema, principalmente en cuanto al estudio y fiscalización que debe tener el área de acogida del turismo sobre el número de turistas que puede aceptar o sea, los límites de tolerancia natural.

La capacidad de acogida o “capacidad de carga” es el nivel de explotación turística que una zona puede soportar asegurando una máxima satisfacción a los visitantes y una mínima repercusión sobre los recursos.

La no degradación de los recursos naturales y la necesidad de estas localidades de un crecimiento armónico, es lo primero que debemos resguardar antes de incentivar el turismo en el área, ya que en los diversos terrenos que fueron necesarios para llevar a cabo esta investigación, me hice participe del descontento de los habitantes, principalmente de la localidad de Colliguay por el tipo de turismo que afecta esta localidad, ya muchos de los turistas demuestran la falta de cultura turística la cual perjudica de gran manera el equilibrio ecológico.

Un desarrollo armónico, por lo tanto, se basa en la generación de acuerdos sobre los grandes lineamientos y estrategias de progreso, con participación de todos los actores comunales y con un importante proceso de diálogo.

La comunidad reconoce las potencialidades de Quilpue como una comuna turística asociada a una oferta de servicios y productos turísticos especialmente de carácter rural, (localidades tradicionales como Los Perales, La Retuca, Colliguay), y de intereses especiales, diversificados y competitivos sobre la base de recursos naturales y culturales que posee la comuna.

Para ello la comuna debe fortalecer su propia identidad, y la de las localidades urbanas y rurales que la conforman, contribuyendo a su propia integración, valorar los patrimonios naturales y culturales y las expresiones y producción cultural que ya existen y fomentar nuevas formas de vender el turismo en la comuna un ejemplo de ello es el festival de Colliguay, festival del canto de el sol y el zoológico de Quilpue.

- Lineamientos: Desarrollar una oferta de servicios y productos turísticos.

Desarrollo de una oferta de servicios y productos turísticos (turismo urbano-cultural, rural, y de intereses especiales), diversificada y competitiva sobre la base de recursos naturales y culturales que posee la comuna. Concepción de una actividad turística asociada a la función residencial en el ámbito urbano, y a la agricultura en el ámbito rural, permite generar encadenamientos y empleos productivos para la comuna.

La oferta se orienta especialmente a un mercado de demanda formado por el Área Metropolitana de Valparaíso, la Macro Región Central de Chile y Andina Central. Para ello la comuna propicia el fortalecimiento de su propia identidad, y la de las localidades

urbanas y rurales que la conforman, contribuyendo a su propia integración. Complementariamente se valora los patrimonios natural y cultural, y las expresiones y producción cultural que existen y se desarrollan en el territorio.

- Conservar el paisaje de la comuna.

- Aprovechar el privilegiado clima para consolidar a la comuna de Quilpué como una alternativa turísticamente saludable

- Evitar la carencia estacional de agua en sitios de atracción turística (área rural), a través del fomento de obras de infraestructura de embalses y pozos de profundidad (Ver foto N°)

-Aprovechar de mejor forma el crecimiento de la demanda turística a nivel regional y nacional

Hay que potenciar las áreas de desarrollo de la comuna para ejecutar proyectos de turismo rural y de eco turismo, con el objetivo de validar las potencialidades de la comuna al respecto, y servir de modelo demostrativo para otros empresarios locales.

- Mejorar la infraestructura y el equipamiento turístico

- Postular a Fondos de Protección Ambiental

- Reducir y en lo posible evitar la degradación del paisaje por acción antrópica

Falta una cultura ambiental más acorde con las características del medio ambiente natural. Este aspecto se puede lograr desde los centros educacionales, con las nuevas generaciones, es fundamental crear cursos de capacitación para los más adultos, de manera que cuiden su localidad y se incorporen activamente al fomento productivo que puede generar la actividad de turismo rural en la zona

El turismo, en este caso, se plantea como una actividad económica complementaria a las actividades que las comunidades del valle del Marga Marga realizan en la actualidad como la agricultura, ganadería, silvicultura, apicultura y minería. Los numerosos atractivos turísticos con que cuenta la Comuna deben ser puestos en valor para constituir parte de la oferta turística chilena. En este sentido los atractivos turísticos con que cuenta la comuna son inagotables siempre que sean debidamente explotados, considerando su sustentabilidad en el largo plazo.

-Fortalecer la Identidad cultural de la comuna, y la participación ciudadana en su desarrollo.

Ya que en una economía globalizada la diferenciación y la identidad cultural son una base fundamental para la competitividad de las ciudades y comunas.

- Falta de identidad cultural

Sin lugar a dudas que la falta de identidad cultural por la comuna de Quilpué de un porcentaje importante de su población residente es la principal conclusión del análisis realizado, debido a que es un factor estratégico para alcanzar un desarrollo local sustentable de cualquier localidad.

En el área urbana de la comuna son varias las entidades culturales y los lugares disponibles para desarrollar actividades. Sin embargo, hay indicios que la demanda por actividades culturales es mayor a la oferta existente y la tendencia es que se incremente, por lo tanto una solución necesaria pasa por activar a los agentes y agencias culturales organizándolos para que participen en concursos culturales y encuentros artísticos tanto comunales como regionales.

- Fomentar las ventajas comparativas y competitivas de la comuna.

Concentración de esfuerzos en las ventajas comparativas de la comuna, generando niveles de especialización en aquellas actividades más competitivas y generadoras de empleo

- Fomentar Festividades tradicionales y comunitarias.

Fortalecer las actividades expresivas de identidad social y que se constituyen en espacios y lugares de atracción de visitantes y oportunidades de negocios. Consiste en la identificación de eventos tradicionales y comunitarios periódicos, los lugares donde se realizan, los actores involucrados y la evaluación de los participantes y visitantes, con el fin de definir las estrategias y planes de coordinación interinstitucional y de personas y empresas para el apoyo, reforzamiento y fortalecimiento de dichos eventos festivos.

- Deben identificar las oportunidades de inversión turística en la comuna y la complementación, cooperación y liderazgo que deben ejercer los diversos actores involucrados en la actividad turística comunal, personas, grupos, sector público y sector privado, nacional e internacional.

- Dotar de mayor publicidad, equipamiento e infraestructura al Zoológico de la comuna de Quilpué, localizado en el sector norte de su ciudad, a la categoría de recurso turístico regional y alternativo a la oferta de turismo rural y de ciudad del interior de la Provincia.

- Difusión Turística de la comuna.

Consiste en la definición, evaluación de factibilidad y realizaciones de acciones de difusión turística para la comunicación de la totalidad de la oferta turística comunal

tanto al interior del país, especialmente en el mercado objetivo de la Macro Región Central de Chile, como en el exterior, singularmente en el mercado objetivo de la Macro Región Central Andina. La promoción de la oferta de recursos naturales y culturales, planta e infraestructura turística de Quilpue, se debe centrar la oferta actual.

Entre las actividades se deben evaluar las siguientes:

- Formación de monitores y guías turísticos.**
- Identificación culinaria ej: Conejo**
- Trabajo con empresarios y agencias de turismo.**
- Visitas Guiadas a turistas nacionales y extranjeros.**
- Edición de material informativo, folletos, pósters, etc.**
- Creación de centros de informaciones y ventas.**
- Edición de guías gastronómicas, hoteleras, de entretención de la ciudad y campo.**
- Participación en programas de medios de comunicación radial.**
- Difusión a través de prensa escrita nacional e internacional.**
- Publicaciones en revistas especializadas internacionales.**
- Difusión en programas de TV regionales, nacionales e internacionales.**

20.1 Propuestas

Los Perales- Estero los Coligues- Cerro tres Puntas.

-Establecer convenio de protección con propietarios: Sociedades agrícolas, fundo Los coligues, Los perales y otros.

- Promover reconversión productiva para desincentivar los cultivos frutales en pendientes, como paltos y viñas.
- Promover el turismo rural de manera coherente y creativa.
- Crear convenios con instituciones, establecimientos de educación, jubilados etc.

Colliguay

- Declarar los cerros como áreas protegidas naturales.
- Promover la divulgación de la historia local, dándoles identidad propia a sectores rurales que han sido muy poco valorados por la sociedad, los cuales poseen un potencial magnifico que entregar orientándonos principalmente a dar a conocer sus costumbres y preservando su flora y fauna.
- Promover la inversión de privados para que se integren en esta nueva a ventura, promocionando las bondades de la zona.
- Ofrecer cursos de turismo rural y ecoturismo a los líderes del valle.
- Crear programas de auto mejoramiento (mano de obra local) de la cuenca por la municipalidad de Quilpue.
- Construir centros de servicio astronómico rural.
- Mejorar vías de acceso.

Bibliografía

Ana Ortega Frez. “Antecedentes para una Propuesta de Turismo Rural en la Cuenca de Quebrada Alvarado, Comuna de Olmué, V Región”. Universidad de Playa Ancha de

- Ciencias de la Educación, Memoria para optar al Título Profesional de Geógrafo. Valparaíso, 1999.
- Belarmino Torres Vergara. "Quilpue, Tierra del sol". Instituto Chileno de Historia, Valparaíso, 1962.
- Diccionario General de Turismo. Revista Geográfica de Valparaíso N°20-21, 1989-1990.
- Diccionario Pequeño Larousse Ilustrado.
- El Sistema Urbano de la V Región y sus Estructuras funcionales. Texto de Lectura Obligatoria.
- Ernesto Enkerlin, Jerónimo Cano, et al. "Ciencia Ambiental y Desarrollo Sostenible". México.
- Figueroa, Negrete, et al. "Desarrollo Turístico en el espacio Macro Regional de Chile Central". Revista Geográfica de Valparaíso N°28, 1997.
- FORJA: Federación de Organizaciones y Juntas Ambientalistas de Venezuela.
- J. Fernando Vera, et al. "Planificación y gestión del espacio turístico. Análisis Territorial del Turismo".
- Javier Gómez Monsalve. "Planteamientos Básicos para un Desarrollo Turístico en el Espacio Rural". Revista Geográfica de Valparaíso N°29-30, 1998-1999.
- Jorge Negrete, Luis Álvarez. "Aporte Metodológico para un Diagnóstico Ambiental de Desarrollo Turístico en el Litoral de la Región de Valparaíso". Revista Geográfica de Valparaíso N°19, 1988.
- Texto de la Ley N°19300 de Bases del Medio Ambiente.
- Lynton Keith Caldwell. "Ecología, Ciencia y Política Medioambiental". España, 1993.
- Miguel de Reguero Oxinalde. "Ecoturismo, nuevas formas de turismo en el espacio rural".
- Ramón Bosch , et al. "Turismo y Medio Ambiente". Colección Ceura Economía, España, 2001.
- V Región Problemas Ambientales Ordenados por Importancia.
- Víctor Leiva. Manual N°9 Turismo y Gestión Municipal. Asociación Chilena de Municipalidades, Archivo Sernatur, 1997. Páginas Web de turismo, Sernatur, INDAP, V Región, Turismo rural.
- María Pía Rossetti. "Viabilidad de incorporar los instrumentos de planificación territorial al SEIA", CONAMA, diciembre 1996.
- Resumen Estadística del Turismo, años 1989-1998.

Patricia Torres. CONAMA II Región.

ANEXO

Anexo fotográfico



La zona de Colliguay presenta algunas tendencias hacia los extremos en las temperaturas y en la pluviosidad. Las nevadas son frecuentes en la parte alta de las serranías.

El clima favorable y las abundantes precipitaciones, así como la influencia continental, determinan una variada y rica flora en que sobresalen los litres, los canelos, los aromos, los quilos, los maquis. La flora de los matorrales arborescentes se presenta en los estratos arbóreo, arbustivo y de hierbas anuales y perennes. Se observan también espinos, cactáceas, chaguales, etc., siendo el boldo una de las especies vegetales más comunes del valle y las tierras altas vecinas.

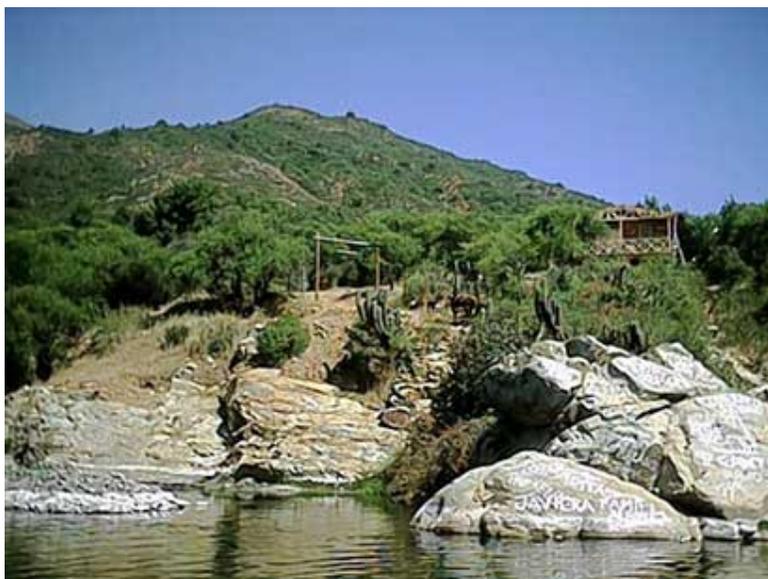


Este sector montañoso y algo salvaje aún, está ubicado entre las coordenadas $71^{\circ}15'$ - $71^{\circ}00'$ de longitud oeste y $33^{\circ}07'$ - $33^{\circ}14'$ de latitud sur, y ocupa un espacio estratégico en el macizo de la Cordillera de la Costa, zona central de Chile.

Respecto a su superficie Colliguay con sus 25.000 hectáreas representa el 46,56% de territorio total de la comuna de Quilpué (536,9 km²) y a su vez, el 48,5% del total de su superficie rural.



El lugar está rodeado de montañas con bosque nativo y flora y fauna nublados durante el año. Esto, junto con la calidad de su aire, los hermosos paisajes naturales y sus pozas y vertientes hacen de este lugar un ambiente grato para los amantes de la naturaleza, la paz y la aventura y una excelente alternativa



Colliguay posee lugares ideales para construir parcelas de agrado y para crear rutas de turismo aventura que hoy están muy en boga en todo el país.

















